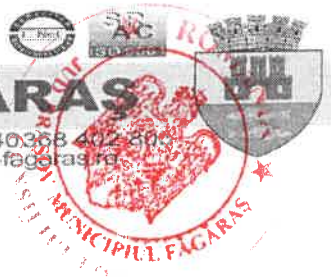




**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 904  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



**HOTĂRÂREA NR.61**  
**din data de 31 martie 2025**

- privind aprobarea listei de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situată în str. Câmpului, bl. G și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 30573 /1 din data de 04.03.2025 și Raportul Compartiment Resort nr. 30573 din data de 04.03.2025 al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări, prin care se propune aprobarea listei de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe situată în str. Câmpului, bl. G și aprobarea valorii nominale a chiriei lunare,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană, precum și al Comisiei pentru protecție socială, drepturile minorităților și integrare socială,

Luând în considerare hotărârea nr. 31 din data de 19.02.2025 prin care Consiliul Local a aprobat lista finală cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L. și ținând seama de declarația depusă prin care reconfirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de acces,

Ținând cont de procesul verbal nr. 29447 din data de 20.02.2025 – privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L. și anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal – încheiat în data de 20.02.2025,

Având în vedere art. 8, alin.(7), (8), (9), (9<sup>1</sup>), (10), (11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și art. 14, art. 15, anexa nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

În temeiul prevederilor art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 3, lit.g, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă lista de repartizare a locuinței pentru tineri, destinate închirierii, conform anexei nr. 1. la proces-verbal nr. 29447 din data de 20.02.2025 .

**Art.2.** Se aprobă:

**Alin.(1)** Cuantumului chiriei pentru folosința locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), situată în Municipiul Făgăraș, str. Câmpului, bl.G, conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultate din aplicarea noii metodologii de calcul.

**Alin.(2)** Pentru titularul contractului de închiriere care, în perioada 04.03.2025- 31.01.2026, împlinește vârsta de 35 ani, chiria se recalculează și se actualizează în conformitate cu dispozițiile H.G. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

**Art.3.** Se aplică de la data repartizării, respectiv 20.02.2025 cuantumului chiriei rezultate din calcul prevăzut în anexa nr. 2.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul Patrimoniu-Compartmentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOGDAN ION**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Ptr.SECRETAR GENERAL,  
Jr.LAVINIA MARIAN**

Hotărârea s-a adoptat cu **18 voturi pentru.**

Consilieri în funcție - 18

Consilieri prezenți -18

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex.Dosar de ședință
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Afișare
- 1ex. Serviciul Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcuri

Cod: F-50.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



SERVICIUL PARIMONIU  
COMPARTIMENTUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU, PARCĂRI  
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 29447 din data de 20.02.2025



## PROCES VERBAL - privind repartizarea locuinței construite din fondurile A.N.L.

Având în vedere ședința din data 20.02.2025 - privind repartizarea locuinței construite din fondurile ANL.

Ținând cont de art. 1 H.C.L. nr. 31/19.02.2025 - privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru acordarea de locuințe A.N.L. prin care - *Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevăzută în anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre,* au fost validați un număr de 13 de solicitanți.

La data repartiției, respectiv 20.02.2025 aveam disponibilă un număr de 1 locuințe ANL, respective 1 garsoniere.

În ordinea de prioritate rezultată ca urmare a punctajului obținut a primit repartiție pentru locuința din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe - 1 solicitant :

1. **Motoc Ciprian-Ioan - 79 puncte** - garsonieră situată în Făgăraș, str. Câmpului, bl. G, ap. 1, jud. Brașov;

La data repartizării locuinței pentru tineri, destinate închirierii solicitantul are obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces pentru o locuință construită din fondurile ANL printr-o declarație pe propria răspundere.

Alăturat prezentului proces-verbal atașez, **anexa nr. 1 - privind repartizarea locuinței construite din fondurile ANL.**

**Comisia :**

|                         |                        |                                                |
|-------------------------|------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Președinte</b>       | Harabagiu Gheorghe     | Direcția de Asistență Socială Făgăraș          |
| <b>Secretar</b>         | Ion Viorica            | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |
| <b>Membrii titulari</b> | Biza Radu- Stelian     | Consilier local                                |
|                         | Știrbu Cosmin-Gheorghe | Consilier local                                |
|                         | Popa Ovidiu-Nicolae    | Consilier local                                |
|                         | Aldea Iuliana          | Consilier local                                |
|                         | Boeriu Ioana- Versavia | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |
|                         | Ticu Petre             | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |
|                         | Stroia Simona          | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |

|                          |                          |                 |
|--------------------------|--------------------------|-----------------|
| <b>Membrii supleanți</b> | Centiu Magdalena-Florina | Consilier local |
|                          | Bogdan Ion               | Consilier local |





Anexa nr. 1

LA HEL 01/02/2025



la proces-verbal nr. 29447 din data de 20.02.2025

Lista- privind repartizarea locuințelor construite din fondurile A.N.L.

| Nr. ctr. | Adresa   | Bl | Ap |            | Numele si prenumele | Semnatura |
|----------|----------|----|----|------------|---------------------|-----------|
| 1        | Câmpului | G  | 1  | garsonieră |                     |           |

|                         |                        |                                                |
|-------------------------|------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Președinte</b>       | Harabagiu Gheorghe     | Direcția de Asistență Socială Făgăraș          |
| <b>Secretar</b>         | Ion Viorica            | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |
| <b>Membrii titulari</b> | Biza Radu- Stelian     | Consilier local                                |
|                         | Știrbu Cosmin-Gheorghe | Consilier local                                |
|                         | Popa Ovidiu-Nicolae    | Consilier local                                |
|                         | Aldea Iuliana          | Consilier local                                |
|                         | Boeriu Ioana- Versavia | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |
|                         | Ticu Petre             | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |
|                         | Stroia Simona          | Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș |

|                          |                          |                 |
|--------------------------|--------------------------|-----------------|
| <b>Membrii supleanți</b> | Centiu Magdalena-Florina | Consilier local |
|                          | Bogdan Ion               | Consilier local |