



# **CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ**

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020  
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

## **HOTĂRÂREA nr.273** **din data de 31 octombrie 2019**

-privind aprobarea ca oportună și de interes public local, achiziționarea imobilului – teren intravilan, în suprafață de 3.687 mp, înscris în CF 101405 Făgăraș, proprietatea S.C. CONCEFA S.A. Sibiu, situat în Făgăraș, Str. Plopului, imobil ce are destinația de "curți construcții"

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,** **întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Raportul Compartimentului Evidență patrimoniu nr. 69545/30.10.2019 și Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 69545/1/30.10.2019 prin care se propune aprobarea ca oportună și de interes public local, achiziționarea imobilului – teren intravilan, în suprafață de 3.687 mp, înscris în CF 101405 Făgăraș, proprietatea S.C. CONCEFA S.A. Sibiu, situat în Făgăraș, Str. Plopului, imobil ce are destinația de "curți construcții", precum și Anunțul de licitație transmis de către CITR SPRL Cluj-Napoca,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice, pentru comerț și agricultură, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, problemele minorităților, precum și al Comisiei de turism, relații externe și integrare europeană,

Având în vedere prevederile art. 129, alin.2, lit. c, art. 136, alin. 8 art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit.a, art. 197, art. 198, alin.1 și alin.2, art. 243, alin.1, lit.a, art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă ca oportună și de interes public local, achiziționarea imobilului -- teren intravilan, în suprafață de 3.687 mp, înscris în CF 101405 Făgăraș, proprietatea S.C. CONCEFA S.A. Sibiu, situat în Făgăraș, Str. Plopului, imobil ce are destinația de "curți construcții astfel:

- **imobil – teren intravilan, în suprafață de 3.687 mp, înscris în CF nr. 101405 Făgăraș, situat în Făgăraș, str. Plopului**

**Art.2:** Se aprobă participarea Municipiului Făgăraș la licitația organizată de către S.C. CONCEFA S.A. Sibiu prin lichidator judiciar CITR SPRL Cluj-Napoca, ce are ca obiect imobilul descris la art.1.

**Art.3:** Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumelor necesare participării la licitație.

**Art.4:** Se desemnează o persoană împuternicită de către Primarul Municipiului Făgăraș, să reprezinte instituția la licitația organizată de către proprietar.

**Art.5:** Se aprobă stabilirea destinației imobilului teren ca fiind parc de agrement.

**Art.6:** În situația adjudecării imobilului descris la art.1, de către Municipiul Făgăraș, se aprobă completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Făgăraș cu bunul adjudecat, precum și cu valoarea de achiziție a acestuia.

**Art.7:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Compartimentul evidență patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BIZA RADU STELIAN**

17/34



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
LAURA ELENA GIUNCA**

Hotărârea s-a adoptat cu **16 voturi pentru, 1 abținere, \_\_\_\_\_** împotriva

Consilieri în funcție - 19

Consilieri prezenți - 17

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- 1ex.Dosar de ședință
- 1ex.Colecție
- 1ex.Prefectură
- 1ex.Primar
- 1ex.Secretar general
- 1ex.Compartiment evidenta patrimoniu
- 1ex.Arhitect-șef
- 1 ex.Direcția Buget Finanțe
- 1 ex.Compartiment Relații cu Publicul, Arhivă
- 1 ex.Afișare

Cod: F-50

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2470/1/2/2/1/2, 2470/1/2/2/1/3, 2470/1/2/2/1/4, 2470/1/2/2/1/5	3.687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL  
 Geometria pentru acest imobil nu a fost g sit.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.687			2470/1/2/2/1/2, 2470/1/2/2/1/3, 2470/1/2/2/1/4, 2470/1/2/2/1/5	Teren construcții

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.  
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.1/20-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
21-02-2018

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator  
 DANIELA CIMPOIES  
 (parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)











CITR GROUP

Prețurile sunt exprimate în LEI și nu includ TVA. Se va aplica cota TVA din momentul vânzării.

Licitația va avea loc în data de 08.11.2019, ora 11:00, la sediul CITR SPRL Cluj-Napoca. În cazul bunurilor nevalorificate, licitația se va relua în data de 15.11.2019 respectiv 22.11.2019, la același preț, locație și oră.

Garanția de participare este de 10% din prețul de pornire fără TVA.

Garanția nu este purtătoare de TVA.

Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație se regăsesc în Caietul de sarcini aferent procedurii de valorificare.

Achiziționarea Caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație.

Documentația de înscriere la licitație va trebui depusă, până la ora 11:00 a zilei anterioare ședinței de licitație, la sediul lichidatorului judiciar sau la adresa de e-mail [andrei.besoiu@citr.ro](mailto:andrei.besoiu@citr.ro)

Cei interesați pot obține date suplimentare și informații pe platforma de vânzări a lichidatorului judiciar [sales.citr.ro](http://sales.citr.ro) - cod anunț CIT12188, la telefon 0737 888 997 sau la adresa de e-mail [andrei.besoiu@citr.ro](mailto:andrei.besoiu@citr.ro)



A.B.