



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.172
din data de 30 mai 2024**

-privind actualizarea date imobil apartament identic cu cel cu cel înscris în CF nr. 103066 Făgăraș, nr. top. 944/2/1/3 , având destinația de locuință în suprafață de 22 mp, situat în Făgăraș, Str. Andrei Mureșanu, nr. 1, ap 3

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.42200/1 din data de 23.05.2024 și Raportul Compartiment Resort nr. 42200 din data de 23.05.2024 al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări, prin care se propune actualizarea date imobil apartament identic cu cel cu cel înscris în CF nr. 103066 Făgăraș, nr. top. 944/2/1/3 , având destinația de locuință în suprafață de 22 mp, situat în Făgăraș, Str. Andrei Mureșanu, nr. 1, ap 3,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare modificată și completată de OUG nr. 31/2018, precum și Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș, aprobat prin HG nr. 972/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov, prin care se constată faptul că imobilul cu destinația de locuință în suprafață de 22 mp, înscrisă în CF nr. 103066 Făgăraș, nr. top. 944/2/1/3, se identifică la poziția 1012,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României și de Decretul nr. 282/1979 pentru organizarea ca municipiu a orașului Făgăraș din județul Brașov, conform cărora Municipiul Făgăraș este continuatorul proprietarului înscris în CF la B1, respectiv al "Comuna Politică Făgăraș",

În temeiul, art. 129, alin.2, lit.b și c, art 136, alin 8, art. 139, alin.2, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actualizarea date imobil apartament identic cu cel cu cel înscris în CF nr. 103066 Făgăraș, nr. top. 944/2/1/3 , având destinația de locuință în suprafață de 22 mp, situat în Făgăraș, Str. Andrei Mureșanu, nr. 1, ap 3, respectiv modificarea denumirii proprietarului din "Comuna Politică Făgăraș" în "Municipiul Făgăraș".

Art.2: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Patrimoniu - Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BIZA RADU-STELIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.LAVINIA MARIAN**



Hotărârea s-a adoptat cu **16 voturi pentru.**

Consilieri în funcție - 18

Consilieri prezenți -16

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Serviciul patrimoniu – Compartimentul cadastru, evidența patrimoniu, parcuri
- 1 ex.Direcția Buget-Finanțe

Cod: F-50





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Făgăraș

CARTE FUNCİARĂ NR. 103066-C1-U5
COPIE

Carte Funciară Nr. 103066-C1-U5 Făgăraș

ANDREI MURESANU
NR 1
AP 3

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Unitate Individuală

Nr. CF vechi:8973

Adresa: Loc. Făgăraș, Str ANDREI MURESANU, Nr. 1, Ap. 3, Jud. Brasov.

Părți comune: SPECIALE:terenul de sub constructii cu supraf.de 259,0 m.p., fundatii, planseu acoperis, pereti despartitori.ELEMENTELE DE UZ COMUN GENERALE:racordari utilitati, curte in supraf.de 364,0 m.p.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	Top: 944/2/I/3	22	-	9%	9%	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
899 / 31/03/2003	
Adresa nr. 7457, din 27/03/2003 emis de Primaria Făgăraș (documentatia cadastrală, act c.f. nr.3859 din 1885):	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	AI
1) COMUNA POLITICA FAGARAS	
OBSERVATII: (provenita din conversia CP8973)	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	