

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



## CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

### HOTĂRÂREA NR.95 din data de 27 aprilie 2023

-privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **30 MARTIE 2023 (ședință ordinară)**

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FAGARAS, întrunit în ședință ordinară,

Ținând cont de procesul-verbal al ședinței ordinare, din data de 30 martie 2023 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Conform prevederilor art. 27, art 28, art 30 alin 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, aprobat prin Hotărârea nr. 235/2019 a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 138 alin. (13), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă conținutul procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Făgăraș din data de **30 MARTIE 2023 (ordinară)**, conform anexei având 48 file, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul Juridic (CL).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DOBRIA FLORIN-EMANUEL



CONTRASEMNEAZĂ,  
Ptr.Secretar general,  
Jr.CAMELIA CRIȘAN

Hotărârea s-a adoptat cu **19 voturi pentru**.

Consilieri in functie - 19

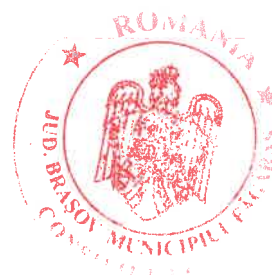
Consilieri prezenti – 19

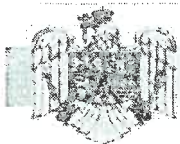
**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex pentru site sectiunea Monitorul Oficial Local si procese verbale sedinte CL

Cod: F-50

PJ.





## PROCES-VERBAL



Incheiat azi, **30 MARTIE 2023**, in sedinta **ORDINARA** a Consiliului Local Fagaras, sedinta convocata in conformitate cu prevederile art. 133, alin.1 si 2, lit.a.) si art.134, alin.1, lit.a.), alin.2, 5 si 7 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Din partea presei:mass-media locala.

Sedinta a avut loc in sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș, incepand cu orele 14:00.

**Domnul presedinte de sedinta – Dobria Florin-Emanuel:** anunta ca sedinta este legal constituita, este statutara, fiind prezenti fizic 17 consilieri locali si 2 consilieri locali prezenti online: dna Dobrea Adina si dna Suteu Marilena. In total suntem prezenti 19 consilieri locali (19 consilieri locali din 19 consilieri locali in functie).

**Din partea primariei:** dl.primar- Gheorghe Sucaciu, dna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan), dna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice, dna Florina Peptea-Compartiment Implementare Proiecte si dna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniul.

Se mentioneaza faptul ca proiectele de hotarari inscrite atat pe ordinea de zi, cat si pe ordinea de zi suplimentara, au avize comisii ale consiliului local.

**Domnul Primar:**”De pe ordinea de zi retrag doua proiecte de hotarare si anume proiectul de la punctul 27 si proiectul de la punctul 31 din motive de verificare. Documente. Domnii de pe str. Trandafirilor, fiind doua persoane , ne-au solicitat o amanare a acestor doua proiecte.”

**Domnul Presedinte: Prezinta si supune spre aprobare ordinea de zi, dupa cum urmeaza:**

**1 .Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 23 FEBRUARIE 2023 (ședință ordinară).**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de 7 MARTIE 2023 (ședință extraordinară-convocată de îndată).**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2023.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții – **”Reabilitare, modernizare și dotare a Colegiului Național ”Doamna Stanca”, (Corp C1,C2), inclusiv creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei” pentru imobilul identificat în CF 100792 – nr. Cadastral 100792-C1 – Sala de Sport.**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

5. Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

6. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei, a statutului de funcții, precum și salarizarea personalului din Unitatea de învățământ Creșa “Mămăruța” Făgăraș, pe anul 2023.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107280 Făgăraș, în suprafață de 380 mp, aferent construcției casă situată în Făgăraș str Trandafirilor nr 48, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107285 Făgăraș, în suprafață de 312 mp, aferent construcției casă, situată în Făgăraș str Trandafirilor nr 53, proprietate persoana fizica.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu



9. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107286 Făgăraș, în suprafață de 308 mp, aferent construcției casă, situată în Făgăraș str Trandafirilor nr 54, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107289 Făgăraș, în suprafață de 299 mp, aferent construcției- casă, situată în Făgăraș str Trandafirilor nr 57, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107290 Făgăraș, în suprafață de 312 mp, aferent construcției- casă, situată în Făgăraș str Trandafirilor nr 58, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107299 Făgăraș, în suprafață de 295 mp, aferent construcției- casă, situată în Făgăraș str Trandafirilor nr 67, proprietate persoane fizice.



Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107300 Făgăraș, în suprafață de 270 mp, aferent construcției- casă, situată în Făgăraș str. Trandafirilor nr 68, proprietate persoana fizica.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str.



Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107301 Făgăraș, în suprafață de 286 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 69, proprietate persoana fizica.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**15.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107302 Făgăraș, în suprafață de 274 mp, aferent construcției- casă C1, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 70, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**16.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107304 Făgăraș, în suprafață de 297 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras, str Trandafirilor nr 72, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**17.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107305 Făgăraș, în suprafață de 298 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 73, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**18.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107306 Făgăraș, în suprafață de 306 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 74, proprietate persoana fizica.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu



**19.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107319 Făgăraș, în suprafață de 283 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras nr 87, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**20.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107329 Făgăraș, în suprafață de 262 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 97, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**21.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107330 Făgăraș, în suprafață de 251 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 98, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**22.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107331 Făgăraș, în suprafață de 247 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 99, proprietate persoana fizica.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**23.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107332 Făgăraș, în suprafață de 262 mp, aferent construcției casă- C1, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 100, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**24.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107333 Făgăraș, în suprafață de 256 mp, aferent construcției casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 101, proprietate persoana fizica.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**25.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107336 Făgăraș, în suprafață de 256 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 104, proprietate persoana fizica.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu



**26.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107337 Făgăraș, în suprafață de 252 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 105, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**27.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107334 Făgăraș, în suprafață de 273 mp, aferent construcției- casă, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**28.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107313 Făgăraș, în suprafață de 307 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, nr.81, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**29.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107295 Făgăraș, în suprafață de 282 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, str. Trandafirilor, nr.63, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**30.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107298 Făgăraș, în suprafață de 290 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, str. Trandafirilor, nr.66, proprietate persoane fizice.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**31.**Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107279 Făgăraș, în suprafață de 701 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, str. Trandafirilor, nr.48 A, proprietate persoane fizice.





Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**32.**Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.1162/10.02.2023, pentru imobilul construcție – apartament o cameră și dependințe, situat în Făgăraș, str.Luncii, Nr.2, Ap.3, înscris în CF nr. 102498-C1-U3 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**33.**Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.1163/10.02.2023, pentru imobilul construcție – apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str.Luncii, Nr.2, Ap.4, înscris în CF nr. 102498-C1-U4 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**34.**Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.1165/10.02.2023, pentru imobilul construcție – apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. 13 Decembrie, Bl.23, Ap.8, înscris în CF nr. 101410-C1-U24 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**35.**Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.13 Decembrie, Bl.21, Sc.A, Ap.18, jud.Brașov, înscrisă în CF.nr.101613 - C1-U20 Făgăraș, în baza Legii nr.85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**36.**Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.13 Decembrie, Bl.12 G, Ap.66, jud.Brașov, înscrisă în CF.nr.101335 - C1-U63 Făgăraș, în baza Legii nr.85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**37.**Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă a imobilului – anexă care aparține domeniului privat al Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Mihai Viteazu, nr.3, identificat în CF.nr.106275-C2-U7 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu



**38.**Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a imobilului apartament cu destinație “cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Negoiu, bl.6, ap.1, identic cu cel înscris în CF.nr.103167-C1-U23 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaci

**39.**Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului teren în suprafață de 1.422 mp din totalul de 36.216 mp, edificat cu construcții C4, C5, proprietate publică, identificat în CF.nr.104991 Făgăraș, situat în Făgăraș, str.D-na Stanca, nr.93, din incinta Spitalului “Dr.Aurel Tulbure, Serviciului de Ambulanță Județean Brașov.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaci

**40.**Proiect de hotărâre privind prima înscriere a 6 imobile situate în intravilanul Municipiului Făgăraș, Cartier Salcâmului și atestarea la domeniul privat al Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaci

**41.**Proiect de hotărâre privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș-domeniu public a 5 imobile afectate de Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș și atestarea la domeniul public al Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaci

**42.**Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Comunei Recea, a imobilului teren edificat cu 5 construcții, înscris în CF.nr.100563 Recea.

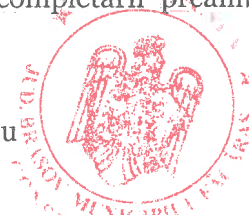
Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaci

**43.**Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării preambulului HCL.nr.372/24.11.2022.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaci

**44.**Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan edificat cu construcții, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu public, situat în Făgăraș, Șos.Combinatului, nr.5, , înscris în CF.nr.101942 Făgăraș, în 2 loturi.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaci



45. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării în 3 loturi a imobilului teren intravilan edificat cu construcții, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu public, situat în Făgăraș, respectiv a cărții funciare nr.107855 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

46. Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al S.C.CETATE OLT S.A. Făgăraș, ca urmare a radierii din ONRC, asupra unor imobile apartamente situate în str.Republicii, nr.27 Făgăraș, înscrise în CF.nr.1205 Făgăraș, având Nr.cadastral 1332 C1-U1, C1-U2, C1-U3, C1-U5, C1-U6, C1-U7, C1-U8, C1-U9, C1-U10, C1-U11.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

47. Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Intreprinderii de Gospodărire Orașenească Făgăraș, asupra imobilului apartament situat în str.Doamna Stanca, nr.1, ap.1 Făgăraș, înscris în CF.nr.103626 C1-U1 Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în str.Câmpului, bl.A, B, C, D, E, F, I și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii avizului Consiliului Local al Municipiului Făgăraș pentru prestarea de servicii funerare S.C.Pompe Funebre Zăgan S.R.L.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

50. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 367/24.11.2022 privind Regulamentul pentru eliberarea cardului-legitimăție pentru locurile de parcare gratuită pentru persoanele cu handicap.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu



**51.**Proiect de hotărâre privind aprobarea subvenționării din bugetul local al Municipiului Făgăraș, în anul 2023, a Societății de binefacere Diakonia în vederea susținerii activității unității de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice ”Bunici de suflet”.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**52.**Proiect de hotărâre privind aprobarea subvenționării din bugetul local al Municipiului Făgăraș, în anul 2023, a Societății de binefacere Diakonia în vederea susținerii activității serviciului de asistență și suport pentru persoane adulte cu dizabilități ”Betleem”.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**53.**Proiect de hotărâre privind aprobarea subvenționării din bugetul local al Municipiului Făgăraș, în anul 2023 a Fundației “ Hospice Casa Speranței” în vederea acordării de servicii specializate de îngrijiri paliative, medicale, sociale, psiho – emotionale pentru persoane cu handicap și persoane vârstnice cu boli incurabile.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**54.**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Făgăraș, pentru anul 2023.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**55.**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ordine și siguranță publică al Poliției Locale Făgăraș pe anul 2023.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu



**56.**Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.86 din HCL.nr.80/26.02.2021 privind aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei de salubritate.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

57. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Art. 4 și Art.5 din HCL nr. 329/31.10.2022 privind modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii-serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 – ca urmare a reevaluării unor bunuri proprietate publică și privată a Municipiului Făgăraș, precum și predarea unor bunuri rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș , cu încheierea actului adițional în acest sens , în sensul actualizării Anexei nr. 3 cu încheierea actului adițional.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

59. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui număr de doi membri titulari și un membru supleant ce vor face parte din comisia de verificare/auditare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tineri construite din fondurile A.N.L, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

60. Proiect de hotărâre privind propunerea de acordare a 3 prelungiri de mandate provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 2 luni, pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al S.C.Piețe, Târguri și Oboare S.R.L., în sensul implementării guvernantei corporative.

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**Domnul președinte:** Supune la vot ordinea de zi cu amendamentul dl. Primar de a fi retrase de pe ordinea de zi punctele 27 și 31 și se aproba în unanimitate-19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenți și 19 consilieri locali în funcție).

**Domnul președinte:** „La punctul „Suplimentare” avem următoarele proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat în dosar civil nr.3564/62/2021, aflat pe rolul Curții de Apel Brașov, aflat în faza de recurs, în care Consiliul Local Făgăraș are calitatea de intimat-pârât, obiectul dosarului fiind anulare act emis de autoritățile publice locale.



Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**2.**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici, a valorii proiectului și a contribuției proprii aferentă investiției **“Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a Municipiului Făgăraș” - SMIS 119358.**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**3.**Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general estimativ și a contribuției proprii cu aplicarea coeficienților de ajustare conform OUG nr. 64/2022, pentru obiectivul de investiții **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona industrială a municipiului Făgăraș” – SMIS 119358.**

Inițiator : Primarul Municipiului Făgăraș - Gheorghe Sucaciu

**Domnul presedinte:**Supune la vot suplimentarea ordinii de zi si se aproba in unanimitate-19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

Se trece la discutarea ordinii de zi.

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 1** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de **23 FEBRUARIE 2023 (ședință ordinară).**”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.49/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 2** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Fagaras din data de **7 MARTIE 2023 (ședință extraordinară-convocată de îndată).**”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.50/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 3** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului Făgăraș pe anul 2023.”

Discutii, intrebari?



**Doamna Polmolea:**”Vreau sa va spun ca s-au facut niste lucrari fara a fi bugetate, practic acum dvs vreti sa intrati in legalitate cu votul nostru. Acolo, in momentul construirii pe bugetare participativa nu mai era prelungit termenul, dvs.totusi ati facut lucrari. In mod obisnuit, cand se fac astfel de lucrari, intai se bugeteaza, apoi se contracteaza si se executa lucrari. Dvs.le-ati facut pe dos si nu este normal acum sa votam dupa ce s-au facut o parte din lucrari.”

**Domnul Primar:**” As vrea sa va spun despre ce este vorba in aceasta rectificare de buget si apoi raspund si la ceea ce a spus dna Polmolea. Avem 47 mld.lei vechi opriti pe finantare pentru proiecte, mai avem 18 mld lei acte aditionale tot pe proiecte europene prin care prin ordonantele prin care au fost emise de catre Guvern, se fac acele ajustari, iar banii vin tot de la minister.Apoi, am mai prins 98 mii lei gratuitate pentru transportul elevilor din Municipiul Fagaras ca ulterior sa fie decontati acesti bani, sa fie intorsi catre bugetul Municipiului Fagaras de catre Inspectoratul Scolar si avem acesti 71,55 mii lei pentru terasa „Litoral”.Daca tineti minte anul trecut, in perioada de implementare a bugetarii participative, s-a inceput aceasta lucrare, avand un termen de implementare a programului, iar dvs.ati refuzat ca aceasta perioada de implementare a bugetarii participative sa fie prelungita si ati spus ca anul acesta sa prindem banii in buget, pe linie separata de finantare pe lista de investitii, ceea ce facem in momentul de fata.Nu inteleg cum de dvs.spuneti ca acesti bani acum nu pot fi prinsi, cand dvs.ati solicitat in perioadele respective cand faceam sedintele consiliului local la Casa Municipala de Cultura Fagaras si ati spus ca acesti bani sa fie prinsi pe lista de investitii. Acest lucru facem noi acum. V-am si explicat atunci ca vom face o sedinta separata, o rectificare de buget separata ca dvs.sa vedeti ca noi prindem acesti bani pentru a finaliza aceasta investitie, iar astazi spuneti ca nu ar trebui prinsi acesti bani. Cand ati fost de buna credinta sa modernizam aceasta terasa”Litoral”, anul trecut cand ati spus sa prindem acesti bani sa continuam lucrarile sau acum cand spuneti ca trebuia sa platim de anul trecut dar dvs.nu ne-ati dat voie?”

**Domnul Klein:**”Stiti foarte bine ca anul trecut noi am fost supusi unor presiuni si eu panoul acela al rusinii ca noi am fi blocat acest proiect, cu toate ca am zis sa prindem la primavara anului urmator acesti bani, aveti dreptate aici, dl.primar, si sa incepem in primavara lucrarile respective, nu am spus atunci sa faceti pe cont propriu lucrarile si apoi sa veniti sa aprobam ulterior retroactiv. Deci eu nu pot sa aprob ceva retroactiv mai ales ca am fost atunci prinsi foarte frumos pe panoul rusinii. Va pot intreba de cine a fost platit acest panou.”

**Domnul Primar:**”V-am spus inca de anul trecut ca noi eram in contract. Contractul l-am incheiat in perioada in care era bugetarea participativa fara sa expire acel program. Noi am continuat lucrarile pana cand ne-a permis vremea pentru ca nu puteam pierde timpul datorita animozitatilor dintre executiv si legislativ.”

**Domnul Cupu:**”Domnul presedinte, vreau sa va spun ca un cetatean din sala care participa la aceasta sedinta, tocmai m-a injurat. Am si martori in acest sens. Au auzit si ceilalti colegi de aici. Va rog frumos sa luati atitudine, sa ii dati afara pe cetatenii din spatele meu din sala.”

**Domnul Primar:**”Domnul Cupu, haideti sa continuam sedinta. Nu puteti sa-i dati afara, dl.presedinte, pentru ca trebuie sa scoatem toti invitatii afara.

**Domnul Cupu:**”Dl.presedinte, dvs.conduceti sedinta. Va rog frumos sa luati masuri.”

**Domnul presedinte:**”Domnilor invitati, va rog sa faceti liniste, ca altfel va scot afara. Va rog ca toti invitatii din sala sa iasa afara acum.

Invitatii spun ca nu vor iesi din sala.

**Domnul presedinte:**”Daca nu ies din sala acesti invitati, eu declar sedinta inchisa.”

**Domnul Primar:**”Dar nu aveti dreptul sa ii dati afara, dl.presedinte.”

**Domnul Cupu:**”As dori sa fie chemat politistul local.”

**Domnul presedinte:**”Da, a venit politistul local.”

**O invitata:**”Dl.presedinte, va rog frumos sa ii dati afara doar pe cei care deranjeaza sedinta. Eu nu am deranjat cu nimic.”

**Domnul presedinte:**”Daca oamenii ies din sala, atunci toti ceilalti invitati trebuie sa iasa din sala, altfel declar sedinta inchisa.”

**Domnul Popa O:**”Haideti sa nu dam afara invitatii din sala si sa continuam sedinta.”

**Domnul Primar:**”Daca are cineva dintre invitati un proiect pe ordinea de zi, poate sa ramana in sala.”

**Domnul presedinte:**”Da.”

**Domnul Primar:**”Cum credeti dvs. Eu mentin ordinea in sala.”

**Domnul Cupu:**”Dl.presedinte, va rog sa procedati conform regulamentului consiliului local.”

**Domnul Primar:**”Va rog frumos, mentineti ordinea. Dl.Cupu, cum l-ati dat afara pe dl.viceprimar intr-o sedinta de consiliu local la care ati fost presedinte de sedinta, ca nu a mentinut ordinea? Dl.Cupu, asezati-va si haideti sa continuam sedinta.”

**Domnul Cupu:**”Eu am cerut sa fie chemata politia locala.”

**Domnul Primar:**”Eu zic sa il dati afara pe dl.Cupu. Haideti sa continuam sedinta.”

**Domnul Popa O:**”Dl.presedinte, sedinta este publica.”

**Domnul presedinte:**”Da, dl.Popu O, dar exista si obligatii in acest sens.”

**Domnul Popa O:**”Si dvs.trebuie sa respectati si sa mentineti ordinea, dl.Cupu.”

**Domnul Cupu:**”Eu m-am ridicat si am semnalat ce s-a intamplat.”

**Domnul presedinte:** „Dl.Primar, va rog sa ii raspundeti dl.Klein.”

**Domnul Cupu:**”Dl.presedinte, din nou vreau sa va spun ca am fost injurat. S-a auzit foarte bine ca m-a injurat.”

**Domnul presedinte:** „Va rog frumos, toti invitati sa iasa afara din sala acum.”

**Domnul Primar:**”Dl.presedinte, nu mai bine il dati afara pe dl.Cupu?”

**Domnul presedinte:**” A chemat politistul local pe care l-a rugat sa ii scoata afara din sala pe invitati. Invitatii au parasit sala.”



**Domnul Primar:**”Sa revenim la proiectul ordinii de zi, la punctul 3. Dl.Klein, acele lucrari s-au executat in perioada contractuala cu constructorul, nu s-au executat in alta perioada. Am spus atunci ca vor continua lucrarile indiferent ca dvs.alocati, faceti prelungire sau nu la program pentru ca intr-un final va trebui sa alocati acesti bani sa finalizam acele lucrari. Lucrarile care au fost executate anul trecut, nu s-au platit nici in momentul de fata. Noi am procedat ca si executiv exact asa cum ne-ati spus dvs., sa prindem acesti bani pe lista de investitii in primavara aceasta, ceea ce am si facut in momentul de fata in aceasta rectificare de buget.”

**Domnul Cupu:**”Se pare ca de fiecare data se spun doar jumatati de adevar. Intr-adevar si eu am fost unul din cei care am sustinut ca aceasta investitie de la terasa „Litoral”pe care si eu mi-o doresc sa fie executata, sa fie trecuta pe investitii, numai ca mai era ceva. Ceream atunci sa se opreasca lucrarile, sa ramana la modul acela, sa nu se iasa din termen sa se faca lucrarile in continuare. Acolo, dvs.ca primar ati iesit si ati facut declaratii ca va asumati indiferent de ce se intampla si de consecinte si ati continuat sa lucrati acolo.In acel moment in care dvs. ,cand noi v-am solicitat sa o treceti pe investitii, nu ati oprit lucrarile la finalul contractului, ati eludat oarecum hotararile de consiliul local, toata legislatia, iar acum dvs.ne cereti si nu ne-ati ascultat in acel moment si ati continuat lucrarea si v-ati dus cat ati crezut dvs., o lucrare pe care o vad toti fagarasenii cum arata in acest moment si poate ca ne-ati facut un bine cand ne-ati spus acolo sa vada fagarasenii la ce ne-am opus, cum arata acel ciment amprentat si lucrarile de acolo, iar dvs.exact invers, cum a spus dna Polmolea, cum trebuia sa se procedeze.Acum,dvs.spuneti doar partea de jumatate de adevar care va convine, dar ati uitat sa spuneti ca tot atunci am spus ca acele lucrari sa fie stopate la acel moment.De aceea, astazi va cer daca doriti, o parte din consilierii locali, sa voteze aceasta rectificare de buget, sa scoateti acest lucru de pe ordinea de zi, din proiectul de rectificare bugetara.”

**Domnul Primar:**”Chiar dvs.ati spus cu gura dvs. ca mi-ati solicitat sa opresc acele lucrari. Prin ceea ce ati spus dvs.demonstreaza ca noi am facut achizitia cand aveam finantare, am facut derularea lucrarilor in perioada contractuala. Daca dvs.ne solicitati sa orpim niste lucrari, inseamna ca exista un contract si o procedura legala. V-am cerut anul trecut doar prelungirea programului, nu prelungirea contractului sau alocare de bani. Ce va deranjeaza, ca s-au facut lucrari in perioada cand se puteau executa lucrari si nu am pierdut timpul si probabil s-au mai facut niste lucrari ca sa nu ramana intr-un stadiu de jumatate de lucrare pana la un anumit nivel sa se poata intretine lucrarea pana in primavara aceasta sa se continue lucrarile si pur si simplu va deranjeaza ca am facut lucrari si se finalizeaza acea terasa „Litoral”. Nu inteleg ce spuneti dvs. Eu am facut toata procedura legala, in perioada programului de bugetare paicipativa, suntem in perioada contractuala *vis-a-vis* de executant. Doar am procedat acum prin ceea ce ati spus dvs. sa prindem banii pe lista de investitii. Atat. Si am facut si o sedinta separat pentru aceasta alocare de bani. Nu am facut-o in bugetul mare. Si tot nu este bine.”

**Doamna Polmolea:**”Ca de obicei, dl.primar, rastalmaciti lucrurile, dar va spun asa, va readuc aminte ca in luna septembrie anul trecut s-a incheiat termenul de executie a bugetarii participative pentru acele lucrari. Ne-ati cerut prelungirea lor, nu s-a facut prelungirea lor, contractul nu putea sa fie mai mult decat era durata de terminare a acelor lucrari pe bugetare participativa pentru ca atunci incalcati legea. Lucrarile au inceput cu data de 1 noiembrie 2022 cand nu mai aveati nici un fel de prelungire a acestui proiect si nici nu cred ca mai aveati contract pentru ca daca ati incheiat contractul mai mult de atat, inseamna ca ati incalcat legea. Si atunci, noi am cerut intr-adevar, sa se puna in buget separat aceste lucruri daca nu mai sunt prelungite prin bugetare participativa, sa se vada distinct aceste lucruri. Puteati sa le puneti anul trecut si sa continuati lucrarile, dar venitii acum dupa ce jumatate din lucrari sunt facute, ceea ce nu este legal.”

**Domnul Primar:**”Dna Polmolea, sunteti intr-o eroare totala. Lucrarile au inceput inca din luna septembrie 2022. Un contract cu executantul, poate depasi termenul



programului prin care este finantata acea lucrare. De exemplu, noi avem lucrari anul acesta pe care trebuie sa le finalizam pana in data de 31 decembrie a.c., se finalizeaza un anumit program de finantare si intra pe alt program de finantare. Acel contract cu executantul a fost mai mult ca si termen ca si programul de bugetare participativa. De aceea v-am spus atunci ca va rog frumos sa votati prelungirea programului ca sa finalizam lucrarea. Nu ati inteles atunci si ati spus ca trebuie sa prindem in lista de investitii. Noi in lunile noiembrie, decembrie 2022 nu mai puteam prinde pe lista de investitii pentru ca aveam acel program, doar trebuia sa il prelungiti si l-am prins anul acesta, pe lista de investitii a anului acesta. Nu va inteleg si cred ca dvs. sunteti suparati ca ati fost pusi acolo pe lista rusinii pentru ca v-ati impotrivit acelei investitii. Daca nici asa nu este bine, este clar ca va impotriviti sa finalizam acea terasa „Litoral”, si noi, tot ceea ce am lucrat acolo, in termenii contractuali, nu am platit nicio lucrare in momentul de fata pentru ca nu am avut cum sa platim, neprelungindu-ne programul de bugetare participativa. Acum daca vreti sa prindem pe lista de investitii, vom continua lucrarea, daca nu, sunteti direct vinovati de starea lucrarii si de deteriorarea lucrarii pentru ca daca nu, trebuie sa prindem lucrari de mentenanta si de intretinere in acest sens.”

**Doamna Polmolea:**”Intr-adevar ati spus un lucru adevarat ca in momentul in care nu s-a prelungit proiectul de bugetare participativa, dvs. nu mai puteati plati. Conform a ceea ce ati spus dvs. acel contract nu putea fi prelungit mai departe decat era perioada de implementare a bugetului.”

**Domnul Primar:**”N-a fost prelungit. Se confunda termenii.”

**Doamna Polmolea:**”Deci, contractul nu putea sa aiba o perioada mai lunga decat perioada de implementare a bugetarii participative. Asta inseamna ca si atunci ati mers ilegal si acum incercati sa va puneti in legalitate cu votul nostru. Ati efectuat niste lucrari pentru care dvs. ati inceput dupa perioada in care s-a terminat de implementare a programului Toate aceste lucruri au fost publice, s-au postat si pe retelele de socializare si se pot vedea. In continuare faceti un abuz si incercati sa dati vina pe noi si sa rastalmaciti lucrarile. Eu ma opresc aici pentru ca nu are nici un rost sa continui aceasta discutie la nesfarsit.”

**Domnul Primar:**”O sa aduc la urmatoarea sedinta, (probabil o sa mai facem o sedinta de consiliu local pentru ca astazi nu veti vota rectificarea aceasta de buget), toate evenimentele in ordinea lor sa va reamintesc din punct de vedere legal care sunt acele documente. Si daca nici atunci nu va convine si nu veti vedea ca veti gresi, intarziatia la fel lucrarile, atunci inseamna ca a exista rea vointa si intr-adevar, abuz din cauza dvs.”

**Doamna Craciun:**”Vreau sa va intreb cat v-au costat lucrarile pana la momentul actual, dl. Primar?”

**Domnul Primar:**”Nu am platit nicio lucrare. Noi ca sa dam ordinul de reincepere, de continuare a contractului acum, pentru ca am suspendat contractul in perioada respectiva, daca nu, lucrarea asa va ramane. Daca vreti sa prindem inca odata pe lista de investitii, vom continua, daca nu, o sa va rog sa propuneti modalitatea de a propune bani pentru intretinerea lucrarilor care s-au efectuat in perioada contractuala.”

**Domnul Presedinte:**”Dl. Primar, ati spus mai devreme ca ati suspendat acel contract. Din ce imi aduc aminte, spre sfarsitul lunii septembrie, inceputul lunii octombrie anul trecut, ati adus pe ordinea de zi acel proiect prin care noi trebuia sa prelungim. Noi nu am prelungit si atunci dvs. ar fi trebuit in acel moment sa suspendati, dar lucrarile au continuat inca o luna sau doua de zile.”

**Domnul Primar:**”Va corectez, dl. presedinte. Noi am continuat lucrarile in perioada cand veneam consiliul local cu prelungirea acelei perioade de bugetare participativa. Cand nu am mai venit cu acea prelungire, atunci am suspendat lucrarile. Dar noi ne-am gandit si eu



m-am gandit pentru ca imi asum eu, ca dvs. intelege lucrurile si ne veti da voie sa terminam acele lucrari. Cand am vazut ca nu vreti nicicum, atunci am suspendat contractul si am venit pe lista de investitii acum. Acum dvs. aveti posibilitatea sa votati aceasta rectificare de buget, sa dam ordinul de reincepere a lucrarilor si sa continuam si sa finalizam lucrarea. Altfel, lucrurile vor ramane asa.”

**Doamna Paicu:**”Ne place ori nu ne place, acesta este un proiect declarat eligibil. Am pus la indoiala felul cum comisia si-a facut treaba, in mod eronat declarandu-l eligibil, iar acest proiect a fost votat de catre cetateni Daca ar fi sa dau timpul inapoi, as vota exact la fel cum am votat in ultimele luni ale anului trecut legat de prelungirea aceluia regulament. Dar noi am cerut mai multe documente pe care le au si cativa dintre colegii mei consilieri printre care si obiectul contractului la aceasta terasa „Litoral”. Si aici la obiectul contractului, se poate vedea ce se spune, ca, consta in executarea lucrarilor etc, iar la durata contractului scrie ca acesta intra in vigoare la data semnarii de catre ultima parte si produce efecte pana la incheierea procesului-verbal de receptie. De asemenea, la art.6, alin 3 se spune ca partile au dreptul pe toata perioada indeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractuale printr-un act aditional. Deci, drept urmare, asa cum au spus si alti colegi, doi dintre consilierii locali, au gasit solutia de a se veni cu acest proiect pe lista de investitii pe bugetul anului in curs, a anului 2023, astfel incat sa se finalizeze executarea acestui proiect. Asta s-a si facut. Se poate veni cu un act aditional la acel contract, se poate da un alt ordin de incepere a lucrarilor si se pot finaliza lucrarile. Atat eu, cat si colega mea, vom vota aceasta rectificare de buget, dar dl. primar va spunem foarte sincer, ca nu vom vota alocarea de alti bani pentru acest proiect. Este vorba doar de suma de 71.55 mii lei, atat cat este limitat maxima de bugetare participativa pentru fiecare proiect .”

**Domnul Primar:**”Corect.”

**Doamna Paicu:**”Desi in acest contract este trecuta suma dubla.”

**Domnul Primar:**”Nu este trecuta suma dubla.”

**Doamna Paicu:**”Am suma de 139.895 lei.”

**Domnul Primar:**”Contractul de executie este de 139.895 lei. Din bugetare participativa, vin cei 71.55 mii lei, iar diferenta de bani este din bugetul local care a fost prinsa la inceputul anului.”

**Doamna Paicu:**”Pe care noi nu o mai vota in alta rectificare de buget.”

**Domnul Primar:**”Nu mai avem alta rectificare de buget. Lucrarea atat a costat. Ea a fost votata de catre cetateni si cum ati spus si dvs., comisia, la vremea respectiva a votat proiectul. Cand s-a facut proiectarea de catre proiectant autorizat, a venit cu acel deviz si atunci am spus ca noi venim din bugetul local cu diferenta de suma care a fost prinsa anul trecut.”

**Doamna Paicu:**”Dar regulamentul nu permite asa ceva.”

**Domnul Ludu C:**”Nu permite acest lucru.”



**Domnul Primar:**”Ba da, permite. In regula. Doamna Paicu, daca votati acum suma de 71.55 mii lei, noi putem duce proiectul la capat.”

**Doamna Paicu:**”Deci astazi vom vota aceasta rectificare de buget, dar nu vom vota o alta rectificare de buget care prevede alocarea de alti bani in acest sens. Sa nu contati pe noi.”

**Domnul Primar:**”Corect.”

**Domnul Cupu:**”Pentru acel amfiteatru s-a platit si un proiect, o proiectare?”

**Domnul Primar:**”Sigur ca da.”

**Domnul Cupu:**”Si cat a costat?” 30 mii euro?”

**Domnul Primar:**”Nu, dl.Cupu, confundati lucrurile. Suma de 30 mii euro sunt bani platiti pentru doua proiecte, pentru a realiza cafenele deasupra toaletelor. Am facut acele proiecte asa cum este cafeneaua din fata Primariei Municipiului Brasov unde exista toaleta si noi avem doua toaleta in jurul Cetatii:una in partea de nord si una langa farmacia din colt, din centru.Am prezentat si in momentul de fata suntem la Ministerul Culturii sa ne dea avizul pentru acele proiecte.Ulterior, venim in fata dvs. dupa acele proiecte primesc avizul de la Ministerul Culturii si toate avizele necesare, ca acele toaleta sa le concesiunam si sa aiba in intretinere toatele acelea.Ca sa facem acele proiecte, trebuie facute de un proiectant autorizat licentiat, pentru a realiza acele investitii. Nu are nicio legatura cu terasa ,Litoral”.

**Domnul Cupu:**”Dar nu mi-ati raspus la intrebare, cat a costat proiectarea la acel amfiteatru. Iarasi ati ocolit raspunsul.”

**Domnul Primar:**”Proiectarea la acel amfiteatru a fost realizata tot de acelasi proiectant de care va vorbeam si nu ne-a luat bani.”

**Doamna Paicu:**”Trebuie sa recunosc ca eram foarte curioasa in ceea ce priveste acest aspect. Este o idee foarte buna cu privire la cele doua proiecte. Am vazut si in Brasov asa ceva si este ceva benefic. Estetic arata foarte bine, baile arata foarte bine In ceea ce priveste concesiunea, asta decide consiliul local.”

**Domnul Presedinte:**”Haideti sa incheiem discutiile.”

**Domnul Primar:**”De ce,dl.presedinte, nu va convine ce spune dna Paicu?”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.51/30.03.2023.**



**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 4** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții – **”Reabilitare, modernizare și dotare a Colegiului Național ”Doamna Stanca”, (Corp C1,C2), inclusiv creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei”** pentru imobilul identificat în CF 100792 – nr. Cadastral 100792-C1 – Sala de Sport.”

Discutii, intrebari?

**Domnul Primar:**”Este un proiect castigat pe PNRR, va fi eficientizata sala de sport si modernizata. Avem ca si cheltuieli 100% eligibile, sunt cateva cheltuieli neeligibile. Aveti in devizul proiectului. Acest proiect trebuie finalizat destul de repede, pana in anul 2026,2027 si va rog frumos sa votati acest proiect.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.52/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 5** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș.”

Discutii, intrebari?

**Domnul Primar:**”Am facut cateva modificari, adica la Biroul de achizitii mi-a solicitat personalul de acolo sa desfiintam acel birou, iar postul de sef de birou sa fie transformat intr-un post de executie pentru ca au nevoie de o persoana care sa lucreze acolo, avand foarte multe achizitii, de la Achizitii am avut desemnata o persoana la Serviciul de utilitati publice si atunci o mutam cu post cu tot acolo, de la Serviciul de utilitati publice, o persoana care a lucra la Proiecte si o mutam cu tot cu post acolo pentru ca asezarea organigramei se face si in functie de personalul pe care il ai si unde se pricepe fiecare. Am mai adus un post de administrator de la ADP si il ducel la Evidenta patrimoniu pentru ca avem nevoie de o persoana care sa mearga pe teren la Biroul de evidenta patrimoniu si nu cred ca mai este nicio modificare pe organigrama.”

**Domnul Cupu:**”Dna secretar, de ce cvorum este nevoie pentru a fi votat acest proiect?”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**” Este vorba de majoritate simpla.”

**Doamna Paicu:**”Eu am vazut ca in cadrul Biroului de Cadastru evidenta patrimoniu se infiinteaza un post. Scrie ca e vorba de functie de natura contractuala de executie. Aceasta inseamna ca poate sa fie si membru de partid, nefiind functionar public. De asemenea, mai scrie si referent, grad I, nivel studii medii, deci poate sa aiba si 12 clase.Iar aici vorbim de Birou cadastru evidenta patrimoniu unde sunt concesiuni, inchirieri, locuinta sociala etc. Cui ii este de fapt dedicat postul?”

**Domnul Primar:**”Dna Paicu, cred ca nu ati facut-o cu directie, ci ati facut-o in spirit de gluma.”

**Doamna Paicu:**”Am vorbit foarte serios.”

**Domnul Primar:**”Nu puteti vorbi serios pentru ca faceti o acuza si nu este corect si nu stiti despre ce este vorba. V-am explicat si mai devreme. De la ADP este un post de administrator care asa are studiile mentionate in proiect. Am luat postul de acolo si l-am adus la evidenta patrimoniului pentru ca este nevoie de o persoana care sa mearga pe teren. Doamna Elena Tanase-sef Birou Evidenta Patrimoniu va poate confirma acest lucru.”

**Doamna Elena Tanase-sef Birou Evidenta Patrimoniu:**”Avem nevoie de un om cu studii medii care sa ne ajute sa mearga pe teren, fiind multa munca de teren si dupa cum bine ati observat, se lucreaza la foarte multe obiecte in acest birou, chiar v-am nevoie de un om care sa faca munca de teren. Eu am cerut mai multe persoane, dar macar o persoana sa mai avem la acest birou.”

**Doamna Paicu:**”Cred ca aproximativ o luna de zile la Primaria Victoria exact in acest departament s-a procedat asa, s-a scos postul la concurs si era nevoie de studii superioare.”

**Doamna Elena Tanase-sef Birou Evidenta Patrimoniu :**”Avem posturi de studii superioare, dar de un om care sa faca niste constatari pe teren, care sa discute cu persoane, chiriasi etc, nu stiu daca este neaparat necesar sa aiba studii superioare.”

**Domnul Primar:**”Dna Paicu, noi am luat un post de administrator cu studii medii la ADP si l-am adus la Birou evidenta patrimoniului. Atat am facut. Nu am modificat nimic.”

**Doamna Paicu:**”Aici scrie ca se infiinteaza un astfel de post.”

**Domnul Primar:**”Se desfiinteaza la ADP si se infiinteaza la evidenta patrimoniului. Aceasta este formularea in administratie. Muti omul cu loc cu tot. Poti in organigrama sa desfiintezi doar posturile libere si sa infiintezi alte posturi. Postul ocupat nu poti sa il desfiintezi, poti sa transferi cu acordul celui care ocupa postul. Atat.”

**Domnul Presedinte:**Alte discutii? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 1 impotriva: dna Paicu Cristina si 9 abtineri: dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobra Adina, dl.Dobria Florin, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul Primar:**”Dragi colegi, noi avem functionalitatea primariei. Tinem un post de sef pentru ca nu ne-ati dat voie sa il transformam in executie la Achizitii si noi avem nevoie de asa ceva acolo.”

**Domnul Presedinte:**”Dl.primar, s-a votat deja acest proiect, trecem la urmatorul.”

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 6** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei, a statului de funcții, precum și salarizarea personalului din Unitatea de învățământ Creșa “Mămăruța” Făgăraș, pe anul 2023.”





Discutii, intrebari?

**Doamna Polmolea:** "Aici trebuia sa existe o HCL in spatele propunerii de modificare a statutului de functii si ale organigramei la Unitatea de învățământ Creșa "Mămăruța" Făgăraș."

**Domnul Primar:** "Exista asa ceva la Creșa "Mămăruța" Făgăraș?"

**Doamna Polmolea:** "Da, exista."

**Domnul Primar:** "Si atunci ce faceti dvs. la Consiliul de administratie cand ne vin documente de la cresa? Noua ne vin documente de la cresa sa facem anumite modificari si dvs. Nu faceti nimic in acest sens, facand parte din Consiliul de administratie de acolo."

**Doamna Polmolea:** "Tocmai, ca nu am fost convocata niciodata la Consiliul de administratie de la acea cresa „Mamaruta”."

**Domnul Primar:** "Este vina mea?"

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si 8 abtineri: dna Leabu Iuliana, dl. Gavrilă Dan, dl. Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl. Dobria Florin, dl. Klein Johannes, dl. Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.53/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 7** de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107280 Făgăraș, în suprafață de 380 mp, aferent construcției casă situata in Fagaras str Trandafirilor nr 48, proprietate persoane fizice."

Discutii, intrebari?

**Doamna Craciun:** "Eu si colega mea, dna Cristina Paicu, am fost acum vreo luna sau doua pe str. Trandafirilor si am stat de vorba cu cetatenii de acolo pe care i-am gasit si vreau sa va spun ca majoritatea au fost de acord sa le votam proiectele in consiliul local. Doar doua persoane de la nr.72 si nr 79 str. Trandafirilor nu au fost de acord, dar proiectele dansilor nu se regasesc pe ordinea de zi de astazi."

**Domnul Cupu:** "Am cerut la sedinta consiliului care a avut loc la casa de Cultura Fagaras ca pentru proiectele care au fost respinse de pe str. Trandafirilor, sa se poarte o discutie cu acei oameni, nu prin telefon. Ori chemati la primarie si o parte din acele cereri care au fost depuse cand oamenii stiau sau nu ca au si alte variante, se cerusera sa fie actualizate. Din ce s-au prezentat inclusiv la comisiile consiliului local am vazut ca erau cereri din luna iulie anul trecut, septembrie anul trecut, nu au fost actualizate. Ba mai mult, ieri la comisiile consiliului local au fost si persoane care au venit si au sustinut ca nu doresc sa fie vandute aceste locuinte. De aceea, eu pana in momentul in care acele cereri nu vor fi actualizate, nu voi vota asa ceva."

**Un cetatean din sala (dna Martel Diana):** "Locuiesc pe str. Trandafirilor, nr.70. Noi am facut cerere pentru cumparare, asteptam sa cumparam deoarece avem un proiect si



nu se intampla nimic. Nu se poate asa ceva. Mi se ofera aceasta posibilitate, acest drept de catre primarie sa cumpar terenul din spatele casei mele, vrem sa facem o extindere, vrem sa intram in legalitate. De ce nu ni se ofera aceasta posibilitate? Se voteaza mereu contra.”

**Domnul Cupu:**”Am rugat in luna decembrie anul trecut, cand s-au discutat aceste proiecte de hotarare, ca acele cereri de pe str.Trandafirilor sa fie actualizate dupa data lunii decembrie anul trecut pentru cine intr-adevar doreste sa cumpere pentru ca asa cum mai multi cetateni au adus la cunostinta ca au depus acele cereri intr-un context nesttind ca au si alte variante si atunci noi nu am solicitat decat ca acele cereri sa fie actualizate, lucru care nu s-a intamplat, doamna.”

**Un cetatean din sala (dna Martel Diana):**”Dar noi dorim sa cumparam terenul. Sunt aici acum si va spun acest lucru.”

**Domnul Cupu:**”Doamna, cand ati facut cerere?”

**Un cetatean din sala (dna Martel Diana):**”Anul trecut am facut cerere.”

**Domnul Cupu:**”De ce nu ati solicitat sa fie actualizata cererea. Este greu de inteles?”

**Un cetatean din sala (dna Martel Diana):**”O sa refacem inca o data o cerere pe care am mai facut-o.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”In urma sedintelor consiliului local din luna decembrie anul trecut, cei care au dorit, au venit si si-au retras cererile. Cei care si le-au mentinut, inseamna ca doresc sa cumpere in continuare. Nu inteleg de ce trebuie sa vina cu o noua cerere?”

**Domnul Cupu:**”Este concluzia dvs.”

**Lavinia Marian:**” Nu este concluzia noastra.”

**Domnul Cupu:**”Astazi suntei secretar de UAT deocamdata si va rog sa va mentineti limita aceasta.”

**Domnul Primar:**”Nu mai complicati si nu mai birocratizati aceasta procedura. Doamna a venit aici si v-a spus ca vrea sa cumpere. Asa fac toti cei care au facut cerere. Cererea nu are un termen de expirare. Iarasi sa ii punem pe drumuri sa mearga la CF, sa isi actualizeze CF-ul, sa faca cerere si sa vina aici? De ce birocratizati ceva ce nu este nevoie? Votati-le proiectele sa le putem pune in legalitate, sa se mearga mai departe si nu mai birocratizati.”

**Domnul Butunoiu:**”Dl.presedinte, va rog sa conduceti sedinta legal pentru toata lumea, nu pe unii ii dati afara sau ii opriti de a lua cuvantul. Apoi, pentru ce cere dl.Cupu reactualizarea cererilor? In baza carui temei legal? Dvs aveti mereu drept la replica, ar trebui sa fiti dat afara.”

**Domnul Cupu:**”Dl.Butunoiu, va aduc aminte ca aveti totusi o venerabila varsta de peste 70 de ani, ca in luna decembrie anul trecut, cand nu s-a votat si au fost acele dispute in sala intre anumiti locatari ai str.Trandafirilor, tocmai pentru a evita aceste discutii in continuare, am solicitat sa se poarte o discutie, ori in acel cartier, ori aici la primarie, sa luam si noi act in comisiile consiliului local ca vor sau nu si atunci s-a discutat ca ar fi in regula ca

acele cereri sa fie reactualizate.nu inteleg cu ce o deranjeaza pe doamna ca trebuie sa isi reactualizeze cererea.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Mi-ati solicitat ieri in comisiile consiliului local sa va spun care sunt datele ultimelor cereri, respectiv ultimele trei cereri de pe str.Trandafirilor. Este vorba de o cerere din data de 13.12.2022, o cerere din luna inauarie 2023, si o cerere din luna februarie 2023. Cei care nu doresc sa cumpere acele terenuri, avand o alta opinie din punct de vedere legal, au formulat catre avocat o adresa, iar avocatul ne-a comunicat noua pretentiile dansilor. Deci, din punctul nostru de vedere, cei care nu doresc sa achizitioneze acele terenuri, si-au manifestat intentia, restul, puteau s-o faca daca nu ar fi fost de acord in continuare cu cererea pe care au facut-o. Am verificat listele, nu se regasesc proiectele pe care le avem.”

**Domnul Cupu:**”Tocmai ca sa nu ajungem in situatia ca sa credem pe cineva pe cuvânt sau nu, decizia este a noastra a consilierilor locali, iar noi nu am avut nicio reactualizare, nici oameni in afara doamnei aici de fata sa ne spuna ca au venit ca doresc. Acum am aflat dna Elena Tanase aceste cereri cu aceste date ce ni le-ati comunicat acum.”

**Doamna Polmolea:**”Doamna Elena Tanase, ne puteti spune care sunt punctele de pe aceasta ordine de zi la care ne-ati comunicat adineauri datele cererilor actualizate?”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Da.Pct.28, 29 si 30 de pe ordinea de zi au cereri actualizate.”

**Doamna Aldea:**”Si restul nu au cereri?”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Restul nu s-au actualizat cererile.”

**Doamna Aldea:**”In ce baza legala trebuiesc reactualizate?”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Eu nu pot sa le spun oamenilor ce sa faca si ce nu. Fiecare cum considera.”

**Domnul Popa O:**”Suntem pusi aici sa votam niste hotarari de consiliu local pentru vanzarea terenurilor din str.Trandafirilor. Daca un cetatean nu doreste sa cumpere, automat nu o sa depuna nicio cerere pentru vanzarea terenului respectiv. Daca doamna din sala are nevoie de documente, acte ca sa faca un proiect, noi o incurcam mai mult. Haideti sa dam hotatari de consiliu local pentru cei care doresc sa cumpere, iar cei care nu doresc sa cumpere se pot adresa instantei.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Dl.presedinte, aceste hotatari de consiliu local nu pot produce efecte daca omul nu consimte sa vina sa semneze un contract la notar. Chiar daca exista o hotarare de consiliu local de vanzare, eu nu pot sa iau omul cu forta sa semneze sau sa plateasca un teren daca nu este de acord. Va veni sa spuna ca nu mai este de acord, revocam hotararile consiliului local sau pur si simplu nu produc efecte. Altceva nu se poate intampla.”

**Domnul Butunoiu:**”As vrea sa il roage dl.Cupu sa o roage pe dna Paicu sa reactualizeze vizitele la vecinii de pe str.Trandafirilor ca sa reactualizeze cererile lor de cumparare sa nu.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Doamna Paicu, am inteles ca aveti un tabel cu cetatenii de pe str.Trandafirilor. Nou ne-ar fi de mare folos daca ni l-ati da si pentru a se putea vota toate proiectele in baza acelu tabel.”

**Doamna Paicu:**”Cred ca mai simplu ar fi sa va luati dvs.o mapa si sa mergeti la fiecare cetatean in parte, asa cum am vorbit noi. O sa votam proiectele cu anumite exceptii.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Noi am vorbit cu dansii.”

**Doamna Polmolea:**”Cei care au proiecte pe ordinea de zi de astazi au venit la dvs.si si-au exprimat dorinta de a cumpara prin preemtiune?”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului :**”Nu.”

**Doamna Polmolea:**”Demarata procedura de vanzare si dvs.daca ei nu isi exercita dreptul de preemtiune si nu mai doresc, pasul urmator e sa scoateti la licitatie.”

**Domnul Primar:**”Nu.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniului:**”Gresit. Eu am avut niste proiecte de hotarare prin care oamenii au dorit sa le cumpere. Nu au venit sa imi spuna ca vor sa le inchirieze, pentru ca aveati un altfel de proiect pe masa si nu au venit sa imi spuna ca vor sa il concesioneze.”

**Domnul Cupu:**”De cate voturi este nevoie ca aceste proiecte sa treaca?”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**” Majoritate calificata si este nevoie de minim 13 voturi pentru.”

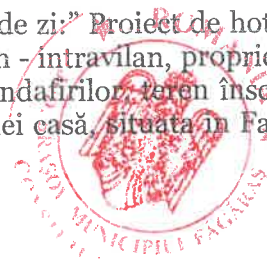
**Domnul Cupu:**”Nu e de patrimoniul si de vanzare 13 voturi pentru?”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**” Este de vanzare. Despre ce vorbim?”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 8** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107285 Făgăraș, în suprafață de 312 mp, aferent construcției casă, situată în Făgăraș str Trandafirilor nr 53, proprietate persoana fizica.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.



**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 9** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107286 Făgăraș, în suprafață de 308 mp, aferent construcției casă, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 54, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 10** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107289 Făgăraș, în suprafață de 299 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras stra Trandafirilor nr 57, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 11** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107290 Făgăraș, în suprafață de 312 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 58, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 12** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în





CF nr. 107299 Făgăraș, în suprafață de 295 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 67, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 13** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107300 Făgăraș, în suprafață de 270 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras str. Trandafirilor nr 68, proprietate persoana fizica.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 14** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107301 Făgăraș, în suprafață de 286 mp, aferent construcției- casă, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 69, proprietate persoana fizica.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 15** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107302 Făgăraș, în suprafață de 274 mp, aferent construcției- casă C1, situata în Fagaras str Trandafirilor nr 70, proprietate persoane fizice.

Discutii, intrebari? Nu sunt.





**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate-19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.54/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 16** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107304 Făgăraș, în suprafață de 297 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras, str Trandafirilor nr 72, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari?

**Doamna Craciun:**”La acest proiect de hotarare, doamna a spus ca nu doreste sa cumpere teren.”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 1 impotriva: dna Paicu Cristina si 9 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

( Intre timp, dl.Clont a iesit din sala, fiind prezenti 18 consilieri locali la acest moment).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 17** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107305 Făgăraș, în suprafață de 298 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 73, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 18** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107306 Făgăraș, în suprafață de 306 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 74, proprietate persoana fizica.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.



**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 19** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107319 Făgăraș, în suprafață de 283 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras nr 87, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 20** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107329 Făgăraș, în suprafață de 262 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 97, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 21** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107330 Făgăraș, în suprafață de 251 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 98, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).



**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 22** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107331 Făgăraș, în suprafață de 247 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 99, proprietate persoana fizica.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 23** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107332 Făgăraș, în suprafață de 262 mp, aferent construcției casă- C1, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 100, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 24** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107333 Făgăraș, în suprafață de 256 mp, aferent construcției casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 101, proprietate persoana fizica.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).



**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 25** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107336 Făgăraș, în suprafață de 256 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 104, proprietate persoana fizica.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabă Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 26** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107337 Făgăraș, în suprafață de 252 mp, aferent construcției- casă, situata in Fagaras str Trandafirilor nr 105, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 10 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 27** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107334 Făgăraș, în suprafață de 273 mp, aferent construcției- casă, proprietate persoane fizice.”

**Domnul presedinte:**”Acest proiect de hotarare a fost retras de catre dl.Primar la inceputul acestei sedinte.”

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 28** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107313 Făgăraș, în suprafață de 307 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, nr.81, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Ludu Cristian (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.55/30.03.2023**.

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 29** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107295 Făgăraș, în suprafață de 282 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, str. Trandafirilor, nr.63, proprietate persoane fizice.”





Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 18 voturi pentru (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.56/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 30** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107298 Făgăraș, în suprafață de 290 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, str. Trandafirilor, nr.66, proprietate persoane fizice.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 18 voturi pentru (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.57/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 31** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a imobilului teren - intravilan, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu privat, situat în Făgăraș, str. Trandafirilor, teren înscris în CF nr. 107279 Făgăraș, în suprafață de 701 mp, aferent construcției- casă, situată în Municipiul Făgăraș, str. Trandafirilor, nr.48 A, proprietate persoane fizice.”

**Domnul presedinte:**”Si acest proiect de hotarare a fost retras de catre dl.Primar la inceputul acestei sedinte.”

**Domnul presedinte:**”Propune sa se ia o pauza de 10 minute.

Se reia sedinta dupa o pauza de 10 minute.

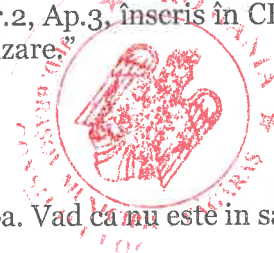
( Intre timp a revenit in sala dl.Clont si a iesit din sala dna Polmolea, fiind prezenti 18 consilieri locali la acest moment).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 32** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.1162/10.02.2023, pentru imobilul construcție – apartament o cameră și dependințe, situat în Făgăraș, str.Luncii, Nr.2, Ap.3, înscris în CF nr. 102498-C1-U3 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.”

Discutii, intrebari?

**Domnul Cupu:**”Initiatorul sa ne explice despre ce este vorba. Vad ca nu este in sala.”

**Domnul presedinte:**”Am inteles ca aici ar trebui stabilit un pret sau cel din raportul de evaluare.Daca stabilim un alt pret, va trebui sa fie mai mare decat cel din raportul de evaluare.Aveti propuneri de alt pret? Nu sunt. Ramane pretul din raportul de evaluare, asadar.”





**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu pretul din raportul de evaluare si se respinge cu 11 voturi pentru si 7 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 33** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.1163/10.02.2023, pentru imobilul construcție – apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str.Luncii, Nr.2, Ap.4, înscris în CF nr. 102498-C1-U4 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.”

Discutii, intrebari?

**Domnul presedinte:**”Aveti propuneri de alt pret? Nu sunt. Ramane pretul din raportul de evaluare, asadar.”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu pretul din raportul de evaluare si se respinge cu 11 voturi pentru si 7 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 34** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare nr.1165/10.02.2023, pentru imobilul construcție – apartament două camere și dependințe, situat în Făgăraș, str. 13 Decembrie, Bl.23, Ap.8, înscris în CF nr. 101410-C1-U24 Făgăraș, proprietatea Statului Român, aprobat la vânzare.”

Discutii, intrebari?

**Domnul presedinte:**”Aveti propuneri de alt pret? Nu sunt. Ramane pretul din raportul de evaluare, asadar.”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare cu pretul din raportul de evaluare si se respinge cu 11 voturi pentru si 7 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 35** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.13 Decembrie, Bl.21, Sc.A, Ap.18, jud.Brașov, înscrisă în CF.nr.101613 - C1-U20 Făgăraș, în baza Legii nr.85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990.”

Discutii, intrebari?

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 7 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea



Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 36** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței situate în Făgăraș, str.13 Decembrie, Bl.12 G, Ap.66, jud.Brașov, înscrisă în CF.nr.101335 - C1-U63 Făgăraș, în baza Legii nr.85/1992 republicată și a Decretului-Lege nr.61/1990.”

Discutii, intrebari?

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 7 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 37** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă a imobilului – anexă care aparține domeniului privat al Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Mihai Viteazu, nr.3, identificat în CF.nr.106275-C2-U7 Făgăraș.”

Discutii, intrebari?

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 7 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

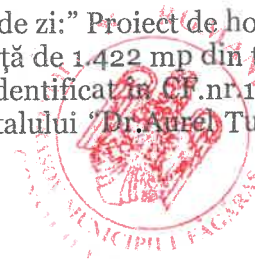
**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 38** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a imobilului apartament cu destinație “cabinet medical” proprietate publică a Municipiului Făgăraș, situat în Făgăraș, str.Negoiu, bl.6, ap.1, identic cu cel înscris în CF.nr.103167-C1-U23 Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru si 1 abtinere: dna Suteu Marilena (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.58/30.03.2023**.

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 39** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului teren în suprafață de 1.422 mp din totalul de 36.216 mp, edificat cu construcții C4, C5, proprietate publică, identificat în CF.nr.104991 Făgăraș, situat în Făgăraș, str.D-na Stanca, nr.93, din incinta Spitalului “Dr.Aurel Tulbure, Serviciului de Ambulanță Județean Brașov.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.



**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 18 voturi pentru (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.59/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 40** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind prima înscriere a 6 imobile situate în intravilanul Municipiului Făgăraș, Cartier Salcâmului și atestarea la domeniul privat al Municipiului Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 16 voturi pentru si 2 abtineri: dl.Dobria Florin si dl.Gavrila Dan (18 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.60/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 41** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind prima înscriere pe numele Municipiului Făgăraș-domeniu public a 5 imobile afectate de Varianta de Ocolire a Municipiului Făgăraș și atestarea la domeniul public al Municipiului Făgăraș.”

Discutii, intrebari?

**Doamna Paicu:**”Nu puteti explica va rog frumos, despre ce este vorba?”

**Domnul Ludu C:**”Eu doar vreau sa fie consemnat in procesul-verbal, regimul incompatibilitatii, iar votul meu este de abtinere pentru ca nu pot sa votez.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniu:**”Este vorba de prima înscriere a unei portiuni din ceea ce va urma sa fie Varianta Ocolitoare, s-au facut niste asezari in teren pentru crearea amplasamentului, asa cum prevede legea. A trebui sa ne folosim de parti laterale din proprietati private ca sa putem crea coridorul de expropriere.”

( Intre timp a revenit in sala dna Polmolea, fiind prezenti 19 consilieri locali la acest moment).

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Dl.Ludu Cristian, ma gandesc ca va abtineti pentru ca sunteti pe lista, doar ca urmare a cercetarilor si a adreselor efectuate catre Primaria Beclean, mi s-a comunicat ca dna Ludu Cristina Medana este in cauza.”

**Domnul Ludu C:**”Da. Este sora mea si de aceea ma abtin de la vot.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”In regula. Doar voiam sa clarific situatia pentru ca am inteles ca la comisiile consiliului local ati spus ca nu ati fost notificat si voiam sa mentionez acest lucru.”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea

Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul Primar:**”Acest proiect nu a trecut. Consilierii locali PNL au votat impotriva si este vorba de modernizarea Variantei Ocolitoare. Sunt cele 5 imobile care trebuie alipite la CF-ul mare pentru a avea suprafata necesara de modernizare a acestei Variante Ocolitoare. Intrebarea mea este: de ce va impotriviti ca aceasta Varianta Ocolitoare sa nu fie modernizata? Eu intreb consilierii locali PNL in frunte cu dl.Cupu Lucian. De ce va impotriviti ca aceasta Varianta Ocolitoare sa nu fie modernizata, sa nu putem merge mai departe cu documentatia pentru a incepe lucrarile?”

**Domnul Cupu:**”Va rog sa terminati cu cirul si sa mergem mai departe.”

**Domnul Primar:**”Deci nu aveti explicatie de ce ati votat impotriva sau de ce v-ati abtinut ca CF-ul la Varianta Ocolitoare sa fie intregit asa cum a spus sefa Biroului de evidenta patrimoniu, sa fie pus la dispozitie pentru pentru a incepe lucrarile.”

**Domnul Cupu:**”Dl.presedinte, va rog sa mergem mai departe.”

**Domnul Primar:**”Da, i-ati dat comanda presedintelui de sedinta. Se vede ca sedinta nu este condusa de catre presedintele de sedinta, ci de seful ierarhic politic.”

**Domnul presedinte:**”Asta considerati dvs.,dl.primar.”

**Domnul Primar:**”Asa se intampla.”

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 42** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Făgăraș în domeniul public al Comunei Recea, a imobilului teren edificat cu 5 construcții, înscris în CF.nr.100563 Recea.”

Discutii, intrebari?

**Domnul Primar:**”Este vorba de cateva cladiri care sunt pe raza Comunei Recea. In momentul de fata, fosta administratie a facut o greseala si a luat cladiri si a sters datoriile unor societati. Noi, cu acea cladire doar am cheltuit pentru intretinerea si curatenia acelor cladiri, avem o solicitare de la Primaria Recea de a primi acele imobile si a le valorifica. De la un U.A.T. la un alt U.A.T. se pot face aceste treceri fara nici un fel de problema. Eu va rog sa fiti de acord de a vota acest proiect si de a le trece in patrimoniul Comunei Recea.”

**Domnul Cupu:**”De cand stiu eu, acele cladiri au fost cu dare in plata, iar in momentul in care un U.A.T. il ia in plata, trebuie sa justifice si ce va face cu acele obiective. In acel moment cand le-au luat in plata, s-au compensat niste datorii. Ele nu au venit gratuit, ele au venit cu o anumita valoare. Din punctul meu de vedere este o problema.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniu:**”Eu din tot ceea ce am citit legat de transferul dreptului de proprietate, nu am gasit nicio exceptie care sa ma impiedice sa intocmesc acest proiect. Am justificat in preambulul proiectului cadrul legal care permite sa se faca acest transfer. In extrasul de CF pe care si dvs cred ca il aveti la proiect, se poate vedea ca a fost la un moment dat intr-adevar, pus sub sechestru, imobilul ramanand pe Municipiul Fagaras, nicio alta mentiune in dreptul Municipiului Fagaras.”



**Doamna Paicu:**”Eu si colega mea nu consideram oportun sa vindem bunurile din patrimoniul atata timp cat noi le-am putea valorifica. Noi venim cu o solutie si anume, cerem primariei ca sa identifice linia de finantare pentru aceste cladiri. De exemplu am putea face o tabara pentru copii.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniul:**”Comuna Recea a inaintat o solicitare catre noi in acest sens si aceasta era procedura.”

**Domnul Cupu:**”Tocmai in momentul in care s-a dat in plata, motivarea UAT-ului la momentul acela a fost ca va face o tabara pentru copii.Acolo sunt fonduri care pot fi atrase Dna Elena Tanase ne puteti spune ce suma s-a compensat la momentul respectiv, daca spuneti ca v-ati uitat pe CF?”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniul:**”Nu cunosc ce suma s-a compensat si nici nu este problema mea.”

**Domnul Cupu:**”Valoarea pe care ne-ati spus-o aseara la comisiile consiliului local era de 1 mil lei. Cum putem sa dam gratuit o alta parte?”

(Se mentioneaza faptul ca intre timp, a sosit in prezenta fizica dna Dobrea Adina, fiind pana la acest moment, prezenta online).

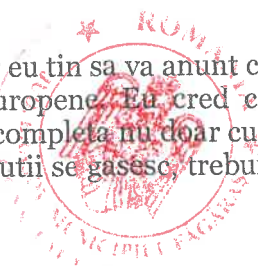
**Domnul Primar:**”Si Consiliul Judetean Brasov cand ne-a dat cladire, ne-a dat cladire cu valoare. Aici vorbim de valoarea contabila a cladirii, nu vorbim de valoare si compensare.Dna Paicu, as vrea sa va spun ca toate taberele pentru copii sunt identificate in program si sunt identificate de Ministerul Invatamantului acolo unde au fost tabere de copii pentru a fi reabilitate prin fonduri europene.Nu exista finantare in momentul de fata cu program, pentru aceste tabere de copii, ci Ministerul Sanatatii gestioneaza toate taberele de copii sau fostele tabere de copii si planul de dezvoltare.”

**Domnul Stoica-cetatean din sala:**”Acesta este motivul pentru care am venit astazi aici, nestiind ca este prinsa pe ordinea de zi. Dl.primar, una din cladiri este cea de la Dejani?”

**Domnul Primar:**”Toate sunt de la Dejani.”

**Domnul Stoica-cetatean din sala:**”Despre asta este vorba.Pe data de 3 aprilie 2023 avem o sedinta la Comuna Recea si referitor la cladire, avem posibilitatea de investire si tot noi vom investi, oamenii din Tara Fagarasului si ma refer la composesorate.Deci pe data de 3 aprilie 2023 va fi o sedinta a composesoratelor care primesc fonduri anuale, suficiente in asa fel incat sa putem prelua sa facem ceva acolo.Au dreptate si cei de la Fagaras pentru ca sunt cheltuieli, dar au dreptate si ceilaltei care vin si spun sa le-o dam lor.”

**Domnul Cupu:**”Dl. Stoica, dvs vorbiti de investitii etc dar eu tin sa va anunt ca dupa cum spune presa, noi suntem campioni mondiali la fonduri europene. Eu cred ca daca Comuna Recea poate, cred ca si Municipiul Fagaras poate si eu as completa nu doar cu tabere pentru copii, ci se poate face si un centru de ingrijiri paliative. Solutii se gasesc, trebuie doar sa vrem.”



**Domnul Stoica-cetatean din sala:**” Dupa data de 3 aprilie a.c. sau 5 aprilie a.c. sa pot sa vin cu o oferta si sa vin cu ceva clar in acest sens.”

**Domnul Cupu:**”Va asteptam.”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru, 1 impotriva: dna Paicu Cristina si 9 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 43** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării preambulului HCL.nr.372/24.11.2022.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si 8 abtineri: dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.61/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 44** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan edificat cu construcții, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu public, situat în Făgăraș, Șos.Combinatului, nr.5, înscris în CF.nr.101942 Făgăraș, în 2 loturi.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru, 1 impotriva: dna Paicu Cristina si 1 abtinere: dna Craciun Monica (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.62/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 45** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării în 3 loturi a imobilului teren intravilan edificat cu construcții, proprietatea Municipiului Făgăraș - domeniu public, situat în Făgăraș, respectiv a cărții funciare nr.107855 Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.63/30.03.2023.**



**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 46** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al S.C.CETATE OLT S.A. Făgăraș, ca urmare a radierii din ONRC, asupra unor imobile apartamente situate în str.Republicii, nr.27 Făgăraș, înscrise în CF.nr.1205 Făgăraș, având Nr.cadastral 1332 C1-U1, C1-U2, C1-U3, C1-U5, C1-U6, C1-U7, C1-U8, C1-U9, C1-U10, C1-U11.”

Discutii, intrebari?

**Doamna Paicu:**”Dna Elena Tanase, va rog frumos sa imi mai explicati o data despre apartamentele acestea din str.Republicii nr.27. Ce doriti prin acest proiect?Aseara la comisiile consiliului local fiind multe proiecte care s-au dezbatut pe repede inainte, inclusiv acesta, ne-ati explicat dar va rog sa ne mai explicati o data.”

**Doamna Elena Tanase- sef Compartiment evidenta patrimoniul:**”Am o Carte funciara a imobilelor care ne apartin. Ele sunt in administrarea U.A.T.-ului Fagaras, doar ca la un momendat undeva in anul 2005 daca nu ma insel a existat un protocol incheiat intre Cetate Olt si Primaria Fagaras prin care Cetate Olt ne dadea noua, adica renunta la acea administrare in favoarea municipiului.Ni s-au pus la final niste documente, acel protocol, o HCL. de preluare, trebuia dusa la CF si sa nu mai apara la sarcini administrarea societatii Cetate Olt, ci sa apara doar Statul Roman. Nu s-a intamplat acest lucru. Avem solicitari de cumparare de locuinte. “

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru si 2 abtineri: dl.Klein Johannes si dl.Ludu Cristian (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.64/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 47** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Intreprinderii de Gospodărire Orășenească Făgăraș, asupra imobilului apartament situat în str.Doamna Stanca, nr.1, ap.1 Făgăraș, înscris în CF.nr.103626 C1-U1 Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.65/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 48** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din foderile Agenției Naționale pentru Locuințe, situate în str.Câmpului, bl.A, B, C, D, E, F, I și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.66/30.03.2023.**



**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 49** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii avizului Consiliului Local al Municipiului Făgăraș pentru prestarea de servicii funerare S.C.Pompe Funebre Zăgan S.R.L.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.67/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 50** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL. nr. 367/24.11.2022 privind Regulamentul pentru eliberarea cardului-legitimatie pentru locurile de parcare gratuită pentru persoanele cu handicap.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.68/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 51** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea subvenționării din bugetul local al Municipiului Făgăraș, în anul 2023, a Societății de binefacere Diakonia în vederea susținerii activității unității de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice ”Bunici de suflet”.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.69/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 52** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea subvenționării din bugetul local al Municipiului Făgăraș, în anul 2023, a Societății de binefacere Diakonia în vederea susținerii activității serviciului de asistență și suport pentru persoane adulte cu dizabilități ”Betlem”.

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.70/30.03.2023.**





**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 53** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea subvenționării din bugetul local al Municipiului Făgăraș, în anul 2023 a Fundației “ Hospice Casa Speranței” în vederea acordării de servicii specializate de îngrijiri paliative, medicale, sociale, psiho – emotionale pentru persoane cu handicap și persoane vârstnice cu boli incurabile.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul Cupu:**”Uitati, cu „Hospice Casa Sperantei” se poate discuta referitor la unul din punctele anterioare cand am spus ca se poate face un centru de ingrijiri paliative.”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptându-se **Hotararea nr.71/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 54** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al Municipiului Făgăraș, pentru anul 2023.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.72/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 55** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ordine,și siguranță publică al Poliției Locale Făgăraș pe anul 2023.”

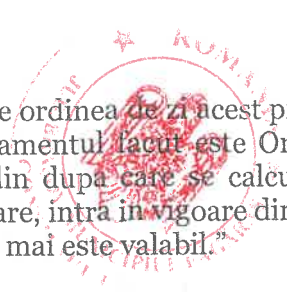
Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.73/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 56** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.86 din HCL.nr.80/26.02.2021 privind aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei de salubritate.”

Discutii, intrebari?

**Doamna Polmolea:**” Il rog pe dl.Primar sa retraga de pe ordinea de zi acest proiect pentru refacere, pentru ca proiectul si calcularea taxei in regulamentul facut este Ordinul nr.640/2022. In data de 10 martie 2023 a aparut un nou Ordin dupa care se calculeaza aceasta taxa de salubritate, care se modifica si nu mai este in vigoare, intra in vigoare din data de 23.03.2023 si conform acestui nou Ordin, acest regulament nu mai este valabil.”



**Domnul Primar:**”Acest regulament a fost pus pe ordinea de zi la solicitarea dvs., conform aceluia amendament facut de dvs., dna Polmolea.”

**Doamna Polmolea:**”Nu am avut nimic de a face cu amendamentul meu. S-a modificat si calculul taxei pentru ca acest calcul al taxei din acest regulament nu este cum s-a calculat inainte de taxa, este actualizat dupa Ordinul nr.640/2022, asa cum s-a facut taxa de salubritate care s-a votat in data de 23 februarie 2023. Acel Ordin 640/2022 s-a modificat prin Ordinul nr. 201/2023 si nu mai este valabil acum.”

**Doamna Primar:**”Va veni imediat dna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice si va va explica.”

**Doamna Polmolea:**”Este o alta modalitate de calcul.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Doar ca proiectul acesta de hotarare a fost intocmit din data de 17.03.2023 cand nu erau in vigoare modificarile despre care spuneti dvs. Va trebui actualizat.”

**Doamna Polmolea:**”Spun doar ca intre timp, in data de 10.03.2023 a fost un nou Ordin care intra in vigoare dupa data de 23.03.2023. Nu putem aproba in momentul de fata un regulament in care nu se mai calculeaza o taxa la fel.”

**Domnul presedinte:**”Propune sa se ia o pauza de 10 minute.

Se reia sedinta dupa o pauza de 10 minute.

**Doamna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice:**” Este in dezbatere un nou proiect de modificare a a Ordonantei nr.133. Modificarile aduse pe proiect contravin in mare parte la ceea ce exista acum. Asteptam sa iasa si aceasta noua ordonanta modificata si sa vedem exact cum se vor indrepta lucrurile.”

**Doamna Polmolea:**”Se refera la notele de fundamentare ale operatorilor.”

**Doamna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice:**” O sa intram inca o data cu proiectul de hotarare dupa ce se definitiveaza toate aceste aspecte.”

**Domnul Primar:**”Ideea este asa: sa retrag proiectul?”

**Doamna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice:**”Nu trebuie retras proiectul acesta de pe ordinea de zi. Noi, in momentul in care modificam regulamentul intervenim si in stanga si in dreapta pe modificarile ce vor aparea. Noi trebuie sa le punem in corelare toate.”

**Domnul primar:**”Deci, nu pot retrage proiectul de pe ordinea de zi pentru ca este in regula regulamentului si va rog sa il supuneti la vot.”



**Doamna Paicu:**”Sa inteleg ca nu va retrageti proiectul care de fapt este o reactualizare in urma amendamentului dnei Polmolea si ati spus ca veti veni cu un alt proiect de hotarare pe care il veti actualiza.”

**Doamna Polmolea:**”Nu in urma amendamentului meu.”

**Domnul Primar:**”Un alt regulament o sa vina cu modificare, spune dna Polmolea. Sunt doua regulamente.”

**Doamna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice:**” Am modificat doar anexele si introdus amendamentul dnei Polmolea.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Nu a mai intervenit nicio alta modificare in proiect ,ci este doar amendamentul dnei Polmolea introdus si modificate anexele.”

**Doamna Polmolea:**”Nu este adevarat. S-a modificat si modul de calcul al taxei.”

**Doamna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice:**”Pentru calculul taxei, nu este necesara AGA Salco.”

**Doamna Polmolea:**”Acea modalitate de calcul s-a modificat.”

**Doamna Ioana Hartoaga-sef Serviciul de Utilitati Publice:**”Acum este o corelare.Trebuie sa modificam primul regulament. Regulamentul mare al serviciului de salubritate este in baza Ordinului nr. 640/2022 fiind vorba de o taxa care este la nivel anual pana la modificarile legislative si pana la modificarile pe care le vom parcurge la regulamentul mare, trebuie corelate. Exista Regulamentul mare al serviciului de salubritate si regulamentul taxei. Sunt doua regulamente.O sa tot modificam de multe ori regulamentul.”

**Doamna Paicu:**”Eu sustin cele spune de dna Polmolea, adica sa retrageti acest proiect astazi de pe ordinea de zi si veniti luna urmatoare sau la urmatoarea sedinta cu un proiect cu includerea amendamentului dnei Polmolea in regulament plus actualizare conform modificarii legii.

**Domnul Primar:**”Haideti sa trecem la vot. Dna Polmolea isi da cu parerea dar nu are nicio expertiza, citeste legea si o interpreteaza pe bucatele, asa cum crede dansa. Daca ar fi fost altfel, eu va spun si va dau un exemplu si puteti sa intrebati la trezorerie si la finante de cate ori merge dna Polmolea de la Primaria Sambata cu ordinele de plata si le respinge.Deci nu este un expert deosebit ca noi sa ascultam dupa dna Polmolea si nu suntem nici la instanta sa nu aiba legatura cu procesul de la instanta.Eu va spun exact ce se intampla.”

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru si 10 impotriva:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dna Paicu Cristina, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 57** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Art. 4 și Art.5 din HCL nr. 329/31.10.2022 privind

modificarea și completarea Anexei nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 ca urmare a reevaluării unor bunuri proprietate publică și privată a Municipiului Făgăraș, precum și predarea unor bunuri rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, cu încheierea actului adițional în acest sens, în sensul actualizării Anexei nr. 3 cu încheierea actului adițional.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.74/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 58** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare si funcționare a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș.”

Discutii, intrebari? Nu sunt.

**Domnul presedinte:**Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se respinge cu 9 voturi pentru si 10 abtineri: dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dna Paicu Cristina, dna Craciun Monica, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie.

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 59** de pe ordinea de zi:” Proiect de hotărâre privind desemnarea unui număr de doi membri titulari și un membru supleant ce vor face parte din comisia de verificare/auditare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tineri construite din fondurile A.N.L, aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș.”

**Domnul presedinte:**”Daca aveti propuneri in acest sens?”

Se fac urmatoarele propuneri:

-Comisia de verificare/auditare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tineri construite din fondurile A.N.L. aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș - 2 membri:

1.Dna Paicu Cornelia-Cristina - reprezentant Consiliul Local Făgăraș

2.Dl.Klein Johannes - reprezentant Consiliul Local Făgăraș

- Comisia de verificare/auditare a locuințelor ce fac parte din fondul locativ al Municipiului Făgăraș și locuințelor pentru tineri construite din fondurile A.N.L. aflate în administrarea Primăriei Municipiului Făgăraș”- 1 membru supleant:

1.Dna Crăciun Monica - reprezentant Consiliul Local Făgăraș



**Domnul Primar:** "Daca nu exista si alte propuneri in plus, nu mai este nevoie de vot secret. Se propune vot deschis."

**Domnul presedinte:** "Dna secretar ne spune ca atata timp cand nu exista o alta persoana propusa in concurenta cu ceilalti propusi, nu este necesar vot secret."

**Domnul Cupu:** "Trebuie sa votam daca votam secret sau deschis."

**Domnul presedinte:** Supune la vot pentru propunerea de a se vota deschis si se aproba cu 11 voturi pentru si 8 abtineri: dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie).

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare per ansamblu cu cele trei propuneri in urma votului deschis si se aproba cu 18 voturi pentru si 1 abtinere: dl.Klein Johannes (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.75/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 60** de pe ordinea de zi: "Proiect de hotărâre privind propunerea de acordare a 3 prelungiri de mandate provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 2 luni, pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație aș S.C.Piețe, Târguri și Oboare S.R.L., în sensul implementării guvernantei corporative."

**Domnul presedinte:** "Daca aveti propuneri in acest sens?"

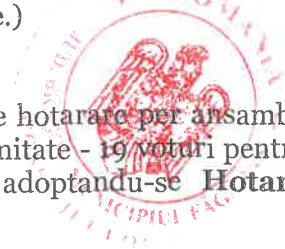
Se fac urmatoarele propuneri:

- 1.Dl.Poparad Gheorghe-Cosmin
- 2.Dl.Grapa Marcel-Constantin
- 3.Dl.Popa Sorin-Vasile

Se propune vot deschis si aici, nefiind o alta persoana propusa in concurenta cu cei propusi.

**Domnul presedinte:** Supune la vot pentru propunerea de a se vota deschis si se aproba cu 11 voturi pentru si 8 abtineri: dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie.)

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare per ansamblu cu cele trei propuneri in urma votului deschis si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.76/30.03.2023.**



**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 1** de la „**Suplimentare**”:” Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat în dosar civil nr.3564/62/2021, aflat pe rolul Curții de Apel Brașov, aflat în faza de recurs, în care Consiliul Local Făgăraș are calitatea de intimat-pârât,obiectul dosarului fiind anulare act emis de autoritățile publice locale.”

Discutii, intrebari?

**Domnul Primar:**”Acest proiect este initiat de 7 consilieri locali. Noi am facut actiune in instanta, dna secretar general a facut actiune instanta. Daca dvs.vreti sa mai angajati un avocat si sa dati 7000 lei nu aveti decat.”

**Domnul Cupu:**”Cine a semnat? Presedintele de sedinta?”

**Domnul Primar:**”Nu presedintele de sedinta trebuie sa semneze, ci un consilier local poate sa semneze. Daca nu poate sa semneze, angajati un avocat si ii dati 7000 lei.”

**Domnul Ludu C:**” Suma de 4500 lei din primul proces i-ati dat dvs.primariei si a castigat.”

**Domnul Primar:**”Dar dvs.sunteti direct interesat de sustineti, dl.Ludu C?”

**Domnul Cupu:**”Exista o practica judiciara deja si este Decizia civila nr. 1341/2012 la Curtea de Apel Oradea, sau de la Neamt. Sunt Decizii, prin care se spune ca reprezentarea in instanta a Consiliului local, trebuie sa se faca prin imputernicit, prin HCL.Este practica judiciara.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Este din anul 2012.”

**Domnul Cupu:**”Nu. Sunt si din anul 2020. Va rog sa cautati. Daca doriti, va pot pune la dispozitie actele.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Dar ati mai spus ca ne puneti la dispozitie si o adresa din luna octombrie 2022 prin care ati solicitat actele cu contractele cu avocatii si nu am primit nici pana acum.”

**Domnul Cupu:**”Am uitat, dar o sa v-o aduc.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Ati mai promis.”

**Domnul Cupu:** “O sa v-o aduc. Deci, revenind, sunt documente si o sa le prezint inclusiv Prefecturii.”

**Domnul Primar:**”Si de ce va deranjeaza ca nu am mai cheltui bani?”



**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**” Presedintele de sedinta pentru actele care se intocmesc in sedinta respectiva este mandatat de Consiliul Local.”

**Domnul Cupu:**”Sunt hotatari de consiliu local.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Va rog sa ma lasati sa vorbesc.”

**Domnul Stirbu:**”Nu mai intrerupeti, dl.Cupu. Daca nu va puteti abtine, iesiti afara.”

**Domnul Cupu:** “Va rog sa nu ridicati tonul la mine.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Sentintele pe care mi le-ati prezentat sunt inainte de a fi adoptat OUG nr.57/2019 privind codul administrativ. Presedintele de sedinta este imputernicit pentru actele intocmite in sedinta respectiva chiar de consiliul local si are dreptul sa semneze si sa se apere pentru ele si as avea rugamintea sa imi spuneti care este articolul prin care se incalca acest lucru, pentru ca spuneti ca incalcam legea. Ca presedintele de sedinta semneaza, iar consilierul juridic are in fisa postului obligatia de a intocmi cereri, de a reprezenta in instanta Consiliul local, Comisia locala, primaria, primarul.”

**Domnul Cupu:**”Consilierul juridic nu este angajatul Consiliului local.”

**Domnul Ludu C:**”A semnat actiunea presedintele de sedinta?”

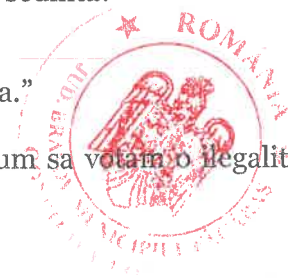
**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Da. Presedintele de sedinta.”

**Domnul Ludu C:**”Este semnatura dvs.,dl.presedinte de sedinta?”

**Domnul presedinte:**”Nu. Acea nu este semnatura mea.”

**Domnul Ludu C:**”Aceasta este o semnatura ilegala. Cum sa votam o ilegalitate, o semnatura ilegala?”

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dl.Biza Radu, dl.Colibas Madalin, dl.Clont Valentin, dl.Stengel Norbert, dna Paicu Cristina, dna Craciun Monica, dna Aldea Iuliana si dl.Popa Ovidiu (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.77/30.03.2023.**



**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 2** de la „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici, a valorii proiectului și a contribuției proprii aferentă investiției **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a Municipiului Făgăraș” - SMIS 119358.**”

Discutii, intrebari?

**Domnul Cupu:**”Va rog sa ni se spuna daca sunt probleme cu acest proiect, daca este in instanta, daca sunt penalitati, care este situatia?”

**Domnul Primar:**”Nu stiu de asa ceva,dl.Cupu.”

**Domnul Cupu:**”Am inteles.”

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi pentru si 8 abtineri:dna Leabu Iuliana, dl.Gavrila Dan, dl.Cupu Lucian, dna Dobrea Adina, dl.Dobria Florin, dl.Klein Johannes, dl.Ludu Cristian si dna Polmolea Corina (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.78/30.03.2023.**

**Domnul presedinte:** Prezinta **punctul 3** de la „Suplimentare”:” Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general estimativ și a contribuției proprii cu aplicarea coeficienților de ajustare conform OUG nr. 64/2022, pentru obiectivul de investiții **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona industriala a municipiului Făgăraș” – SMIS 119358.**”

Discutii, intrebari?

**Doamna Paicu:** „Doamna Florina Peptea, care sunteti de la departamentul Proiecte, ne puteti spune cate ceva in acest sens?”

**Doamna Florina Peptea-Compartiment Implementare Proiecte:**”Aceste doua proiecte ne sunt necesare pentru continuarea implementarii unuia dintre cele trei proiecte de mobilitate urbana, respectiv cel din zona industriala.In decursul anului trecut am lucra la elaborarea proiectului tehnic,a fost desemnata o firma in acest sens. Dupa elaborarea proiectului tehnic, devizul proiectului s-a modificat.Aceste doua proiecte de hotarare sunt succedente, in primul proiect am propus aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici, a valorii proiectului și a contribuției proprii aferentă investiției **„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona industrială a Municipiului Făgăraș” - SMIS 119358.**” Pe care ni-l solicita si Agentia de Dezcoltare Regionala Centru pentru modificarea bugetului proiectului de finantare, iar cel de-al doilea proiect cuprinde o actualizare a aceluiasi deviz al proiectului cu aplicarea OUG nr. 64care aduce niste ajustari de preturi la unul dintre contractele pe care le-am semnat pentru implementarea proiectului, respectiv contract pentru furnizare statii de biciclete, de inchiriere de biciclete, sistem de etic si sistem de managemnt al traficului.”

**Domnul Cupu:**”Va ocupati si de partea variantei Ocolitoare, dna Florina Peptea?”



**Doamna Florina Peptea-Compartiment Implementare Proiecte :”Nu.”**

**Domnul presedinte:** Supune spre aprobare proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate - 19 voturi pentru (19 consilieri locali prezenti si 19 consilieri locali in functie), adoptandu-se **Hotararea nr.79/30.03.2023.**

**Doamna Florina Peptea-Compartiment Implementare Proiecte :**”Vreau sa va mai spun ca in lunile urmatoare vom veni cu actualizarea devizelor ale celorlalte doua proiecte.”

**Domnul presedinte:**”In afara ordinii de zi, mai avem doua informari. Prima informare cu nr.inreg.4336/24.03.2023, este de la Institutia Prefectului Judetul Brasov, careia ii dau citire.”

**Doamna Lavinia Marian-consilier juridic - Compartiment juridic (inlocuitor al dnei secretar general interimar-Camelia Crisan):**”Aici trebuie propus un consilier local dar daca doriti venim cu un proiect de hotarare intr-o sedinta viitoare. Am vrut acum, doar sa va aducem la cunostinta aceasta informare. Abia am primit-o si nu am avut timpul necesar sa intocmim un proiect de hotarare in acest sens.”

**Domnul presedinte:**”Asadar, dupa citirea acesteia, fiind vorba doar de o informare, s-a luat act de aceasta.”

**Domnul presedinte:**”A doua informare este din partea Asociatiei „VLAVIAN” Braila, cu nr.inreg.197/07.03.2023, inregistrata la Primaria Fagaras sub nr.8.302/07.03.2023, careia ii dau si acesteia citire.”

**Domnul presedinte:**” La fel, fiind vorba doar de o informare, s-a luat act de aceasta.”

**Domnul presedinte:**Multumeste pentru participare si declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care, s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 3 exemplare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
DOBRIA FLORIN-EMANUEL**



**Ptr.SECRETAR GENERAL,  
Jr.CAMELIA CRIȘAN**