



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA NR.246
din data de 28 septembrie 2023

- privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. A, C, F,G, J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință extraordinară-convocată de îndată,

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 49619/1 din data de 13.09.2023 și Raportul Compartiment Resort nr. 49619 din data de 13.09.2023 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), prin care se propune aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. A, C, F,G, J și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Luând în considerare hotărârea nr. 222 din data de 31.08.2023 prin care Consiliul Local prin care se aprobă lista finală cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe construite prin A.N.L. și ținând seama de declarația depusă prin care reconfirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de acces.

Ținând cont de procesul verbal nr. 48334 din data de 04.09.2023 – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L. și anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal – încheiat în data de 04.09.2023,

Având în vedere art. 8, alin.(7), (8), (9), (9¹),(10), (11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 14, art. 15, anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 3, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, conform anexei nr. 1. la proces-verbal nr. 48334 din data de 04.09.2023 .

Art.2. Se aprobă:

Alin.(1) Cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, C, F,G, J ,

metodologii de calcul.

Alin.(2) Pentru titularii contractelor de închiriere care, în perioada 04.09.2023- 31.01.2024, împlinesc vârsta de 35 ani, chiria se recalculează și se actualizează în conformitate cu dispozițiile H.G. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Art.3. Se aplică de la data repartizării, respectiv 04.09.2023 cuantumului chiriilor rezultate din calcul prevăzut în anexa nr. 2.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUDU AUREL-CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. LAVINIA MARIAN**

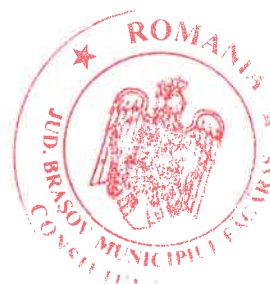


Hotararea s-a adoptat cu un nr.de **18 voturi pentru**.
Consilieri in functie-19
Consilieri prezenti -18

Prezenta hotarare se comunica:

- 1ex.dosar de sedinta
- 1ex.colectie
- 1ex.Prefectura
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Compartiment Relatii cu Publicul, Arhivă
- 1ex.Afisaaj
- 1ex Birou cadastru, evidență patrimoniu
- 1ex.Direcția Buget-Finanțe

Cod:F-50



Anexa nr. 1 LA HCC-MA.246/2023

la proces-verbal nr. 48334 din data de 04.09.2023

Lista- privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Nr. ctr.	Adresa	Bl	Ap		Numele si prenumele	Semnatura
1	Câmpului	A	19	garsonieră	ZACMIU IONELA	<i>[Signature]</i>
2	Câmpului	C	9	garsonieră	HOJU ROSALIA	<i>[Signature]</i>
3	Câmpului	F	1	garsonieră	GONKIL Korina	<i>[Signature]</i>
4	Câmpului	F	16	garsonieră	GRECCU MIHĂIȚA	<i>[Signature]</i>
5	Câmpului	G	1	garsonieră	DANIEL Mădălina Maria	<i>[Signature]</i>
6	Câmpului	G	4	garsonieră	GAMEA GIANMI	<i>[Signature]</i>
7	Câmpului	J	12	garsonieră	SIGAMARA CRISTINA	<i>[Signature]</i>

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârțoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Tieu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 48334 din data de 04.09.2023

PROCES VERBAL

- privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Având în vedere ședința din data 04.09.2023, ora 8,30 - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL .

Ținând cont de art. 1 H.C.L. nr. 222 din data de 31.08.2023 – privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru acordarea de locuințe A.N.L. prin care – *Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre*, au fost validați un număr de 15 solicitanți.

La data repartiției, respectiv 04.09.2023 aveam disponibile un număr de 7 locuințe ANL, respective 7 garsoniere.

În ordinea de prioritate rezultată ca urmarea punctajului obținut au primit repartiție pentru locuințe din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe - 7 solicitanți :

1. **Hoju Rozalia – 59 puncte** – garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. C, ap. 9, jud. Brașov;
2. **Zachiu Ionela – 57 puncte** – garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, ap. 19, jud. Brașov;
3. **Grecu Madalina-Ioana -56 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. F, ap. 16, jud. Brașov;
4. **Ganea Gianni- Ionut - 56 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. G, ap. 4, jud. Brașov;
5. **Gavrila Iona- Karina -53 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. F, ap. 1, jud. Brașov;
6. **Danet Madalina- Maria - 53 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. G, ap.1, jud. Brașov;
7. **Jiga Mara-Cristina-52 puncte** - garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. J, ap. 12

La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii solicitanți acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces pentru o locuință construită din fondurile ANL printr-o declarație pe propria răspundere.

Alăturat prezentului proces-verbal atașez, **anexa nr. 1 - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL.**

Comisia :

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii supleanți	Dl. Butunoiu Nicolae	Consilier local
	Dl. Biza Radu Stelian	Consilier local

