



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949 Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

**HOTĂRÂREA NR.327  
din data de 17 decembrie 2024**

-privind aprobarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcărilor de reședință și a parcărilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș -forma actualizată

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,  
întrunit în sesiune ordinară,**

Analizând, Raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Compartiment parcuri nr. 63731/1/09.12.2024, precum și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 63731/09.12.2024, se supune spre analiză, verificare și aprobare modificarea și completarea Regulamentului privind administrarea și exploatarea parcărilor de reședință și a parcărilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Având în vedere HCL. nr. 262 din data de 24 octombrie 2024 și Minuta dezbaterii publice organizate la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 56852/07.10.2024,

Tinând cont de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit. c), art 139 alin 3, lit g) art. 196 alin. 1 lit. a), art.197, art. 198 alin 1 și 2 și art. 243 alin 1, lit a) OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Se aprobă Regulamentul privind administrarea și exploatarea parcărilor de reședință și a parcărilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș actualizat, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2** – Cu data adoptării prezentei hotărâri, HCL. nr. 262 din data de 24 octombrie 2024 își încetează aplicabilitatea.

**Art.3** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Evidență patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALDEA ANDRA-MARIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Ptr. SECRETAR GENERAL,  
Jr. LAVINIA MARIAN**

Hotărârea s-a adoptat cu **17 voturi pentru.**

Consilieri in functie - 18

Consilieri prezenti -17

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex. Dosar de ședință
- 1ex. Colecție
- 1ex. Prefectură
- 1ex. Primar
- 1ex. Secretar general
- 1ex. Afișare
- 1ex. Direcția Buget - Finante
- 1ex. Serviciul Evidență patrimoniu

Cod: F-50.





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**



**MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## REGULAMENT

privind administrarea și exploatarea parcărilor de reședință și a parcărilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice, amenajate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș



### CAPITOLUL 1 DISPOZIȚII GENERALE

**Art.1.** Prezentul regulament reglementează atribuirea, amenajarea și întreținerea locurilor de parcare de reședință amplasate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, stabilește drepturile și obligațiile ce revin utilizatorilor parcărilor de reședință, a parcărilor aferente instituțiilor publice și persoanelor juridice amenajate pe domeniul public al municipiului Făgăraș, precum și atribuțiile administrației publice locale în acest sens.

**Art.2** Amenajarea parcărilor se face în conformitate cu legislația privind amenajarea teritoriului și urbanismul și cu Normativele de proiectare ale parcărilor C79/80 și P 132/93.

Din încasările obținute din taxa specială de parcare se acoperă cheltuielile cu întreținerea și amenajarea locurilor de parcare.

**Art.3** La elaborarea prezentului regulament s-a avut în vedere cadrul juridic actual, respectiv dispozițiile:

- O.G.nr.2/2001 actualizată privind regimul juridic al contravențiilor aprobată prin Legea nr. 180/2002, modificată și completată prin Legea nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale;
- OMFP nr.2.634/2015 privind documentele financiar-contabile;
- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, și normele metodologice de aplicare;
- Legea nr. 273/2006, art. 30, privind finanțele publice locale;
- H.G. nr. 965/2017 pentru modificarea și completarea Regulamentului de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată;
- Legea nr.155/2010 a Poliției Locale, republicată;
- Normativele de proiectare ale parcărilor C79/80 și P 132/93;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Minuta dezbaterii publice organizate la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș nr. 56852/07.10.2024;
- Hotărârea nr. .... a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, privind aprobarea ..... în municipiul Făgăraș;

**Art.4.** În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

**a). Autovehicul** - orice vehicul care se deplasează cu mijloace proprii de propulsie mecanice, care circulă frecvent pe drumurile publice și care servește la transportul de persoane sau bunuri ori la efectuarea unor lucrări.

**b). Autovehicul parcat** - autovehicul oprit/staționat într-un loc special rezervat acestui scop și amenajat ca atare;

**c). Autovehicul fără stăpân(abandonat)** – autovehicul de orice categorie, fără plăcuța de înmatriculare sau alte marcaje oficiale, staționat pe domeniul public al unității administrativ-teritoriale, al cărui proprietar sau detinatar nu este cunoscut,

**d). Blocator** – sistem omologat cu acționare automată sau manuală de blocare a unui loc de parcare. Dimensiunea blocatorului în poziție verticală poate fi de max 50 cm.

**e). Loc de parcare** - loc amenajat în parcările auto organizate conform normelor în vigoare, semnalizat cu panouri, indicatoare sau marcaje rutiere, delimitat potrivit normelor tehnice și destinat staționării unui singur mijloc auto,

**f). Amenajarea parcării** - se înțelege efectuarea unor operațiuni de amenajare a unui spațiu special destinat parcării vehiculelor

**g). Exploatarea parcării** - se înțelege activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor în vederea parcării vehiculelor și de a obține venituri la bugetul local al Municipiului Făgăraș din această activitate.

**h). Utilizarea parcării** - folosirea de către utilizatori a unui parcaj în scopul parcării vehiculelor

**i). Atribuirea locurilor de parcare de reședință** - activitate de repartizare a locurilor de parcare solicitanților, prin repartizare directă (fără licitație publică), în condițiile prezentului regulament.

**j). Parcare de reședință** - parcare amenajată în condițiile stipulate în H.G.nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a O.G. nr. 71/2002, aflată la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor,

**k). Riveran** - persoană fizică care are domiciliul pe strada unde este amenajată parcare sau pe străzile alăturate, deține în folosință sau în proprietate un autoturism și are un drept de utilizare fara rezervare, a unui loc în acea parcare,

**l). Parcări pentru persoane cu handicap** -locuri amenajate în parcările publice, semnalizate cu panouri indicatoare pentru persoane cu handicap inscripționate cu semnul internațional pentru persoane cu handicap;

**m). Parcările aferente persoanelor juridice** - sunt locurile de parcare aflate la o distanță mai mică de 50 m de: unitățile hoteliere, complexe comerciale, săli de spectacole, baze sportive magazine etc, vor fi atribuite acestora la tarifele anuale stabilite prin Hotărârile Consiliului local, în limita locurilor existente, dar nu mai mult de maxim 2 locuri de parcare;

**n). Instituție publică** - instituție cu personalitate juridică, a administrației publice centrale, locale sau europene, care gestionează resurse financiare publice.

**o). Parcările aferente instituțiilor publice** - sunt locurile de parcare aflate la o distanță mai mică de 50 m de o instituție publică: primărie, școli, spital etc și vor fi atribuite gratuit în baza unei solicitări scrise, cu alocarea unui număr maxim de 5 locuri de parcare.

## CAPITOLUL II

### TRIBUIREA LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ

**Art.5.** Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite numai după amenajarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcării de reședință.

**Art.6.** Regula generală de atribuire a parcărilor de reședință libere constă în atribuirea unui singur loc de parcare pe apartament, la tariful de bază stabilit de Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, anual, prin hotărârea privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale la nivelul Municipiului Făgăraș.

Locurile de parcare disponibile vor fi afișate, la începutul fiecărei luni, pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș.

#### **Art.7.**

1). Parcările de reședință sunt amplasate la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari, în funcție de configurația perimetrului de amplasare, putându-se depăși această limită.

2). În funcție de amplasarea în teritoriu, o parcare de reședință poate fi atribuită către locatarii unui imobil sau mai multor imobile, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. 1.

3). Suprafața unui loc de parcare este de 12.50 mp (5 x 2.5 m), cu mențiunea că, în anumite zone, dimensiunile se vor stabili ținându-se seama de posibilitățile reale din teren, cu respectarea dimensiunilor minime și maxime stabilite prin actele normative în vigoare.

### Art.8.

1). În vederea atribuirii locurilor de parcare de reședință, se eliberează taxa specială de parcare anuală pentru persoanele fizice/ juridice cu domiciliul/rezidența/chiriași în imobilele arondate acestor parcări, la tarifele aprobate prin hotărâre a Consiliului local al Municipiului Făgăraș.

a. Taxele de parcare aferente locurilor de parcare din parcările de reședință reprezintă obligații fiscale ale contribuabilului, acestora fiindu-le aplicabile prevederile Legii nr. 227 /2015 privind Codul fiscal și/Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

b. Neplata taxei de parcare în termenul prevăzut de prezentul.- Regulament atrage plata de penalități, conform dispozițiilor Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, aplicabile taxelor locale,

2). Începând cu data de 01.01.2025, taxa specială de parcare dă dreptul folosirii locului de parcare opțional în 2 (două) variante astfel:

- taxa specială de parcare cu folosință parțială, 16 ore/zi, în intervalul orar 16:00 - 08:00, tariful fiind cel menționat în HCL privind taxele și impozitele locale și vor funcționa în regim de parcări fără plată în intervalul orar 08:00 - 16:00, interval în care titularul parcării de reședință nu are dreptul de a solicita competența organelor locale pentru eliberarea locului de parcare.

- taxa specială de parcare cu folosință exclusivă, 24 ore/zi, tariful fiind cel menționat în HCL privind taxele și impozitele locale și vor funcționa în regim de parcări cu plată 24/24 ore.

Tarifele aferente locurilor de parcare vor fi afișate la loc vizibil la sediul Municipiului Făgăraș precum și pe site-ul oficial al Municipiului Făgăraș.

3). Numărul de identificare al locurilor atribuite în folosință exclusivă se va marca distinctiv, de către administratorul parcării.

4). Tipul taxei speciale de parcare se poate modifica în cursul anului doar de la folosință, 16 ore pe zi, în intervalul 16:00 - 08:00, la folosință exclusivă 24 ore pe zi.

5). În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/utilizatorilor unui autoturism sau autovehicul funcțional a cărui masă maxim autorizată să fie mai mică de 3,5 tone, cu o lungime de max. 5 m, —

### Art.9.

(1). Atribuirea locurilor de parcare se va face în următoarea ordine de prioritate:

a). persoanelor cu handicap (grad accentuat, grav, grav cu asistent personal ) ori soțului/soției persoanei cu handicap;

b). însoțitorilor sau asistenților personali ai persoanelor cu handicap, în baza documentelor emise de către instituțiile abilitate;

c). reprezentanților legali ai minorilor cu handicap și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

d). persoanelor care au domiciliul în zona sistematizată și au autovehicul în proprietate, în ordinea înregistrării cererii la Registratura Municipiului Făgăraș ;

e). persoanelor fizice care au domiciliul în zonă și dețin autoturisme în folosință (contract de comodat);

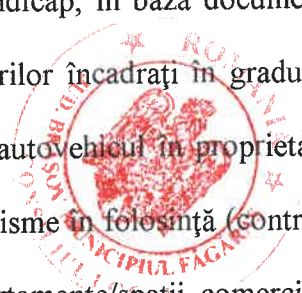
f). persoanelor juridice care dețin în proprietate/folosință apartamente/spații comerciale în imobilul arondat parcării, li se pot atribui locuri de parcare în limita locurilor disponibile, dar nu mai mult de 2 locuri de parcare;

g). persoanelor fizice care nu au domiciliul/reședința, dar dețin în proprietate un imobil în zona sistematizată, în limita locurilor disponibile;

(2). Titularul taxei speciale de parcare beneficiază de gratuitate și dacă deținătorul autovehiculului este soțul/soția sau rudă de gradul I. Sunt scutite de la plata taxei de parcare precum și persoanele prevăzute la art. 485 lit. f, din Codul fiscal, în urma depunerii unei solicitări, formular tip, însoțit de o copie a certificatului de încadrare în grad de handicap la Registratura, dacă au domiciliul în imobilul arondat parcării

(3). Scutirea se acordă pentru un singur loc de parcare.

(4). În spațiile de parcare unde se repartizează locuri de parcare gratuită persoanelor cu handicap grav sau accentuat, acestea vor fi marcate și semnalizate prin semn internațional.



**Art.10.** Atribuirea locurilor de parcare se realizează de către Compartiment parcări ,în urma analizării cererilor, validării acestora și ținându-se seama de ordinea de prioritați art.9, alin.1 din prezentul regulament.

Cererile pentru primul loc de parcare ( cereri depuse de persoanele interesate care nu dețin la data depunerii cererii nici un loc) se pot depune pe toata perioada anului in curs la Registratura Primariei Municipiului Fagaras sau pe adresa da mail: [parcari@primaria-fagaras.ro](mailto:parcari@primaria-fagaras.ro). (ex: persoanele care și-au achiziționat un autoturism sau un imobil, și-au schimbat domiciliul etc.)

Persoanele care nu au deținut în anul anterior și nu dețin în anul în curs un loc de parcare, pot depune cereri în vederea atribuirii, în perioada 01.10 – 30.11. Alocare se va face în limita locurilor disponibile în luna aprilie.

Fiecare deținător al locului de parcare va semna un formular de Acord de utilizare loc de parcare

**Art.11.** Condițiile cumulative pentru atribuirea unui loc de parcare de reședință sunt următoarele:

a) Domiciliul/reședința/chiriaș în imobilul arondat locului/locurilor de parcare - pentru persoane fizice, respectiv sediul social/punctul de lucru înscris la adresa pentru care se solicită loc de parcare pentru persoanele juridice.

b) Deținerea unui autoturism în proprietate sau în folosință - contract de leasing sau contract de comodat autentificat notarial (cu excepția folosinței de către rudele de gradul I, se completeaza declaratie pe propria raspundere), adeverință sau proces-verbal de predare-primire în cazul autovehiculelor de serviciu,

c) Autoturismul deținut, să fie înmatriculat în Municipiului Făgăraș, excepție făcând cele cu contract de leasing.

d) Nu pot beneficia de loc de parcare de reședință cu taxă specială de parcare solicitantii care dețin garaj sau curte cu posibilitate de parcare, în zona adiacenta locurilor de parcare de reședință, cu excepția solicitanților care dețin în proprietate/folosință un al doilea autoturism. Atribuirea unui loc se va face în măsură locurilor disponibile.

e) Proprietarii de autovehicule care dețin în proprietate imobile - case pe pământ vor putea solicita un loc de parcare adiacent proprietății, doar în situația în care vor face dovada domiciliului imobilelor respective iar configurația și suprafețele terenurilor aferente nu permit parcare autovehiculelor în incinta acestora. Atribuirea unui loc se va face în măsură locurilor disponibile.

f) Locurile de parcare de resedinta se atribuite numai pentru autovehiculele care nu depășesc masa maximă autorizată de 3.5 t și respectiv cu o lungime maximă de 5 m

g) Pentru solicitanții care dețin în proprietate un apartament/imobil la adresa arondată locurilor de parcare, dar nu au domiciliul la acea adresă, se pot aloca locuri de parcare, în măsura locurilor disponibile, în baza cererii tip depusă la Registratura Primăriei Municipiului Făgăraș sau prin E-mail la adresa: [secretariat@primaria-Făgăraș.ro](mailto:secretariat@primaria-Făgăraș.ro), semnata olograf. Cererile se vor depune în decursul lunii aprilie, urmând a fi soluționate în decursul lunii mai. Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

#### **Persoane fizice**

- Contract de vânzare-cumpărare al apartamentului (dacă este cazul)
- Carte de identitate
- Contract de închiriere/viza de reședință
- Certificat înmatriculare auto cu ITP valabil
- Contract de comodat autentificat notarial/Contract de leasing/Adeverință

utilizare autovehicul de serviciu

- Certificat de încadrare într-o grupă de handicap (pentru persoanele cu handicap accentuat sau grav, ce beneficiază de gratuitate, în baza Legii 448/2006

#### **Persoane juridice**

- Certificat de înregistrare fiscală
- Carte de identitate a reprezentantului legal al societății comerciale
- Certificat constatator/Act consitutiv din care reiese calitatea de reprezentant legal al firmei
- Certificat înmatriculare auto cu ITP valabil
- Contract de leasing



**Art.12.** Procedura de atribuire a locurilor de parcare de reședință (persoane fizice):

**I. Atribuirea primului loc de parcare (persoane fizice și persoane juridice)**

Se atribuie un singur loc de parcare pentru același autoturism, pe raza Municipiului Făgăraș. Autoturismul pentru care s-a atribuit un loc de parcare, nu poate face obiectul unui Contract de comodat, în vederea atribuirii unui loc de parcare pentru un alt solicitant. În cazul în care se constată aceste situații de incompatibilitate, taxa specială de parcare se anulează de către Municipiul Făgăraș, fără nicio notificare prealabilă, urmând ca locul de parcare să devină vacant.

Anularea taxei speciale de parcare nu scutește contribuabilul de plata taxei datorate până la momentul anulării și a penalităților aferente, iar taxa plătită pentru anul în curs nu se va restitui.

Atribuirea locurilor de parcare se face **în ordinea depunerii cererilor și în ordinea de prioritate menționată, de art. 9, alin.(1), din prezentul Regulament.** Dacă se constată că pentru același loc de parcare există mai multe solicitări cu aceeași dată de depunere a cererii și care nu se pot departaja după aplicarea criteriilor de prioritate, se va lua în considerare **numărul de înregistrare al cererii.**

Cererile înregistrate pentru obținerea unui loc de parcare de reședință sunt valabile până în ultima zi a anului calendaristic în curs. Excepție fac cererile depuse de către persoanele interesate, pentru al doilea loc de parcare, cereri ce sunt valabile fie până la finalul anului următor.

Cererea de atribuire a unui loc de parcare se va depune doar de către persoanele interesate care nu au deținut anterior un loc de parcare valabil.

Persoanele care dețin 1 loc de parcare valabil și doresc să beneficieze în continuare de acesta, au obligația ca până la 31.03 a fiecărui an, să achite locul de parcare (la ghiseu, online, ghiseul.ro) și să se prezinte la Biroul parcuri în vederea eliberării talonului de parcare valabil pentru anul în curs. În caz contrar, locurile de parcare neachitate devin LIBERE și pot fi atribuite altor solicitanți.

\* taloanele de parcare sunt valabile pentru anul calendaristic în curs

\* taloanele aferente primului loc de parcare reședință vor fi identificate astfel: taloanele vor avea culoarea albă și vor fi inscripționate cu date privind nr. autoturismului, nr locului de parcare, denumirea străzii, perioadă de valabilitate iar pe verso se va regăsi codul QR individualizat.

\* taloanele aferente locului de parcare atribuite persoanelor juridice vor fi identificate astfel: taloanele vor avea culoarea bleu și vor fi inscripționate cu date privind nr. autoturismului, nr locului de parcare, denumirea străzii, perioadă de valabilitate iar pe verso se va regăsi codul QR individualizat.

Pentru **persoanele juridice**, atribuirea locurilor de parcare se face în baza cererilor înregistrate la registratura Municipiului Făgăraș până la data de 31.03 a anului în curs. Persoanele juridice care dețin 1 loc de parcare valabil și doresc să beneficieze în continuare de acesta, au obligația ca până la 31.03 a fiecărui an, să achite locul de parcare ( la ghiseu, online, ghiseul.ro.....) și să se prezinte la Biroul parcuri în vederea eliberării talonului de parcare pentru anul în curs. În caz contrar, locurile de parcare pentru care nu a fost finalizată procedura devin LIBERE și pot fi atribuite altor solicitanți.

În vederea atribuirii unui loc de parcare, persoanele juridice vor depune anexat cererii, documentele enumerate la art. 11, lit. i din prezentul regulament.

**II. Atribuirea celui de al doilea loc de parcare**

Persoanele care dețin cel de al doilea loc de parcare și care doresc să beneficieze în continuare de acesta, au obligația de a depune cereri de solicitare, în perioada 01.10 - 30.11 a anului în curs. Distribuția locurilor se va face în decursul lunii aprilie, în limita locurilor disponibile și doar dacă nu există solicitări pentru atribuirea primului loc de parcare în zona în care se solicită locul de parcare.

Și pentru cel de al doilea loc de parcare se poate opta varianta dorită, respectiv parcare ocupată parțial sau integral.

\* taloanele aferente celui de al doilea loc de parcare vor fi identificate astfel: taloanele vor avea culoarea albă și vor fi inscripționate cu date privind nr. autoturismului, nr locului de parcare, denumirea străzii, perioadă de valabilitate iar pe verso se va regăsi codul QR individualizat.

**III. Atribuirea locurilor de parcare instituțiilor de interes public (așa cum sunt ele definite în accepțiunea normativelor legale)**

Instituțiilor de interes public li se pot aloca gratuit, la cerere și în limita locurilor disponibile, un număr de până la 5 locuri de parcare, în proximitatea locațiilor în care își desfășoară activitatea. Cererea pentru aceste locuri de parcare se va depune anual, până la data de 31.03.

**Art.13.** Pentru solicitanții încadrați la categoria de priorități amintită la art. 9, alin.(1), locurile se atribuie după cum urmează:

- persoane cu handicap - 1 singur loc de parcare, la adresa de domiciliu/proprietate. Acestea beneficiază de gratuitate

- toate celelalte categorii, cu excepția instituțiilor de interes public - maxim 2 locuri de parcare - la tarifele aprobate de Consiliul local

1) La atribuirea locului de parcare în cartierul/zona pentru care este înregistrată solicitarea, se ia în considerare condiția ca solicitantului să nu i se fi atribuit un alt loc de parcare, într-un alt cartier/altă zonă de pe raza Municipiului Făgăraș.

2) Taloanele de parcare valabile la data intrării în vigoare a prezentului Regulament își păstrează valabilitatea până la data încetării de drept.

3) Locurile de parcare vor fi distribuite pe zone, astfel încât fiecare zonă să asigure necesarul de locuri de parcare pentru locatarii imobilelor arondate.

4) Primăria Municipiului Făgăraș va transmite către Asociațiile de proprietari/ reprezentanții blocurilor de locuințe/ administratorii societăților/ reprezentanții instituțiilor de interes public, anunțul privind procedura de atribuire. Anunțul va fi postat și pe site-ul [www.primaria-Făgăraș.ro](http://www.primaria-Făgăraș.ro).

5) Pentru locurile de parcare nou amenajate și aprobate spre atribuire prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Făgăraș, cererile se vor putea depune în termen de 30 de zile de la data publicării anunțului (anunțul va fi afișat la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș, pe site ul oficial al Municipiului Făgăraș.

6) Locurile de parcare situate pe căile de circulație sau în apropierea acestora, aflate lângă unitățile hoteliere, complexe comerciale, săli spectacole, unități bancare, instituții de interes public, societăți comerciale, baze sportive etc. se pot atribui acestora de către Compartimentul Parcări din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș, pentru parcare autoturismelor angajaților/clientilor, percepându-se taxa anuală stabilită prin hotărâre a Consiliului Local. La stabilirea numărului de locuri de parcare se va ține cont, pe cât posibil, de suprafața spațiului deținut de fiecare persoană juridică.

7) În zonele de parcare de reședință de pe raza Municipiului Făgăraș se vor asigura locuri pentru: parcare mijloacelor auto aparținând serviciilor de intervenție, cum ar fi poliție, pompieri, ambulanța, gaze.

8) Curățenia/deszăpezirea în parcurile de reședință se asigură de către beneficiarii locurilor de parcare.

9) Solicitanții cărora li se vor atribui locuri de parcare cu taxă specială de parcare în baza prezentului Regulament beneficiază de dreptul de preemțiune privind atribuirea aceluiași loc de parcare, ținând cont îndeplinirea la termen a obligațiilor de plata către Municipiul Făgăraș și respectarea condițiilor de folosință a locului de parcare. Dreptul de preemțiune este valabil pentru un singur loc de parcare, chiar și în cazul în care solicitantul a deținut două locuri de parcare valabile. Dreptul de preemțiune nu exclude aplicarea criteriilor de atribuire menționate la art. 9, alin.(1), din prezentul Regulament.

10) Solicitanții care depun cereri în afara perioadelor de atribuire organizate pentru fiecare zonă de parcare de pe raza Municipiului Făgăraș, vor putea beneficia de un loc de parcare sau două locuri în măsura locurilor rămase disponibile, în ordinea depunerii cererilor și a ordinii de priorități, cu achitarea taxei speciale de parcare la data atribuirii, dată la care vor intra în posesia talonului de parcare pentru anul în curs. Valoarea taxei speciale de parcare va putea fi fracționată până la data de 31.12 a anului în curs.

### **CAPITOLUL III** **TAXELE SPECIALE DE PARCARE ANUALE**

**Art.14.** Reînnoirea taloanelor de parcare



1). Reînnoirea taxei speciale de parcare se face prin plata taxei pentru anul în curs și eliberarea noului talon valabil, până cel târziu la data de 31.03. După data de 31.03 a fiecărui an, are loc procedura de redistribuire a locurilor de parcare de reședință care au rămas disponibile după perioada de reînnoire.

2). În cazul în care utilizatorii locurilor de parcare de reședință cărora le-au fost atribuite locuri de parcare, nu mai îndeplinesc condițiile de acordare prevăzute în prezentul regulament, pierd dreptul de utilizare a respectivelor locuri. Pentru aceste locuri, după comunicarea unei notificări utilizatorului inițial, procedura de atribuire către noii utilizatori este cea prevăzută de prezentul regulament.

3). Persoanele fizice care au pierdut dreptul de utilizare a locurilor de parcare vor putea solicita un alt loc de parcare, dacă sunt îndeplinite condițiile generale de atribuire prevăzute în prezentul regulament.

**Art.15. Modificări ale taxei speciale de parcare de reședință**

a). **Renunțarea** la locul de parcare atribuit se face printr-o cerere scrisă, depusă la Registratura Primăriei Municipiului Făgăraș sau transmisă prin E-mail la: secretariat@primaria-fagaras.ro. Taxa achitată nu se restituie în cazul renunțării.

b). **Schimbarea titularului** locului de parcare în cazul vânzării apartamentului aferent locului de parcare atribuit, noul proprietar are prioritate și poate prelua locul de parcare, în baza unei cereri scrise, la care se vor atașa documentele menționate la art. 11, lit. i, precum și dovada proprietății apartamentului.

În cazul decesului titularului taxa specială de parcare, locul poate fi preluat de unul dintre moștenitori, în baza unei cereri scrise, la care se vor atașa documentele menționate la art. 11, lit. i.

**c). Schimbul de locuri de parcare între titulari**

Schimbul de locuri de parcare între titularii de taxă specială de parcare, se face în baza unei cereri scrise din partea fiecărui titular, la care se atașează taxa specială de parcare pentru anul în curs.

Un titular de taxă specială de parcare poate solicita schimbul cu un alt loc de parcare disponibil în zona arondată imobilului în care are domiciliul/rezidența/sediul, printr-o cerere scrisă la care atașează taxa specială de parcare pentru anul în curs.

d) Modificarea numărului de înmatriculare în cazul înstrăinării autovehiculului înscris în talonul de parcare, titularul va depune în termen de 14 zile o cerere la care se atașează noul Certificat de înmatriculare și talonul, în vederea preschimbării numărului de înmatriculare. În caz contrar, sunt aplicabile sancțiunile prevăzute la Capitolul V - Contravenții și sancțiuni.

e) În cazul în care se constată că titularul unei taxe speciale de parcare nu mai deține un autoturism în proprietate sau folosință în condițiile prezentului Regulament, are obligația de a notifica Compartimentul parcuri despre pierderea dreptului de folosință asupra autoturismului, în termen de 30 de zile de la data la care a avut loc modificarea iar taxa specială de parcare va fi anulată fără nici o notificare prealabilă, iar locul de parcare va fi reatribuit altui solicitant care are o cerere pe lista de așteptare.

f) Dacă se constată existența pe un loc de parcare cu taxă specială de parcare de reședință a unui autovehicul care are termenul depășit pentru Inspekția Tehnică Periodică, proprietarul/utilizatorul respectivului autovehicul va fi notificat ca în termen de șase luni să prezinte la Biroul parcuri, Certificatul de înmatriculare actualizat, având ITP valabil, în caz contrar taxa specială de parcare va fi anulată fără nicio notificare prealabilă, iar locul de parcare va fi reatribuit altui solicitant care are o cerere pe lista de așteptare.

g) Solicitantul căruia i s-a atribuit un loc de parcare de reședință are obligația de a notifica Compartimentul parcuri despre schimbarea domiciliului/reședinței, în termen de 30 de zile de la data la care a avut loc modificarea. Lipsa unor asemenea informații nu poate fi invocată în apărarea sa pentru situațiile juridice ivite după respectivele schimbări.

h). Beneficiarul locului de parcare, are obligația să anunțe Compartimentul parcuri de orice modificare survenită, care ar putea afecta dreptul de deținere a unui loc de parcare, în cel mai scurt timp posibil.

**CAPITOLUL IV**  
**REGULI PRIVIND UTILIZAREA LOCURILOR DE PARCARE**  
**ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ**

**Art.16.** Utilizatorii locurilor de parcare de reședință au următoarele obligații:

- 1) să achite în termenul legal taxa pentru locul/locurile de parcare atribuit(e)
- 2) să respecte semnalizarea rutieră verticală și orizontală a parcajelor;
- 3) să nu ocupe în mod abuziv locul de parcare de reședință, fără achitarea taxei aferente;
- 4) să păstreze curățenia în parcaje și să efectueze dezapezirea;
- 5) să nu întreprindă nici o acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori, ca urmare a folosirii locului de parcare atribuit;
- 6) să asigure eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a acestuia sau în cazul în care locului de parcare respectiv i s-a atribuit altă destinație;
- 7) să răspundă pentru toate stricăciunile cauzate dotărilor și instalațiilor parcajelor ca urmare a unor manevre greșite sau a nerespectării semnalizării rutiere sau a normelor de utilizare a parcajelor;
- 8) să prezinte documentele justificative referitoare la dreptul de folosire a locului de parcare ocupat, persoanelor împuternicite conform legii să efectueze controlul;
- 9) să nu producă poluarea mediului în locul de parcare atribuit;
- 10) să nu deterioreze starea locului de parcare atribuit; eventualele daune vor fi suportate de către utilizatorul locului de parcare cu taxă specială de parcare
- 11) să nu schimbe destinația locului de parcare atribuit

**Art.17.** În parcările de reședință sunt interzise:

- 1) utilizarea unui loc de parcare fără a deține taxă specială de parcare
- 2) inscripționarea, trasarea sau marcarea cu vopsea a locului de parcare atribuit

**Art.18.** În cazul ocupării abuzive a locului de parcare de reședință de către terțe persoane, titularul taxei speciale de parcare se poate adresa Poliției Locale a Municipiului Făgăraș pentru soluționarea cauzei.

**Art.19.** În cazul constatării existenței pe un loc de parcare de reședință amenajat, pe căile de acces sau pe trotuare a unui autovehicul abandonat, vor fi aplicabile, de către Poliția Locală Făgăraș, prevederile HCL 83/27.10.2008 privind regimul autovehiculelor abandonate de pe raza Municipiului Făgăraș. Poliția locală a Municipiului Făgăraș va organiza verificări lunare, în vederea identificării autovehiculelor parcate pe carosabil, căi de acces, spații verzi sau trotuare.

**Art.20.** Ca urmare a imposibilității utilizării locului de parcare datorită executării de lucrări edilitare, se va proceda la restituirea diferenței taxei de parcare, pentru perioada neutilizată a parcării. Dreptul de preemțiune la reînnoirea talonului de parcare va fi menținut.

**Art.21.** Dreptul de utilizare al locului de parcare ca urmare a obținerii talonului de parcare rămâne valabil atât timp cât beneficiarul acestuia îndeplinește condițiile de eligibilitate prevăzute de prezentul regulament.

**Art.22.** În cazul în care beneficiarii nu mai îndeplinesc cel puțin una dintre condițiile prevăzute de prezentul regulament, aceștia pierd dreptul de a mai folosi locul de parcare, fara returnarea taxei, locul fiind realocat următoarei solicitări din lista de așteptare, după trimiterea unei notificări scrise utilizatorului inițial.

**Art.23.** În cazul utilizatorilor în privința cărora se constată existența unor neconcordanțe, prin intermediul sesizărilor cetățenilor sau ca urmare a verificărilor de rutină, se vor întocmi și expedia prin poștă, cu confirmare de primire, notificări de prezentare a documentelor (în original) necesare pentru eliminarea / clarificarea neconcordanțelor evidențiate.

a). În situația în care persoana se prezintă și neconformitatea este clarificată prin conținutul documentelor puse la dispoziție, se va aplica în continuare metodologia uzuală.

b). În cazul în care persoana care a primit notificarea nu se prezintă la sediul Municipiului Făgăraș - Compartiment parcări, până la o dată, care nu poate depăși 10 zile lucrătoare sau dacă prin documentele prezentate, nu poate elimina/justifica neconcordanța sesizată, decade din calitatea de utilizator în regim de beneficiar al locului de parcare de reședință, talonul de parcare urmând să fie anulat. Anularea talonului de parcare este adusă la cunoștința utilizatorului printr-o Notificare de reziliere.

c). Întreaga metodologie se aplică inclusiv persoanelor care beneficiază de prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap.

d). Persoanele deținătoare ale Certificatelor de Încadrare în Grad de Handicap care au menționată în document clauza revizuirii semestriale / anuale (revalidarea / invalidarea lor de către comisia medicală de specialitate) au obligația de a prezenta aceste documente la Biroul Parcări pentru reconfirmarea dreptului de utilizare în regim de prioritate a locului de parcare.

e). Persoanele care beneficiază de prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap sunt scutite de la plata taxei anuale pentru locul din parcare de reședință, dar au obligația de a respecta criteriile și condiționările expuse în prezentul document, în același mod ca ceilalți contribuabili.

f). Persoanelor care beneficiază de prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, li se va elibera talon de parcare valabil pentru o perioadă de 2 ani de la data depunerii dovezii de scutire/plată, aceștia având obligația de a se prezenta la Compartimentul parcări în vederea ridicării taloanelor valabile pentru următoarea perioadă.

**Art. 23<sup>1</sup>.** Deținătorul unui loc de parcare, taxa specială de parcare 24/24 ore, precum și persoana care deține un loc de parcare în baza unui certificat de handicap, poate opta pentru montarea unui blocator așa cum este definit la art. 4, pct.d.

## CAPITOLUL V CONTRAVENTII ȘI SANCTIUNI

**Art.24.** Constituie contravenții în baza art. 2 alin. (2) din O.G. nr. 2/2001.- privind regimul al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, săvârșite de către persoanele fizice și juridice, proprietari sau deținători cu orice titlu ai autovehiculelor următoarele fapte:

a). nerespectarea prevederilor art. 16, alin.1-11, se pedepsește cu amendă de la 100 lei până la 300 lei, excepție alin. 12;

b). ocuparea unui loc în parcare de reședință amenajată de Primăria Municipiului Făgăraș fără deținerea taxei speciale de parcare valabil pentru locul respectiv, atribuit conform prevederilor prezentului Regulament se sancționează cu amendă între 400 lei și 800 lei;

c). neexpunerea taxei speciale de parcare la loc vizibil în autovehicul, se sancționează cu amendă între 50 lei și 100 lei;

d). blocarea accesului în proprietățile private (inclusiv accesele care sunt marcate cu X), cu excepția locatarului, este interzisă și se sancționează cu amendă între 300 lei și 600 lei.

**Art.25.** Pentru situația în care contravenientul nu este de față, se stabilesc următoarele reguli procedurale:

a). Agentul constatator întocmește și fixează pe parbrizul autovehiculului înștiințarea, din al cărui conținut trebuie să rezulte fapta săvârșită și sancțiunea respectivă.

b). Proba săvârșirii faptei se face cu fotografii realizate cu aparate foto digital sau cu mijloace de înregistrare video, cu menținerea datei și a orei, de către agenții constatatori împuterniciți de către Primarul Municipiului Făgăraș.

**Art.26.** Contravenientul poate achita în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în prezentul Regulament.

**Art.27.** Constatarea contravențiilor prevăzute la art. 24 se face pe bază de Proces-Verbal de contravenție întocmit de către Poliția Locală Făgăraș.

**Art.28.** Administratorul parcarilor de reședință nu răspunde de securitatea autovehiculelor și a bunurilor din acestea aflate în perimetrul de parcate

**CAPITOLUL VI**  
**DISPOZIȚII FINALE**

**Art.29.** Prezentul Regulament intră în vigoare la data aprobării de către Consiliul local al Municipiului Făgăraș.


**Art.30.** Prezentul Regulament poate fi consultat la adresa [www.primaria-Făgăraș.ro](http://www.primaria-Făgăraș.ro), la Compartiment parcări din cadrul Primăriei Municipiului Făgăraș și la sediile Asociațiilor de proprietari/reprezentanți ai imobilelor.

**Art.31.** La data intrării în vigoare a prezentului Regulament, orice dispoziție contrară își încetează aplicabilitatea.


Anexa nr. 1 la Regulament aprobat prin HCL.nr.327/17.12.2024

Model Talon taxă specială de parcare de reședință


Talon locul I

 <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ</b>
<b>ABONAMENT PARCARE</b> ~ de reședință ~
Nr. Auto _____
Nr. Loc _____
Strada _____
(L.S.)
Valabil __ / __ / ____

Talon locul II

 <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ</b>
<b>ABONAMENT PARCARE</b> ~ de reședință ~
Nr. Auto _____
Nr. Loc _____
Strada _____
(L.S.)
Valabil __ / __ / ____

Model Talon taxă specială de parcare persoane juridice

 <b>MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ</b>
<b>ABONAMENT PARCARE</b>
Nr. Auto _____
Nr. Loc _____
Strada _____
(L.S.)
Valabil __ / __ / ____

Talon

