



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368-402-949, Fax: 0040368-402-895
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



HOTĂRÂREA nr.79
din data de 30 martie 2023

-privind actualizarea devizului general estimativ și a contribuției proprii cu aplicarea coeficienților de ajustare conform OUG nr. 64/2022, pentru obiectivul de investiții „**Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona industrială a municipiului Făgăraș**” – SMIS 119358

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,

Analizând Raportul de specialitate nr. 31214 din 30.03.2023 al Biroului implementare proiecte de finantare, relații internaționale prin care se propune actualizarea devizului general estimativ și a contribuției proprii a Municipiului Făgăraș cu aplicarea coeficienților de ajustare conform OUG nr. 64/2022, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona industrială a Municipiului Făgăraș” – SMIS 119358,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 31214/1 din 30.03.2023,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură,

Luând în considerare Hotărârea nr. 78 /2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici, a valorii proiectului și a contribuției proprii aferentă investiției „Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a municipiului Făgăraș”;

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Metodologiei de aplicare a formulelor de ajustare și revizuire a devizelor generale, aprobată în ședința de guvern din data de 23.05.2022;

Analizând prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198 alin 1, 2, art. 243 alin. 1 lit b) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a municipiului Făgăraș”, cu aplicarea coeficienților de ajustare conform OUG nr. 64/2022 conform - Anexa 1.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului “Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a municipiului Făgăraș” , în cuantum de **55,146,890.72** lei (inclusiv TVA), din care **43,128,011.24** lei cheltuieli eligibile, respectiv **12,018,879.48** lei cheltuieli neeligibile.”

Art.3. Se aprobă contribuția Municipiului Făgăraș la realizarea proiectului ”Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a municipiului Făgăraș” in cuantum de **12,881,439.70** lei formată din contribuția de 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului, respectiv **862,560.22** lei și din contribuția de 100% din valoarea totală neeligibilă a proiectului, respectiv **12,018,879.48** lei.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarului Municipiului Făgăraș, Gheorghe SUCACIU, prin Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOBRIA FLORIN-EMANUEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Ptr. Secretar general,
Jr. CAMELIA CRIȘAN**



Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 19

Consilieri prezenti – 19

Prezenta hotărâre se comunică:

- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Colecție
- 1 ex. Prefectură
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1ex. Direcția Buget-Finanțe
- 1ex. Biroul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale
- 1 ex.Comp. Relații cu publicul, arhivă
- 1 ex.Afișare

Cod: F-50



Proiectant:
Road Construct SRL

Beneficiar Municipiul Făgăraș

ANEXA 1 la

H.C.L. nr. 77/2023
Faza P.T.

DEVIZ GENERAL Actualizat conform prevederilor OUG 64/2022

„Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona industrială a Municipiului
Făgăraș-Cod SMIS 119358”

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA 19% | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|---------------------|-------------------|-------------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total Capitol 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | |
| 2.1 | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | 120,236.68 | 22,844.97 | 143,081.65 |
| Total Capitol 2 | | 120,236.68 | 22,844.97 | 143,081.65 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1 | Studii | 415,856.00 | 79,042.64 | 494,898.64 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 7,600.00 | 1,444.00 | 9,044.00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 408,256.00 | 77,598.64 | 485,854.64 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 6,345.72 | 1,205.69 | 7,551.41 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 2,500.00 | 475.00 | 2,975.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 762,835.00 | 144,938.65 | 907,773.65 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 21,000.00 | 3,990.00 | 24,990.00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor | 4,847.00 | 920.93 | 5,767.93 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 28,345.00 | 5,385.55 | 33,730.55 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 708,643.00 | 134,642.17 | 843,285.17 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 119,000.00 | 22,610.00 | 141,610.00 |
| 3.7 | Consultanță | 173,736.00 | 33,009.84 | 206,745.84 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect | 123,336.00 | 23,433.84 | 146,769.84 |
| 3.7.1.1 | Elaborarea cereri de finatare | 43,300.00 | 8,227.00 | 51,527.00 |
| 3.7.1.2 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 80,036.00 | 15,206.84 | 95,242.84 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 50,400.00 | 9,576.00 | 59,976.00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 489,789.55 | 93,060.01 | 582,849.56 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 224,810.00 | 42,713.90 | 267,523.90 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrărilor | 224,810.00 | 42,713.90 | 267,523.90 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 264,979.55 | 50,346.11 | 315,325.66 |
| Total Capitol 3 | | 1,970,062.27 | 374,311.83 | 2,344,374.10 |

CAPITOLUL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

| | | | | |
|---|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.1 | Constructii si instalatii | 19,343,314.07 | 3,675,229.67 | 23,018,543.74 |
| 4.1.1 | Lucrari | 19,343,314.07 | 3,675,229.67 | 23,018,543.74 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 89,565.15 | 17,017.38 | 106,582.53 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită m | 3,470,772.14 | 659,446.71 | 4,130,218.85 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 12,312,000.00 | 2,339,280.00 | 14,651,280.00 |
| 4.5 | Dotari | 609,540.03 | 115,812.61 | 725,352.64 |
| 4.6 | Active necorporale | 4,927,403.44 | 936,206.65 | 5,863,610.09 |
| 4.7 | Ajustari conform OUG64/ 2022 | 2,021,074.30 | 384,004.12 | 2,405,078.42 |
| Total Capitol 4 | | 40,752,594.83 | 7,742,993.02 | 48,495,587.85 |
| Capitol 4 - Total ajustari conform OUG64/ 2022 | | 2,021,074.30 | 384,004.12 | 2,405,078.42 |
| Total Capitol 4 - cu ajustari conform OUG64/2022 | | 42,773,669.13 | 8,126,997.14 | 50,900,666.27 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 195,531.16 | 37,150.92 | 232,682.08 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 156,424.93 | 29,720.74 | 186,145.67 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 39,106.23 | 7,430.18 | 46,536.41 |
| 5.2 | Comisioane, cote , taxe , costul creditului : | 548,029.38 | 62,932.64 | 610,962.02 |
| 5.2.1 | Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii | 98,547.70 | 0.00 | 98,547.70 |
| 5.2.3 | Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 19,709.54 | 0.00 | 19,709.54 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 98,547.70 | 0.00 | 98,547.70 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare | 331,224.44 | 62,932.64 | 394,157.08 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 690,512.28 | 131,197.33 | 821,709.60 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 93,415.00 | 0.00 | 93,415.00 |
| Total Capitol 5 | | 1,527,487.82 | 231,280.89 | 1,758,768.70 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total Capitol 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL | | 46,391,455.90 | 8,755,434.83 | 55,146,890.72 |
| dîn care: C + M | | 19,730,140.81 | 3,748,726.76 | 23,478,867.57 |

Intocmit
ROAD CONSTRUCT SRL



Beneficiar / Investitor
UAT Mun. Făgăraș

