



**HOTĂRÂREA nr.166
din data de 28 iunie 2018**

- privind aprobarea actualizării denumirii proprietarului imobilului – teren și construcții, în suprafață de 588 mp, situat în Făgăraș, Str. D-na Stanca, nr. 33, înscris în CF nr. 105684 Făgăraș, nr. top. 3243/1634/2

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Făgăraș nr. 27759 / 1/ 07.06.2018 și referatul de specialitate aprobat, nr. 27759 / 07.06.2018 al Compartimentului Evidență Patrimoniu, prin care se propune aprobarea actualizării denumirii proprietarului imobilului – teren și construcții, în suprafață de 588 mp, situat în Făgăraș, Str. D-na Stanca, nr. 33, înscris în CF nr. 105684 Făgăraș, nr. top. 3243/1634/2

Văzând avizul favorabil al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, precum și Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, aprobat prin HG nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov, prin care se constată faptul că suprafața de 588 mp înscrisă în CF nr. 105684 se identifică la poziția 867,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României și de Decretul nr. 282/1979 pentru organizarea ca municipiu a orașului Făgăraș din județul Brașov, conform căroră Municipiul Făgăraș este continuatorul proprietarului înscris în CF la B1, respectiv al "Sfatul Popular al Or. Făgăraș",

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, art. 45 alin. (3), art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea denumirii proprietarului imobilului – teren și construcții în suprafață de 588 mp, situat în Făgăraș, str. D-na Stanca, nr. 33, înscris în CF nr. 105684, nr. top 3243/1634/2, după cum urmează, respectiv schimbarea denumirii proprietarului din "Sfatul Popular al Or. Făgăraș" în "Municipiul Făgăraș".

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartiment Evidență Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CÎRJE CĂTĂLIN GEORGE

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului,
LAURA ELENA GIUNCA



ANEXĂ LA HCL
HA-166/2018

15-0-103 de P.L.F.
COP 7



Oficiul de Cadastru și Publicitate
Biroul de Cadastru și Publicitate In.

BRASOV
Fagaras

Nr. cerere	1569
Ziua	28
Luna	08
Anul	2017



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105684 Fagaras



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1

Adresa: Loc. Fagaras, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3243/1634/2	588	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 3243/1634/2	Loc. Fagaras, Jud. Brasov	CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
168 / 03/04/1962 Act nr. 4443, din 09/04/1962 emis de Sfatul Popular Fagaras;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE doanție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SFATUL POPULAR AL ORASULUI FAGARAS	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
72 / 14/01/2005 Cerere nr. 1, din 05/01/2005 emis de Clubu Elevilor;	
C1 se noteaza dreptul de administrire 1) MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3243/1634/2	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost gir.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	588	-	-	3243/1634/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 3243/1634/2	construcții de locuințe	-	Cu acte casa	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.2017006200/28-08-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

29-08-2017

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

DANIELA DIMPOIES

(parafă și semnătura)



Decretul nr. 282/1979 privind organizarea ca municipiu a oraşului Făgăraş din judeţul Braşov*)

Modificări (1

Text publicat în M.Of. al României.

În vigoare de la 01 august 1979

Art. 1.

Oraşul Făgăraş din judeţul Braşov se organizează ca municipiu, pe data de 1 iulie 1979.

Pe aceeaşi dată, anexa la Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România se modifică în mod corespunzător.

Art. 2.

Numărul maxim de posturi prevăzut în anexa nr. 4 la Decretul nr. 91/1974 privind stabilirea normelor unitare de structură pentru aparatul comitetelor şi birourilor executive ale consiliilor populare, precum şi numărul de posturi prevăzut în anexa nr. 4 la Decretul nr. 784/1969 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Finanţelor, astfel cum au fost modificate prin Decretul nr. 236/1977, se modifică potrivit anexelor nr. 1 şi 2*).

Art. 3.

Indicatorii economici şi financiari aprobaţi pe anul 1979 pentru judeţul Braşov se modifică cu influenţele ce decurg din aplicarea prevederilor prezentului decret, potrivit anexei nr. 3*). În mod corespunzător, se introduc modificări în planul naţional unic de dezvoltare economico-socială şi în volumul şi structura bugetului de stat, aprobate pe anul 1979.

Art. 4.

Consiliul popular al municipiului Făgăraş va fi alcătuit, pînă la viitoarele alegeri generale, din numărul de deputaţi existent la data prezentului decret.

Art. 5.

Anexele nr. 1, 2 şi 3 fac parte integrantă din prezentul decret.

*) Anexele se comunică instituţiilor interesate.

LEGE nr. 2 din 16 februarie 1968 (**republicată**) (*actualizată*)
privind organizarea administrativă a teritoriului României
(actualizată până la data de 22 noiembrie 2012*)

EMITENT: MADEA ADUNARE NAȚIONALĂ

Data intrării în vigoare : 27 iulie 1981

JUDETUL BRAȘOV

cu reședința în municipiul Brașov

A. MUNICIPII

Denumirea municipiului	Localități componente ale municipiului
1. BRAȘOV	1. BRAȘOV 2. Poiana Brașov

2. CODLEA**)	1. CODLEA
3. FĂGĂRAȘ	1. FĂGĂRAȘ
4. SĂCELE*)	1. SĂCELE

B. ORAȘE

Denumirea orașului	Localități componente ale orașului
1. GHIMBAV***)	1. GHIMBAV
2. PREDEAL	1. PREDEAL 2. Pârâul Rece 3. Timișu de Jos 4. Timișu de Sus
3. RÂȘNOV	1. Râșnov
4. RUPEA	1. RUPEA 2. Fișer
5. VICTORIA	1. VICTORIA
6. ZĂRNEȘTI	1. ZĂRNEȘTI 2. Tohanu Nou