

**DISPOZIȚIA NR.1.149
din data de 21 iulie 2022**

- privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș în ședință ordinară pentru data de joi,
28 IULIE 2022, orele 18:00

PRIMARUL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,

Ținând seama de prevederile art.133 alin.(1) , art. 134 alin.1 lit.(a) , alin.(3), alin. (5), art. 135, art. 136 alin.(8), art. 155 alin.(1), lit.(b) și lit.(e), alin. 3 lit.(b), art. 196 alin.1 lit.(b), art. 197, art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

DISPUNE:

Art. 1. Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, în ședință ordinară, cu prezenta fizică, pentru data de joi, **28 IULIE 2022, orele 18:00**, în sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș, cu următorul proiect al ordinii de zi prevăzut în Anexa la prezenta Dispoziție, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi pot fi consultate la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș - Compartiment Juridic - d-na Petronela Jurcovan, fiind și afișate pe site-ul primariei, potrivit opțiunii consilierilor locali- www.primaria-fagaras.ro, secțiunea Proiecte de hotărâri.

Art. 3. Membrii Consiliului Local al Municipiului Făgăraș sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri.

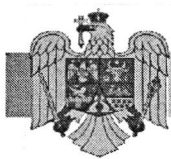
Art. 4. Prezenta dispoziție se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 5. Dispoziția se comunică Instituției Prefectului Județului Brașov, Primarului Municipiului Făgăraș, Secretarului Municipiului, Compartiment Juridic - d-na Petronela Jurcovan, Compartimentului Evenimente Publice, Informare Cetățeni și Registratură în vederea aducerii la cunoștință locuitorilor municipiului Făgăraș prin afișare la sediul instituției și Compartimentului Asociații de Proprietari și Tehnologia Informației pentru afișare pe pagina de internet a unității administrativ teritoriale.

**PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Ptr. SECRETAR GENERAL,
Jr.CAMELIA CRIȘAN**



Anexă la Dispoziția nr.1.149/2022

PROIECTUL ORDINII DE ZI

a Ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, convocat pentru data de joi,
28 IULIE 2022, orele 18:00

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **30 Iunie 2022 (ordinară)**.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **11 Iulie 2022 (extraordinară-convocată de îndată)**.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **19 Iulie 2022 (extraordinară)**.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor întocmite pe cele două secțiuni pentru trimestrul II la data de 30.06.2022.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

5.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2022.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.1 din HCL.nr.178/2018 și a încetării efectelor HCL.nr.241/2020.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.1 din HCL.nr.176/2018 și a încetării efectelor HCL.nr.115/2021.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

8.Proiect de hotărâre privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare, executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, executate în perioada 2017-2021, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Trandafirilor, înscris în CF.nr.107261 Făgăraș, în 62 loturi, în vederea atribuirii/vânzării.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, înscris în CF.nr.106278 Făgăraș în suprafață de 1851 mp, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.2, edificat cu C1 și C2 construcții proprietatea S.C. DENICO S.R.L., în vederea rezolvării situației juridice, imobil ce reprezintă teren aferent construcțiilor amintite – proprietate privată persoană juridică.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Dr.Ioan Șenchea, nr.2, edificat cu construcție proprietatea S.C.TRANSBUS S.A., înscris în CF.nr.104173 Făgăraș, în suprafață de 5.337 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobil ce reprezintă teren situat sub construcția amintită - proprietate privată persoană juridică.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Parcului, nr.2, edificat cu 1 construcție C1 proprietatea S.C. TRANSBUS S.A., înscris în CF.nr.104134 Făgăraș, în suprafață de 5.764 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobil ce reprezintă teren situat sub construcția amintită - proprietate privată persoană juridică.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Libertății, nr.49, înscris în CF.nr.102528 Făgăraș, nr.top. 1873/6/2/2/2/2, 1874/6/2/2/2/2, 1877/6/2/2/2/2, în suprafață de 3.940 mp, edificat cu construcții proprietate privată persoană juridică, în vederea rezolvării situației juridice, imobil ce reprezintă terenul aferent construcțiilor (construcție industrială și anexe), către proprietarul acestora.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.2A, edificat cu 1 construcție proprietatea S.C. TERRA VITAL S.R.L., înscris în CF.nr.100921 Făgăraș, în

suprafață de 224 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobil ce reprezintă teren situat sub construcția amintită - proprietate privată persoană juridică.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren – intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.149, edificat cu 1 construcție proprietatea S.C. ROLI COM S.R.L., înscris în CF.nr.106798 Făgăraș, în suprafață de 636 mp, în vederea rezolvării situației juridice, imobile ce reprezintă terenuri situate sub construcțiile amintite (construcții industriale și edilitare) - proprietate privată persoană juridică.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

16.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.39.663/1/07.06.2022 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str.13 Decembrie, Bl.21, Ap.23, înscris în CF.nr.101613 – C1 – U18 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

17.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.39.663/2/07.06.2022 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str.Tudor Vladimirescu, Bl.11, Sc.C, Ap.17, înscris în CF.nr.100002 – C1 – U18, proprietatea Municipiului Făgăraș, aprobat la vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

18. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.33.619/1/13.04.2022 pentru imobilul apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str.Câmpului, bl.4, sc.A, ap.17, înscris în CF.nr.101494-C1-41 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

19.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.34/06.06.2022 pentru imobilul teren intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.Negoiu, nr.147, în suprafață de 3.304 mp, edificat cu construcție proprietatea privată persoane fizice și persoane juridice, aprobat la vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de imobile terenuri-intravilan, situate în Făgăraș, str.Dr.Ioan Șenchea, nr.22, respectiv cel înscris în CF.nr.105658 Făgăraș - proprietar persoană privată, în suprafață de 45 mp cu cel înscris în CF.nr.105659 Făgăraș, în suprafață de 45 mp – proprietar Municipiul Făgăraș, domeniu privat.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

21. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Făgăraș a imobilului teren intravilan, situat în Făgăraș, str.Plopului, în suprafață de 3.687 mp, înscris în CF.nr.101405 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a concesiunii prin licitație publică a imobilului teren situat în Făgăraș, Șos.Combinatului, nr.1A, în suprafață de aproximativ 3.000 mp, din totalul de 30.742 mp, înscris în CF.nr.106579 Făgăraș - proprietatea publică a Municipiului Făgăraș, în vederea amenajării unor terenuri sportive.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, a terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, în vederea amplasării de panouri publicitare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

24. Proiect de hotărâre privind prima înscriere a imobilului teren cu categoria de folosință "drum de exploatare" intravilan, DE 839/39, în suprafață de 3.683 mp, cuprins la poziția 52 din tabelul parcellar, anexă parte integrantă din documentația de plan parcellar, pe numele Municipiului Făgăraș - domeniu public, ca fiind de uz și interes public local, precum și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

25. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Făgăraș, a imobilului apartament cu destinația de "cabinet medical", situat în Făgăraș, str.1 Decembrie 1918, bl.56, ap.2, înscris în CF.nr.102224 - C1 - U6 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Făgăraș, str.Câmpului, bl.B, ap.14, jud.Brașov, către Breder Simona-Elena, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.26.282/15.11.2013, cu plata integrală a prețului final din surse proprii ale beneficiarului.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl.A, ap.8, jud.Brașov, către Prodea Dumitru-Alin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.8654/04.06.2007, cu plata în rate lunare egale, inclusiv dobânda aferentă, cu un avans de minim 15% din valoarea de vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl.A, ap.2, jud.Brașov, către

Pică Petronela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.8661/04.062007, cu plata în rate lunare egale, inclusiv dobânda aferentă, cu un avans de minim 15% din valoarea de vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

29.Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat în dosar civil nr.1896/62/2022, aflat pe rolul Tribunalului Brașov, în care Comisia de Evaluare a performanțelor profesionale ale Municipiului Făgăraș, Primarul Municipiului Făgăraș, respectiv Municipiul Făgăraș, prin reprezentant legal, au calitatea de pârâți în contradictoriu cu reclamanta Giunca Laura-Elena, reprezentat legal de avocat Băncilă Dănuț-Mihai, obiectul dosarului fiind litigiu privind funcționarii publici (Legea nr.188/1999).

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

30.Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat în dosar civil nr.1897/62/2022, aflat pe rolul Tribunalului Brașov, în care U.A.T. Municipiul Făgăraș, prin Primar, respectiv Primarul Municipiului Făgăraș, prin reprezentant legal, au calitatea de pârâți în contradictoriu cu reclamantul Gavrilă Adrian-Traian, , reprezentat legal de avocat Băncilă Dănuț-Mihai, obiectul dosarului fiind litigiu privind funcționarii publici (Legea nr.188/1999).

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

31.Proiect de hotărâre privind completarea HCL.nr.92/31.03.2022, în vederea delimitării zonei din cadrul U.A.T. Făgăraș, care concentrează o varietate de resurse turistice și infrastructură, în scopul valorificării acestora prin activități de turism.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

32.Proiect de hotărâre privind propunerea de acordare a 3 mandate provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 2 luni, pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al **SC. Piețe,Târguri și Oboare SRL.Făgăraș**, în sensul implementării guvernantei corporative.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

33.Proiect de hotărâre privind propunerea de acordare a 3 mandate provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 2 luni, pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al **SC. Nitroparc SRL.Făgăraș**, în sensul implementării guvernantei corporative.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

34.Proiect de hotărâre privind propunerea de acordare a 5 mandate provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție dar nu mai mult de 2 luni, pentru funcția de membru în Consiliu de Administrație al **SC. Salco Serv SA.Făgăraș**, în sensul implementării guvernantei corporative.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

35.Proiect de hotărâre privind transformarea unei funcții publice de execuție vacante din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

36.Proiect de hotărâre privind alegerea unui consilier ca președinte de ședință (**AUGUST 2022**).

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

37. Raport nr.42.635/30.06.2022 al Primarului Municipiului Făgăraș privind starea socială, economică și de mediu în Municipiul Făgăraș privind activitatea din anul 2021.

38.Raport de activitate pe anul 2021, înregistrat la Primăria Făgăraș sub nr.42.634/30.06.2022, al domnului CLONȚ DAN-VALENTIN. (consilier local "Pro - România").

39.Raport nr.3409/18.07.2022 din partea Direcției de Asistență Socială Făgăraș, privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I al anului 2022.

40.Informare privind Citația emisă la data de 14 iulie 2022, pentru Dosarul civil nr.4469/226/2021, înregistrată la Primăria Făgăraș sub nr.de 44.448/18.07.2022.

41.Diverse.

**PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Ptr. SECRETAR GENERAL,
Jr.CAMELIA CRIȘAN**



PJ./PJ.