



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 905  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.247  
din data de 26 septembrie 2024**

-privind aprobarea încetării prin  
denunțare unilaterală a Contractului de închiriere nr. 40408/2/29.08.2022  
încheiat între Primăria Municipiului Făgăraș în calitate de proprietar și R.M.N.  
Diagnostica S.R.L. în calitate de chiriaș

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 55314/1/25.09.2024 și Raportul Compartimentului de specialitate nr. 55314/25.09.2024, prin care se propune aprobarea încetării prin denunțare unilaterală a Contractului de închiriere nr 40408/2/29.08.2022 încheiat între Primăria Municipiului Făgăraș în calitate de proprietar și RMN Diagnostica SRL în calitate de chiriaș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Făgăraș nr. 221/30.06.2022,  
Contractul de închiriere nr. 40408/2/29.08.2022,

Adresa nr. 47302/09.07.2024 formulată de Spitalul Municipal "Dr Aurel Tulbure Făgăraș",

Notificarea nr. 7103/08.08.2024 de reziliere a Acordului cadru nr 6495/06.07.2023,

Ținând seama de prevederile art. 1276 și art 1816 Cod Civil,

În temeiul art. 108, lit. c, art. 129, alin.2, lit. c și alin.6, lit. a, art. 136, alin. 8 art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a, art 286 alin 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă încetarea prin denunțare unilaterală a Contractului de închiriere nr 40408/2/29.08.2022 încheiat între Primăria Municipiului Făgăraș în calitate de

proprietar și RMN Diagnostica SRL în calitate de chiriaș, cu acordarea unui preaviz de 15 zile.

**Art.2:** Încetarea va opera în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.3:** La data adoptării prezentei, HCL.nr. 221/30.06.2022 își încetează aplicabilitatea.

**Art.4:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Evidență Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRĂCIUN MONICA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr.LAVINIA MARIAN**

Hotărârea s-a adoptat cu **17 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti -17

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex.Serviciul Evidență Patrimoniu
- 1 ex.Direcția Buget-Finanțe

Cod: F-50





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 40408/2 din 29.08.2022

2017-2022  
2022 HCL

## CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

a spatiului situat in Fagaras, str. Ghiocailor, nr.1  
Spitalului Municipal „Dr.Aurel Tulbure”



### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **MUNICIPIUL FAGARAS**, cu sediul în municipiul Făgăraș, strada Republicii, nr.3, județul Brașov, cod 505200, reprezentat legal prin primar GHEORGHE SUCACIU, în calitate de proprietar, pe de o parte și

2. **RMN DIAGNOSTICA SRL** cu sediul social in Sibiu, str. Somesului, nr.19, camera 21, judetul Sibiu, inscrisa la Oficiul Registrului Comertului 32/1758/23.10.2007, cod unic de inregistrare 22621793/24.10.2007, reprezentata legal prin domnul BICA ALEXANDRU RAZVAN, in calitate de admnistrator, domiciliat in Municipiul Brasov, str. Stefan Baci, nr.48, bl.3-4 bl.4, sc.C, ap.5, judetul Brasov, legitimat cu C.I. seria nr. din CNP în calitate de chirias,

S-a încheiat prezentul contract de închiriere în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 221 din 30.06.2022, si a procesului verbal de adjudecare nr. 48287 din 24.08.2022.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului este folosirea spatiului domeniu public cu destinatia „cabinet medical” în suprafată de 67,65 mp, in scris in C.F.nr.104759 Fagaras, str.Ghiocailor, nr.1 - Spitalul Municipal Fagaras ”Dr.Aurel, in vederea desfasurarii activitatii paraclinice computer tomograf.

Valoarea de inventar a spatiului este de 47467,00 lei conform evidentelor contabile.

Art. 2. Predarea - primirea spatiului, este consemnată în procesul - verbal, nr. 40408/2 din 29.08.2022 anexă la prezentul contract.

### III. TERMENUL

Art. 3. Termenul închirierii este de 5 ( cinci ) ani, respectiv de la data de 29.08.2022 până la data de 28.08.2027, cu posibilități de prelungire prin Act aditional cu jumatate din perioada aprobata initial, urmand ca dupa perioada mentionata in actul aditional, o nouă închiriere să fie supusă aprobării Consiliului Local ai Municipiului Făgăraș, care își rezervă dreptul de a rezilia acest contract, oricând interesul public impune acest lucru prin notificare în scopul eliberării spațiului în termen 30 zile.

### IV. PREȚUL

Art. 4 Prețul închirierii este de 7,14 lei/mp/luna, conform HCL nr. 221 din 30.06.2022 si a procesului verbal de adjudecare nr. 48287 din 24.08.2022.

### V. PLATA CHIRIEI

Art. 5 Plata chiriei se face lunar până la data de 30 ale lunii pentru luna respectivă, direct la casieria Primăriei Municipiului Făgăraș sau prin dispoziție de plată, în contul Primăriei - RO 17TREZ13221A300530XXXX, deschis la Trezoreria municipiului Făgăraș. Chiria pentru prima lună se va plăti la semnarea contractului.

Pentru intarzierea la plata chiriei lunare se calculeaza majorarii de întârziere de 1% pe luna din cuantumul obligatiilor fiscale principale neachitate in termen, calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadentă si pâna la



data stingerii sumei datorate, inclusiv, conform Codului de procedura fiscală, fără ca majorarea să poată depăși totalul chiriei restante.

Pentru neplata la termen a chiriei datorate, proprietarul poate rezilia unilateral prezentul contract fără alte formalități, chiriașul fiind obligat să elibereze, să predea spațiul și terenul și să achite toate obligațiile de plată rezultate din contract, dacă întârzierea depășește 30 de zile.

## **VI. OBLIGATIILE PROPRIETARULUI**

**Art. 6** Proprietarul se obligă :

- a) - să predea spațiul și terenul în starea în care acesta se află la data semnării contractului
- b) - să-l garanteze pe chirias pentru evicțiune.

## **VII. OBLIGATIILE CHIRIASULUI**

**Art. 7.** Chiriasul se obligă:

- a) - să folosească spațiul conform destinației pentru care a fost închiriat, nefiind permisă schimbarea profilului. În cazul în care, în urma controalelor efectuate de organele specializate ale Primăriei se constată schimbarea profilului spațiului, proprietarul este autorizat să rezilieze, deplin drept pe cale unilaterală, contractul de închiriere cu data constatării, fără punere în întârziere.
  - b) - să dezafecteze, să ridice, să transfere instalația tomografică tip SCT 6800 TX, seria 0167054202/1999/2011 cu respectarea prevederilor normelor de securitate radiologică NSR-03, existentă în spațiul ce face obiectul prezentului contract, pe cheltuiala sa și să pună în funcțiune un aparat nou computer tomograf, în termen de 45 de zile lucratoare, de la data încheierii prezentului contract, în caz contrar chiriasul va achita despăgubiri, proprietarului spațiului, ce vor fi stabilite de către o persoană autorizată sau de către instanța de judecată.
  - c) - este interzisă subînchirierea bunului ce face obiectul contractului de închiriere
  - d) - la sfârșitul contractului, să predea spațiul în starea în care l-a primit, liber de orice sarcini.
  - e) - să asigure curățenia și igienizarea spațiului pe toată durata contractului de închiriere.
  - f) - să achite sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere, toate cheltuielile de întreținere curente (electricitate, gaz metan, apă, salubritate, energie termică, telefon, etc). Chiriasul are obligația de a-și contoriza separat utilitățile
  - g) - să se obligă să obțină avizele și autorizațiile legale.
  - h) - dacă nu se respectă drepturile contractuale, Municipiul Făgăraș își rezervă dreptul să nu mai încheie nici un contract pe viitor cu agenți economici în cauză.
  - i) - să depună o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, conform prevederilor Codului fiscal.
  - j) - să respecte obligațiile legale ce revin pe linie de PSI și de Mediu sunt în sarcina chiriasului.
  - k) - în termen de 30 zile de la data încheierii contractului să depună declarația fiscală privind stabilirea taxei folosire clădiri sau teren după caz.
  - l) - evacuarea chiriasului – locatar se face în baza unei hotărâri judecătorești, însă fără procedura prealabilă a notificării, așa cum este prevăzută de art. 1034, alin. 4 N.c.p. civilă
- Încetarea din orice cauză a contractului de închiriere precum și hotărârea judecătorească de evacuare a chiriasului-locatar sunt de drept opozabile și se execută împotriva tuturor persoanelor care locuiesc, cu titlu sau fără, împreună cu chiriasul-locatar.

## **VIII. SUBÎNCHIRIEREA ȘI CESIUNEA**

**Art. 8.** Subînchirierea, în tot sau în parte a spațiului și terenului închiriat sau cesiunea contractului de închiriere unui terț, sunt interzise, ducând la reziliere de plin drept a contractului de închiriere, de la data constatării faptului.

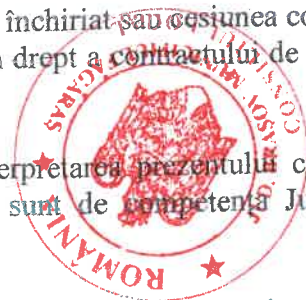
## **IX. LITIGII**

**Art. 9** Litigiile de orice fel, decurgând din executarea și interpretarea prezentului contract de închiriere, se soluționează pe cale amiabilă, în caz contrar, sunt de competența Judecătoriei Făgăraș.

## **X. ALTE CLAUZE**

**Art. 10.** În cazul în care chiriasul nu-și execută obligațiile contractuale, proprietarul reziliaza de plin drept contractul pe cale unilaterală, printr-o simplă notificare fără a apela la instanța de judecată.

**Art. 11.** În cazul rezilierii contractului, indiferent de motivul acesteia, chiriasul va elibera spațiul și terenul în termen de 15 zile calendaristice de la data notificării, în caz contrar proprietarul poate proceda la eliberarea spațiului și terenului pe cheltuiala chiriasului.



Art. 12. Consiliul Local Făgăraș își rezervă dreptul de a rezilia unilateral acest contract, oricând interesul public impune acest lucru.

Art. 13. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art. 14. Presentul contract s-a încheiat la sediul Municipiului Făgăraș str.Republicii nr.3 , astăzi 29.08.2022, în 3 (trei) exemplare, considerate toate originale, din care unul la chirias și 2 (două) la proprietar .

**PROPRIETAR,  
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

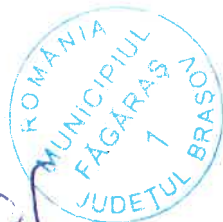
**PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU**

**PENTR SECRETAR GENERAL,  
jr.CAMELIA CRISAN**

**DIRECTOR ECONOMIC  
DANIEL LUDU**

**ARHITECT SEF  
LILIANA BOER**

**SEF BIROU  
ELENA TANASE**



**CHIRIAS,  
RMN DIAGNOSTICA SRL**

reprezentat prin  
**BICA ALEXANDRU RAZVAN**



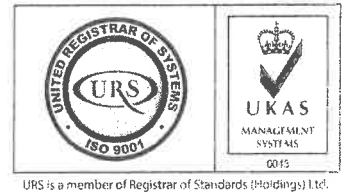
Intocmit,  
**Angela Lupu**



A. Supru  
09.07.2024  
*[Signature]*

Municipal "Dr. Aurel Tulbure" Făgăraș  
Nr. 6008  
Ziua 09 Luna 07 Anul 2024

U.A.T. MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
SPITALUL MUNICIPAL "Dr. Aurel Tulbure" FĂGĂRAȘ  
str. Ghioceilor nr. 1, Făgăraș, jud. Brașov, cod 505200  
Tel: 0268 - 212521, 2, 3, 4; Fax: 0268 - 211254  
www.spitalulfagaras.ro  
E-mail: secretariat@spitalulfagaras.ro



la Primar  
la Buget.  
09.07.2024  
*[Signature]*

Elova  
Tămadă  
CF  
*[Signature]*

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
Nr. 47302  
Ziua 09 Luna 07 Anul 2024

Catre,  
PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Prin prezenta va informam ca suntem in faza de contractare a COMPUTERULUI TOMOGRAF ce se va achizitiona prin finantare de la MS (90%) si Buget Local (10%).

De asemeni am reziliat contractul de prestari servicii cu RMN Diagnostica SRL, firma privata care isi desfasura activitatea in spatiul inchiriat de la Primaria Fagaras din incinta Ambulatoriului.

Va rugam sa demarati actiunile ce se impun pentru eliberarea spatiului in vederea instalarii apartului nou achizitionat.



Va multumim,

MANAGER  
Pandrea Virginia Mihaela  
SPITALUL MUNICIPAL "Dr. Aurel Tulbure" FĂGĂRAȘ  
AUTORITATEA LOCALĂ DE SALUTATE PUBLICĂ LOCALITATE FĂGĂRAȘ  
3

DIRECTOR FIN-CONTAB  
Hanes Dorina  
*[Signature]*

**U.A.T. MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**  
**SPITALUL MUNICIPAL "Dr.Aurel Tulbure" FĂGĂRAȘ**  
str.Ghiocelor nr. 1, Făgăraș, jud.Brașov, cod 505200  
Tel:0268 - 212521,2,3,4; Fax: 0268 - 211254  
www.spitalulfagaras.ro  
E-mail: [secretariat@spitalulfagaras.ro](mailto:secretariat@spitalulfagaras.ro)



Spitalul Municipal "Dr. Aurel Tulbure" Făgăraș  
Nr. 7103  
Ziua 08 Luna 08 Anul 24

Catre

RMN DIAGNOSTICA

Cu sediul in Sibiu, str.Somesului nr .19

-in atentia domnului Bozan Alexandru

12/08.08.2024



**NOTIFICARE**

Prin prezenta adresa, va aducem la cunostiinta de rezilierea Acordului cadru cu nr.6495.06.07.2023 avand ca obiect prestarea de servicii medicale de radiologie si imagistica computerizata ,acord incheiat intre Spitalul Muncpal Dr.Aurel Tulbure Fagaras si RMN DIAGNOSTICA SRL.

Manager

Dr.Pandrea Mihaela



Intocmit

Birou achizitii

Cons.juc.Prica Maria





**CONTRACT DE FURNIZARE COMPUTER TOMOGRAF**Anunt de participare**Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA****I.1) Denumire si adrese****Spitalul Municipal " DR. AUREL TULBURE" Fagaras**

Cod de identificare fiscala: 4384389; Adresa: Strada: Ghiocelor , nr. 1; Tipul juridic al cumparatorului: Organism de drept public;  
Localitatea: Fagaras; Cod NUTS: RO122 Brasov; Cod postal: 505200; Tara: Romania; Persoana de contact: MARIA CORINA PRICA; Telefon:  
+40.268211665; Fax: +40 0268211665; E-mail: achizitii@spitalulfagaras.ro; Adresa internet: (URL) https://spitalulfagaras.ro/; Adresa web a  
profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

**I.2) Achizitie comuna**Contractul implica o achizitie comuna: NuContractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu**I.3) Comunicare**Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet si gratuit la: (URL) https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100177075

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

adresa mentionata mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse:

adresa mentionata mai sus**I.4) Tipul autoritii contractante**Organism de drept public**I.5) Activitate principala**Sanatate**Sectiunea II: Obiect****Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei****II.1.1) Titlu**CONTRACT DE FURNIZARE COMPUTER TOMOGRAFNumar referinta: 2**II.1.2) Cod CPV principal**33115000-9 Aparate de tomografie (Rev.2)**II.1.3) Tipul contractului**Furnizare / Cumparare**II.1.4) Descrierea succinta**

Furnizare echipament COMPUTER TOMOGRAF conform specificatiilor tehnice definite in cadrul caietului de sarcini.

In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este cu 15 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, termenul-limita in care Autoritatea Contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare este cu 6 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

**II.1.5) Valoarea totala estimata**Valoarea fara TVA: 2600000; Moneda: RON

(in cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii - valoarea maxima totala estimata pentru intreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

**II.1.6) Informatii privind loturile**Contractul este impartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

**Sectiunea II.2 Descriere****II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**Cod CPV principal: 33115000-9 Aparat de tomografie (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

**II.2.3) Locul de executare**Cod NUTS: RO122 Braşov

Locul principal de executare:

Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraş Spitalul Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraş

**II.2.4) Descrierea achizitiei publice***(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Furnizare echipament COMPUTER TOMOGRAF - 1 buc. conform specificatiilor tehnice definite in cadrul caietului de sarcini.

**II.2.5) Criterii de atribuire**

Cel mai bun raport calitate - pret

Denumire factor evaluare: Pretul oferteiPondere: 40%Denumire factor evaluare: Performanţa energetică a echipamentului de tomografie computerizată (TC)Pondere: 12%Denumire factor evaluare: Deschidere gantry: minim 70 cmPondere: 8%Denumire factor evaluare: Numărul total elemente detectori: minim 50000Pondere: 8%Denumire factor evaluare: Rezoluția spațială x, y, z pentru timpul minim de rotațiePondere: 8%Denumire factor evaluare: Rezoluția contrast scăzut (0,3%)Pondere: 8%Denumire factor evaluare: Grosimea secțiunii reconstruite atât în regim spiral, cât și în regim secvențial pentru scanările cu numărul maxim de secțiuni: maxim 0,625 mmPondere: 8%Denumire factor evaluare: Viteza de reconstrucție a imaginilor în format 512 x 512 folosind algoritmul de reconstrucție iterativa: minim 20 imagini/sPondere: 8%**II.2.7) Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii /Durata concesiunii**Durata în luni: 26; Durata în zile: -Contractul se reînnoiește: Nu**II.2.9) Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise)**

Criterii obiective:

-



**II.2.10 Informatii privind variantele**Vor fi acceptate variante: Nu**II.2.11) Informatii privind optiunile**Optiuni: Nu**II.2.12) Informatii privind cataloagele electronice**Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu**II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene**Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu**II.2.14) Informatii suplimentare****Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice****III.1) Conditii de participare****III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale**

Lista si descriere succinta a conditiilor:

1. Ofertantii, ofertantii asociati, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prev la art. 164 din LG 98/2016.

Documente justificative: Caziere judiciare pentru operatorul economic si membrii organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al operatorului economic si persoanele cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv.

2. Ofertantii, ofertantii asociati, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prev la: art.165 din LG 98/2016.

Documente justificative: Certificat constatator privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat) la momentul depunerii acestor documente - formulare tip emise de organismele competente; Pentru respectarea prevederilor alin. (2), in etapa prevazuta la art. 196 alin. (2), operatorul economic prezinta pentru sediul principal documente din care sa reiasa neincadrarea in prevederile art. 165 alin. (1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declaratie pe propria raspundere privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor sau contributiilor la bugetul general consolidat datorate;

3. Ofertantii, ofertantii asociati, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prev la: art.167 din LG 98/2016.

Documente justificative: Documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art.166 alin. 2, art.167 alin 2, art.171 din LG 98/2016 privind achizitiile publice; alte documente edificatoare, dupa caz.

4. Operatorii economici nu trebuie sa se incadreze in situatiile prev la: art.60 din LG 98/2016.

Persoane cu functii de decizie: Manager - Viorica Mihaela Pandrea, Consilier juridic - Maria Corjina Prică, Medic - Adina Ursu, Furnizor achizitii - Bogdan Elena Manuela

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire (Ofertantii/ofertanti asociati, tertii sustinatori si subcontractantii) cu informatiile aferente situatiei lor.

Documente justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

Pentru persoanele juridice/fizice straine: In cazul in care in tara de origine sau in tara in care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevazute in cadrul cerintei sau respectivele documente nu vizeaza toate situatiile prevazute la art. mai jos mentionate, autoritatea contractanta accepta o declaratie pe propria raspundere sau, daca in tara respectiva nu exista prevederi legale referitoare la declaratia pe propria raspundere, o declaratie autentica data in fata unui notar, a unei autoritati administrative/judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente in acest sens.

Precizari:

Necompletarea DUAE odata cu oferta (inclusiv pentru asociat/terț sustinător, subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabila. Nedepunerea odata cu oferta, a angajamentului ferm al tertului sustinator din care rezulta modul electiv in care se va materializa sustinerea acestuia, sau dupa caz, a acordului de subcontractare si/sau a acordului de asociere constituie temei pentru solicitarea de clarificari pentru eventualele inadvergente de forma ale informatiilor cuprinse in sectiunile DUAE, atat ale ofertantului/candidatului, cat si ale subcontractantului/tertului sustinator, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfasurarea corespunzatoare a procedurii de atribuire.

Precizari:



1. La momentul depunerii ofertelor, operatorii economici vor completa DUAE - Documentul Unic de Achiziție European, urmand ca celelalte documente sa fie solicitate numai ofertantului clasat pe primul loc în urma finalizării analizei ofertelor.
2. Necompletarea DUAE odata cu oferta (inclusiv pentru asociat/tert sustinator, subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabila.
3. Se vor depune, odata cu DUAE, urmatoarele documente: angajamentul ferm al tertului sustinator din care rezulta modul efectiv în care se va materializa sustinerea acestuia, a acordului de subcontractare si/sau a acordului de asociere, dupa caz. Nedepunerea acestora odata cu DUAE, constituie temei pentru solicitarea de clarificari pentru eventualele inadvertente de forma ale informatiilor cuprinse în sectiunile DUAE, atat ale ofertantului/candidatului, cat si ale subcontractantului/tertului sustinator, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfasurarea corespunzatoare a procedurii de atribuire.

Operatorii economici trebuie să dovedească forma de înregistrare în registre comerciale (precum și obiectul de activitate):

Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Operatorii economici trebuie să dețină o autorizație specială, respectiv aviz eliberat de Ministerul Sănătății în conformitate cu prevederile Legii 95/2006

Ofertanții vor completa DUAE, iar Autoritatea Contractantă (Comisia de evaluare) va solicita ofertantului clasat pe primul loc, înainte de finalizarea raportului procedurii de atribuire, prezentarea avizului eliberat de Ministerul Sănătății în baza Legii 95/2006.

Nota 1. Documentele emise în altă limbă, trebuie să fie însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Nota 2. În cazul asocierii mai multor operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, cerințele privind capacitatea tehnică și profesională se consideră îndeplinite dacă aceștia demonstrează că dispun de respectivele documente și/sau că unul dintre membrii asocierii deține autorizația solicitată, după caz, cu condiția ca respectivul membru să execute partea din contract pentru care este solicitată autorizația respectivă (art. 51 alin. (1) din HG 395/2016).

Nota 3. În cazul în care ofertantul/candidatul sau operatorii economici care participă în comun la procedura de atribuire subcontractează o parte din contractul de achiziție care urmează să fie atribuit, în cadrul criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, cerința referitoare la prezentarea unor autorizații specifice se consideră îndeplinită dacă subcontractantul nominalizat deține autorizația solicitată prin documentația de atribuire, cu condiția ca acesta să execute partea din contract pentru care este solicitată autorizația respectivă (art. 51 alin. (2) din HG 395/2016).

În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.

**ATENȚIE!**

- Toate documentele/ofertele depuse pe SEAP vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa.

### III.1.2) Situația economică și financiară

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Nu

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție: -

Nivel(ur) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse: -

### III.1.3) Capacitatea tehnică și profesională

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Da

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Pentru contractele de achiziție de bunuri: executarea de livrări de tipul specificat

Gestionarea lanțului de aprovizionare

Proporția de subcontractare

CertIFICATE emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității

Nivel(ur) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Ofertanților li se impune/solicită să demonstreze livrări de echipamente computer tomograf sau similare efectuate în cel mult ultimii 3 ani până la data limită de depunere a ofertei, în valoare de minim 2.600.000,00 lei, la nivelul unui sau mai multor contracte.

Se va completa cerința corespunzătoare în DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire. Pentru contractele prezentate ca experiență similară ofertanții trebuie să prezinte prin completarea DUAE cel puțin următoarele informații: -

Numărul și data contractului; - Denumirea și/sau obiectul contractului; - Valoarea contractului (în lei fără TVA); - Calitatea avută de ofertant în îndeplinirea contractului (contractant unic, asociat, subcontractant); - Pondere din valoarea contractului și/sau activităților pentru care ofertantul a fost responsabil; - Pondere/valoarea produselor similare din totalul activităților pentru care

ofertantul a fost responsabil; - Denumirea și adresa completă a Beneficiarului; - Data și numărul documentului de recepție (coroborat cu termenul limită de livrare stipulat în contract); Documentul de recepție poate fi înlocuit, după caz, de: document constatator, recomandare din partea beneficiarului, alte procese verbale sau documente care pot face dovada îndeplinirii clauzelor

contractuale asumate prin contractul prezentat ca experiență similară. Nota: Informațiile care nu se regăsesc în formularul DUAE (nu



au rubrică specială pentru completare) vor fi completate la rubrica Descriere. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor conform art. 196 alin. (2) din legea 98/19.05.2016. Acestea pot fi: părți relevante din contracte, sau recomandări, sau certificate constatatoare, sau procese verbale, sau alte documente. Ofertantul va asigura trasabilitatea documentelor de la clauzele și obligațiile asumate prin contract până la documentul care face dovada îndeplinirii acestora.

Prezentarea documentelor care atestă măsurile implementate de operatorul economic prin care se garantează trasabilitatea produselor, pe lanțul de aprovizionare.

Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu modul în care garantează trasabilitatea produselor, urmând să probeze îndeplinirea cerinței cu documente justificative ce vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul (în cazul asocierii de către fiecare operator economic care face parte din asociere) clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Documentele justificative pot fi: liste de verificare / rapoarte interne cuprinzând punctele de control și criteriile de monitorizare a produselor și proceselor pe lanțul de aprovizionare sau orice alte documente pe care ofertantul le consideră relevante în îndeplinirea cerinței.

Operatorilor economici li se solicită precizarea părții/părților din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze. Operatorii economici ofertanți precizează în DUAE numărul și data contractului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare.

În cazul în care ofertantul participa la procedura împreună cu unul sau mai multi subcontractanți, atunci ofertantul are obligația de a preciza partea/partile din contract pe care operatorul economic intenționează să subcontracteze.

Subcontractantul/tii trebuie să nu se încadreze în vreuna din situațiile prevăzute la art. 59,60;164, 165 ,167 din Legea nr.98 / 2016 privind achizițiile publice.

Având în vedere Notificarea ANAP nr.256/08.12.2016, se solicita tuturor ofertanților, ca odată cu depunerea DUAE să prezinte acordul de subcontractare.

Dovada implementării sistemului de management al calității conform SR EN ISO 9001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare acreditate sau alte probe / dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității (pentru cazurile specifice prevăzute de lege)

Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, urmând să probeze îndeplinirea cerinței cu documente justificative ce vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul (în cazul asocierii de către fiecare operator economic care face parte din asociere) clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

În cazul unei asocieri, această condiție trebuie îndeplinită individual de fiecare asociat, pentru partea din contract (activitatea) pe care acesta o îndeplinește.

### III.1.5) Informatii privind contractele rezervate

Contractul este rezervat atelierelor protejate si operatorilor economici al caror scop este integrarea sociala si profesionala a persoanelor cu handicap sau defavorizate: Nu

Contractul poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

## III.2) Conditii referitoare la contract

### III.2.1) Informatii privind o anumita profesie

Prestarea serviciilor în cauză este rezervată unei anumite profesii: Nu

Predzati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: -

Predzati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: --

### III.2.2) Conditii de executare a contractului

Finalizarea procedurii de atribuire prin încheierea contractului de achiziție publică este supusă următoarelor condiții:

Încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de obținerea/aprobarea finanțării produselor din fonduri rambursabile/nerambursabile, semnarea contractului fiind posibilă doar în situația în care se respectă dispozițiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice.

În cazul în care, indiferent de motive, obținerea/aprobarea finanțării lucrărilor din fonduri rambursabile/nerambursabile nu se realizează până la data de 31.12.2024, Autoritatea Contractantă va aplica prevederile art. 212, alin. (1), lit. c), teza a II-a din legea 98/2016, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.

Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condiției suspensive de mai sus, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele pierderi pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

### III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului

Obligație de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajaților desemnati pentru executarea contractului: Nu



## Sectiunea IV: Procedura

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.4) Informatii privind reducerea numarului de solutii sau de oferte in timpul negocierii sau al dialogului

Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiiloae care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate: Nu

#### IV.1.5) Informatii privind negocierea

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor initiale fara a desfasura negocieri: Nu

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE:

#### IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 17.04.2024 15:00

#### IV.2.3) Data estimata a expedierii invitatiilor de prezentare a ofertelor sau de participare catre candidatii selectati

-

#### IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

#### IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentinta oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 17.10.2024

Durata in luni: 6

#### IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data si ora locala: 17.04.2024 15:00

Locul:

In SEAP



## Sectiunea VI: Informatii complementare

### VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

### VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronică: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

### VI.3) Informații suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea/entitatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai avantajoasă.

Autoritatea/entitatea contractantă va încheia contractul de achiziție cu ofertantul desemnat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertelor, dar nu mai devreme de 10 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire pentru a acorda termenul legal de 10 zile pentru formularea eventualelor contestații administrative.

Ofertantul desemnat câștigător are obligația de a se prezenta în termen de 5 zile de la primirea invitației pentru semnarea contractului, transmisă de autoritatea/entitatea contractantă.

Dacă termenului de 5 zile a expirat iar ofertantul desemnat câștigător nu s-a prezentat pentru semnarea contractului, situația va fi asimilată refuzului de a semna contractul, iar autoritatea/entitatea contractantă va reține în favoarea sa garanția de participare.

În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul este un consorțiu, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului următoarele documente:

- documente prin care se autorizează persoana care urmează să semneze contractul;
- acordul de asociere din care să rezulte cota de participare a fiecărui membru al asocierii, reprezentantul legal al asocierii, liderul desemnat (informații care nu trebuie să fie diferite față de cele precizate în documentele care au însoțit oferta);

În cazul în care ofertantul căruia i s-a atribuit contractul a nominalizat în cadrul ofertei subcontractanți, acesta are obligația de a prezenta la semnarea contractului contractul/contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta.

În cazul în care autoritatea/entitatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, din cauza faptului că ofertantul se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, atunci aceasta are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul următor, în condițiile în care aceasta există și este admisibilă. În caz contrar, procedura de atribuire se anulează.

### VI.4) Proceduri de contestare

#### VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentală centrală; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) <http://www.cnsr.ro>;

#### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

.

#### VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform prevederilor Legii nr. 101 din 19 mai 2016 privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor

#### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

.

#### VI.5) Data expedierii prezentului anunt

12.03.2024

