

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA nr.66**  
**din data de 30 martie 2023**

- privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. A, B, C, D, E, F, I și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 8104/1 din data de 06.03.2023 și Raportul Compartiment Resort nr. 8104 din data de 06.03.2023 al Biroului cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri), prin care se propune aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situate în str. Câmpului, bl. A, B, C, D, E, F, I și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare,

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului,

Luând în considerare hotărârea nr. 41 din data de 23.02.2023 prin care Consiliul Local a aprobat lista finală cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L. și ținând seama de declarația depusă prin care reconfirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de acces.

Ținând cont de procesul verbal nr. 7553 din data de 01.03.2023 – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L. și anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal – încheiat în data de 05.04.2022,

Având în vedere art. 8, alin.(7), (8), (9), (9<sup>1</sup>),(10), (11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 14, art. 15, anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 1, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, conform anexei nr. 1. la proces-verbal nr. 7553 din data de 01.03.2023 .

**Art.2.** Se aprobă:

**Alin.(1)** Cuantumului chiriilor pentru folosința locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situate în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, C, D, E, D, E, F, I, conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultate din aplicarea noii metodologii de calcul.

**Alin.(2)** Pentru titularii contractelor de închiriere care, în perioada 01.03.2023- 31.01.2024, împlinesc vârsta de 35 ani, chiria se recalculează și se actualizează în conformitate cu dispozițiile H.G. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

**Art.3.** Se aplică de la data repartizării, respectiv 01.03.2023 cuantumului chiriilor rezultate din calcul prevăzut în anexa nr. 2.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Biroul cadastru, evidență patrimoniu (concesiuni, închirieri, administrare parcări, evidență bunuri).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DOBRIA FLORIN-EMANUEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Ptr. Secretar general,  
Jr. CAMELIA CRIȘAN**

Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

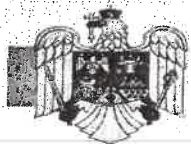
Consilieri prezenti – 19

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1ex. Birou Cadastru, Evidență patrimoniu
- 1ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1 ex. Comp. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex. Afișare

Cod: F-50





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

BIROUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU (CONCESIUNI, ÎNCHIRIERI,  
ADMINISTRARE PARCĂRI, EVIDENȚĂ BUNURI)

Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 7553 din data de 01.03.2023



### PROCES VERBAL

#### - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Având în vedere ședința din data 01.03.2023, ora 9,00 - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL,

Ținând cont de art. 1 H.C.L. nr. 41/23.02.2023 – privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru acordarea de locuințe A.N.L. prin care – *Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre,* au fost validați un număr de 25 de solicitanți.

La data repartiției, respectiv 01.03.2023 aveam disponibile un număr de 8 locuințe ANL, respective 8 garsoniere.

În ordinea de prioritate rezultată ca urmarea punctajului obținut au primit repartiție pentru locuințe din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe - 8 solicitanți :

1. **Stanciu Lăcrămioara-Andreia – 81 puncte** – garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. C, ap.15, jud. Brașov;
2. **Sdrăilă Bianca – 60 puncte** – garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. E, ap. 16, jud. Brașov;
3. **Ghiurca Elena -59 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. F, ap. 12, jud. Brașov;
4. **Cimpoer Camelia- 57 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. A, ap. 9, jud. Brașov;
5. **Lazăr Gabriela -57 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. D, ap. 16, jud. Brașov;
6. **Băluț Ana-Maria- 57 puncte-** garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. I, ap.1, jud. Brașov;
7. **Berian Georgeta- 56 puncte** – garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. B, ap.19, jud. Brașov;
8. **Hulchi Ștefania – 56 puncte** – garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. B, ap. 4, jud. Brașov.

La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii solicitanți acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces pentru o locuință construită din fondurile ANL printr-o declarație pe propria răspundere.

Alăturat prezentului proces-verbal atașez, **anexa nr. 1 - privind repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL.**

**Comisia :**

<b>Președinte</b>	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
<b>Secretar</b>	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
<b>Membrii titulari</b>	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Centiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș

<b>Membrii supleanți</b>	<b>Dl. Butunoiu Nicolae</b>	Consilier local
	<b>Dl. Biza Radu Stelian</b>	Consilier local





Anexa nr. 1

HCL HA 66/2023

la proces-verbal nr. 7553 din data de 01.03.2023

Lista- privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

Nr. ctr.	Adresa	Bl	Ap		Numele si prenumele	Semnatura
1	Câmpului	C	15	garsonieră	STANCIU LACRAMIOARA	Andrei
2	Câmpului	D	16	garsonieră	LAGAR GABRIELA	
3	Câmpului	F	12	garsonieră	GHURCA ELENA	
4	Câmpului	B	19	garsonieră	BERIAN GEORGETA	
5	Câmpului	E	16	garsonieră	SDRĂILĂ BIANCA	
6	Câmpului	A	9	garsonieră	CIMPOER CAMELIA	
7	Câmpului	I	1	garsonieră	BĂLUȚ ANA-MARIA	Mădălin
8	Câmpului	B	4	garsonieră	HULECHI STEFANIA	

<b>Președinte</b>	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
<b>Secretar</b>	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
<b>Membrii titulari</b>	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	DI. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	DI. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș