



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.249**  
**din data de 28 septembrie 2023**

- privind încheierea unor noi contracte de închiriere pentru locuințele din fondul locativ al Municipiului Făgăraș situate în Făgăraș, str. Plopului, bl. 12, ap. 84, ap. 92, ap. 12 și str. Clorului nr. 8 jud. Brașov

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință extraordinară-convocată de îndată,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 51466/1 din data de 28.09.2023 și Raportul Compartiment Resort nr. 51466 din data de 28.09.2023 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), prin care se propune încheierea unor noi contracte de închiriere pentru locuințele din fondul locativ al Municipiului Făgăraș, situate în Făgăraș, str. Plopului, bl 12, ap. 84 , ap. 92, ap. 12 și str. Clorului, nr.8, jud. Brașov,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, precum și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților,

Luând în considerare adresa Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. 153007/13.11.2019, înregistrată la Consiliul Județean Brașov cu nr. 21587/02.12.2019 și la Primăria Municipiului Făgăraș cu nr. 75621/10.12.2019, prin care autoritățile publice locale au fost informate cu privire la modalitatea de prelungire a duratei contractelor de închiriere privind suprafețele locative cu destinația de locuințe proprietatea statului sau a unităților administrativ – teritoriale,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 114/1996 – privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea nr. 1.275 din 7 decembrie 2000 -privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996

În conformitate cu prevederile Cap. V - Contractul de locațiune din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările ulterioare,

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 1, alin 2, lit. c, alin. 7 lit. q , art 139, alin. 3, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgentă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba încheierea unor noi contracte de închiriere pentru locuințele din fondul locativ al Municipiului Făgăraș situate în str. Plopului, bl. 12, ap. 84, ap. 92, ap. 12 și str. Clorului nr. 8, jud Brașov, ce vor fi valabile până la data de 25.09.2024 cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Arhitectul șef și Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUDU AUREL-CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr.LAVINIA MARIAN**



Hotararea s-a adoptat cu un nr.de **18 voturi pentru.**

Consilieri in functie-19

Consilieri prezenti -18

**Prezenta hotarare se comunica:**

- 1ex.dosar de sedinta
- 1ex.colectie
- 1ex.Prefectura
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Compartiment Relatii cu Publicul, Arhivă
- 1ex.Afisaj
- 1ex Birou cadastru, evidență patrimoniu
- 1ex. Arhitect șef
- 1ex.Directia Buget-Finanțe

Cod:F-50



Gov. Patrimoniului  
11.09.2023

Domnule Primar

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
Nr. 49290  
Ziua 11 Luna 09 Anul 2023

Subsemnatul

Janicuț în Făgăraș str

Popului bl 12 Ap 92 Solicit reînnoirea contractului de  
închiriere ca urmare a achitării dobrițelor

Mentionez că am detinut contractul de închiriere nr  
1879 din 27.06.2014.

2 prezent ~~anexez~~ anexez situație debito la ei.

Val

11.09.2023



E. Iie  
13.09.2023  
Zănele

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ  
Nr. 44238  
Ziua 24 Luna 07 Anul 2023

Anexa nr. 2

la Regulamentul privind repartizarea, închirierea, schimbul și administrarea locuințelor din fondul locativ aparținând domeniului public și privat al Municipiului Făgăraș

MODEL  
CERERE PRIVIND SOLICITAREA UNEI LOCUINȚE DIN FONDUL LOCATIV  
APARȚINÂND DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

DOMNULE PRIMAR,



Subsemnatul/subsemnata \_\_\_\_\_,  
cu domiciliul în \_\_\_\_\_ FĂGĂRAȘ \_\_\_\_\_ str. CLORULUI \_\_\_\_\_,  
nr. 8, bl. \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, identificat cu  
cartea de identitate seria BV, nr. \_\_\_\_\_, eliberat de  
SPCIEF FĂGĂRAȘ, la data de \_\_\_\_\_, prin prezenta solicit  
atribuirea unei locuințe din fondul locativ aparținând domeniului public și  
privat al Municipiului Făgăraș.

Data 24 07 2023

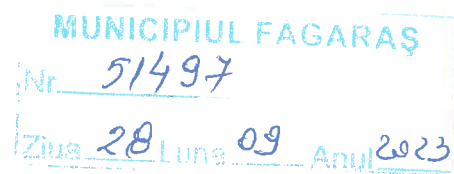
Semnătura

Telefon \_\_\_\_\_

MENTIONEZ CĂ MI-AM ACHITAT DATORIA  
PTR LOCUINȚA PE CARE O DETIN

Anexa nr. 2

la Regulamentul privind repartizarea, închirierea, schimbul și administrarea locuințelor din fondul locativ aparținând domeniului public și privat al Municipiului Făgăraș



MODEL  
CERERE PRIVIND SOLICITAREA UNEI LOCUINÉ DIN FONDUL LOCATIV  
APARINÂND DOMENIULU PUBLIC ȘI PRIVAT AL  
MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

DOMNULE PRIMAR,



Subsemnatul/subsemnata \_\_\_\_\_,  
cu domiciliul în Făgăraș str Teodor Vladimirescu,  
nr. -, bl. 2, scara. C, etaj. -, ap. 2, identificat cu  
cartea de indentitate seria ZV, nr \_\_\_\_\_, eliberat de  
SPCLER Făgăraș, la data de 21.09.2019, prin prezenta solicit  
atribuirea unei locuințe din fondul locativ aparținând domeniului public și  
privat al Municipiului Făgăraș.

Data 28.09.2023

Semnătura

Telefon \_\_\_\_\_