

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.39**  
**din data de 21 februarie 2024**

-privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr.29221 /1 din data de 08.02.2024 și Raportul Compartiment Resort nr. 29221 din data de 08.02.2024 al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări, privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 27462/25.01.2024 -privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 27716/29.01.2024- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor,

În temeiul prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 3, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgentă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în **anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Lista prevazută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

**Art. 3.** Repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

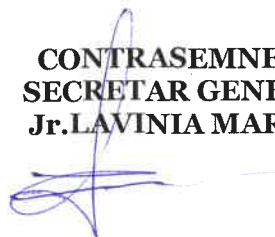
**Art. 4.** La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ȘTIRBU COSMIN-GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr.LAVINIA MARIAN**



Hotărârea s-a adoptat cu **17 voturi pentru.**

Consilieri în funcție -19

Consilieri prezenți -17

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex.Dosar de ședință

- 1ex.Colecție

- 1ex.Prefectură

- 1ex.Primar

- 1ex.Secretar general

- 1ex.Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări

- 1ex.Direcția Buget-Finanțe

- 1ex. Relații cu Publicul, Arhivă

- 1ex.Afișare

Cod: F-50



Anexa nr. 1 la HCL 39 din data de 21.02.2024

Nr.	NR. DOSARE INREGISTRATE/DATA	chrias / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intret	sanat vechim ate	studii	Sit		venit/ membru	TOTAL	Nr. inreg.	Departajare zi/luna/an cerere
								loc./socioal	deosebita				
1	26692/17.01.2024	7	9	10	0	0	21	15	0	10	72	9342	28.03.2017
2	26444/16.01.2024	7	9	8	0	0	17	10	0	15	66	2627	23.01.2018
3	26420/16.01.2024	7	10	10	3	0	6	15	0	15	66	41760	22.06.2021
4	26100/12.01.2024	7	10	10	3	0	1	10	0	15	56	8442	08.03.2023
5	26886/18.01.2024	7	9	8	0	0	6	10	0	15	55	58199	10.11.2021
6	27017/19.01.2024	7	10	8	0	0	3	15	0	10	53	52138	20.09.2022
7	26989/19.01.2024	7	5	8	0	0	1	15	0	15	51	26731	17.01.2024
8	26389/15.01.2024	7	7	8	0	0	3	15	0	10	50	54780	10.10.2022
9	26748/17.01.2024	10	9	8	0	0	1	10	0	10	48	54644	18.10.2023
10	26332/15.01.2024	7	7	8	0	0	1	15	0	10	48	61522	12.12.2023
11	26540/16.01.2024	7	9	8	0	0	1	10	0	10	45	60778	06.12.2023
12	26908/18.01.2024	7	0	8	0	0	1	15	0	10	41	45510	03.08.2023
13	26483/16.01.2024	10	0	8	0	0	1	8	0	10	37	25808	10.01.2024





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr.27716 din data de 29.01.2024

PROCES-VERBAL  
DE AFIȘARE ÎNCHEIAT ASTĂZI 30.01.2024



Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională, am procedat astăzi, data de mai sus menționată, la afișarea la avizierul Primăriei din str. Republicii, a următorului:

1. Proces- verbal nr. 27462 din data de 25.01.2024 - privind analiza cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,

Contestațiile se pot depune la Registratura –Primăriei Făgăraș în termen de 7 zile de la afișarea listei, potrivit art. 5 din H.C.L. nr 14/2022 -privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj .

Afișarea s-a făcut în prezența:

ION VIORICA  
LUPU ANGELA

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PRIMAR,  
GHEORGHE SUCACIU



Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef serviciu PATRIMONIU	Tănase Elena	29.01.2024	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	29.01.2024	



Nr. 27462 din data de 25.01.2024

Proces-verbal  
Încheiat azi 25.01.2024  
-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate  
închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 259/29.01.2021- privind constituirea structuri pe specialități a membrilor comisiei de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L., a fost convocată a se întruni pentru analizarea dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,

Comisia și-a desfășurat activitatea în data de 25.01.2024 și a verificat cele 13 dosare depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 14/27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Din cele 13 dosare depuse, au fost admise un număr de 13 dosare, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm la prezentul proces-verbal.

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fii supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii. Anterior aprobării acestea vor fi făcute publice, prin afișare, pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș și la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș. Contestațiile se vor formula în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș

Membrii supleanți	Dl. Butunoiu Nicolae	Consilier local
	Dl. Biza Radu Stelian	Consilier local

**Anexa nr. 1 la Proces-verbal nr. 27462 din data de 25.01.2024**

Nr.	NR. DOSARE INREGISTRATE/DATA	chiras / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intrt	sanat ate	vechime	studii	Sit		venit/ membru	TOTAL	Nr. inreg.	Departajare zi/luna/an cerere
									loc./social	deosebită				
1	26692/17.01.2024	7	9	10	0	0	21	15	0	0	10	72	9342	28.03.2017
2	26444/16.01.2024	7	9	8	0	0	17	10	0	0	15	66	2627	23.01.2018
3	26420/16.01.2024	7	10	10	3	0	6	15	0	0	15	66	41760	22.06.2021
4	26100/12.01.2024	7	10	10	3	0	1	10	0	0	15	56	8442	08.03.2023
5	26886/18.01.2024	7	9	8	0	0	6	10	0	0	15	55	58199	10.11.2021
6	27017/19.01.2024	7	10	8	0	0	3	15	0	0	10	53	52138	20.09.2022
7	26989/19.01.2024	7	5	8	0	0	1	15	0	0	15	51	26731	17.01.2024
8	26389/15.01.2024	7	7	8	0	0	3	15	0	0	10	50	54780	10.10.2022
9	26748/17.01.2024	10	9	8	0	0	1	10	0	0	10	48	54644	18.10.2023
10	26332/15.01.2024	7	7	8	0	0	1	15	0	0	10	48	61522	12.12.2023
11	26540/16.01.2024	7	9	8	0	0	1	10	0	0	10	45	60778	06.12.2023
12	26908/18.01.2024	7	0	8	0	0	1	15	0	0	10	41	45510	03.08.2023
13	26483/16.01.2024	10	0	8	0	0	1	8	0	0	10	37	25808	10.01.2024

