



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



CONSILIUL LOCAL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

12

PROIECT

**HOTĂRÂREA NR.....
din data de**

- **privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,
întrunit în ședință ordinară,**

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș nr. 45437/1 din data de 21.06.2024 și Raportul Compartiment Resort nr. 45437 din data de 21.06.2024 al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări, privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Văzând avizul favorabil al comisiei _____

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj ,

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 44601/14.06.2024-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 44606/14.06.2024- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

În temeiul prevederilor art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Văzând prevederile art. 129, alin 2, lit. c, art 139, alin. 3, lit. g, art. 196 alin 1 lit. a, art. 197, art. 198, alin 1 și 2 și art. 243, alin 1, lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista finală de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, stabilită de Comisia de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L, prevazută în **anexa 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Lista prevazută la art.1 se va aduce la cunoștință publică, după aprobarea acesteia, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș.

Art. 3. Repartizarea locuințelor construite din fondurile ANL se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil.

Art. 4. La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș prin al Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**



**VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
JR. MARIAN LAVINIA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

SERVICIUL PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU, PARCĂRI
Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 înt. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 45437 din data de 21.06.2024

RAPORT COMPARTIMENT RESORT LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 44601/14.06.2024 -privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 44606/14.06.2024- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef serviciu- PATRIMONIU	Tănase Elena	21.06.2024	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	21.06.2024	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

SERVICIUL PARIMONIU

COMPARTIMENTUL CADASTRU, EVIDENȚĂ PATRIMONIU, PARCĂRI

Str. Republicii, nr. 5, TEL: 0040368402949 int. 103, FAX: 0040368402805

Nr. 45437 din data de 21.06.2024

REFERAT DE APROBARE

- privind aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin 3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, art. 14 , art.15, anexa nr. 11 din H.G. nr. 962/2001 actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Ținând cont de hotărârea nr. 14 din data de 27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Văzând avizul favorabil înaintat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin nr. 22399/15.02.2022 și înregistrat la UAT Făgăraș cu nr. 7207/21.02.2022,

Având în vedere Procesul-verbal nr. 44601/14.06.2024 -privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe ANL, anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal precum și procesul-verbal nr. 44606/14.06.2024- privind afișarea listelor în urma analizării dosarelor.

Ținând cont de cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri prin care să aprobarea listei finale cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

Anexa nr. 1 la HCL _____ din data de _____

Nr.	NR. DOSARE/INREGISTRATE	chrias / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intrt	sanat ate	vechim e	studii	Sit loc./social deosebită	venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Departajare zi/luna/an cerere
1	44107/10.06.2024	7	9	8	0	0	21	10	0	10	65	6108	27.02.2017
2	44211/11.06.2024	10	7	10	2	0	1	10	15	10	65	32838	08.03.2024
3	44196/11.06.2024	7	10	10	3	0	3	10	0	15	58	8442	08.03.2024
4	44215/11.06.2024	7	9	8	4	0	1	10	0	15	54	32620	07.03.2024
5	44246/11.06.2024	7	10	8	0	0	3	15	0	10	53	52138	20.09.2022
6	43671/05.06.2024	7	7	8	0	0	1	15	0	15	53	61522	12.12.2023
7	44313/12.06.2024	7	9	8	0	0	6	10	0	10	50	58199	10.11.2021
8	44411/12.06.2024	7	5	10	2	0	1	10	0	15	50	27409	23.01.2024
9	44129/11.06.2024	10	9	8	0	0	3	10	0	10	50	5748	01.03.2023



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 44606 din data de 14.06.2024

PROCES-VERBAL
DE AFIȘARE ÎNCHEIAT ASTĂZI 14.06.2024

Subsemnata Ion Viorica - consilier juridic în cadrul Serviciului Patrimoniu-Compartimentul cadastru, evidență patrimoniu, parcări, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională, am procedat astăzi, data de mai sus menționată, la afișarea la avizierul Primăriei din str. Republicii, nr. 3, a următorului:

1. Proces - verbal nr. 44601 din data de 14.06.2024 - privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L,

Contestațiile se pot depune la Registratura –Primăriei Făgăraș în termen de 7 zile de la afișarea listei, potrivit art. 5 din *H.C.L. nr 14/2022 -privind apobarea formei finale a criteriilor de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj*.

Afișarea s-a făcut în prezența:

ION VIORICA
LUPU ANGELA

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

Nr. crt.	Funcția și atribuția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Șef serviciu PATRIMONIU	Tănase Elena	14.06.2024	
2	Intocmit, Consilier juridic	Ion Viorica	14.06.2024	



Nr. 44601 din data de 14.06.2024

Proces-verbal
Încheiat azi 14.06.2024
-privind analizarea cererilor/dosarelor de locuințe pentru tineri, destinate
închirierii pentru acordarea de locuințe A.N.L.,

Comisia, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 259/29.01.2021- privind constituirea structuri pe specialități a membrilor comisiei de analizare a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și a comisiei de soluționare contestațiilor pentru acordarea de locuințe A.N.L, precum și cererile/dosarele privind schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii A.N.L., a fost convocată a se întruni pentru analizarea dosarelor cuprinzând cererile și documentele doveditoare ale solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii în conformitate cu Legea nr. 152/1998 și Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ,

Comisia și-a desfășurat activitatea în data de 14.06.2024 și a verificat cele 9 dosare depuse, stabilind lista de priorități prin aplicarea criteriilor stipulate de lege precum și de H.C.L. nr 14/27.01.2022 - privind aprobarea formei finale a criteriile de acces la locuințe și ierarhizarea prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor construite prin ANL în Municipiul Făgăraș precum și formularul de înscriere pe lista de prioritate la locuințe în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și actele justificative pentru probarea îndeplinirii criteriilor cadru de acces și de ierarhizare prin punctaj.

Din cele 9 dosare depuse, au fost admise un număr de 9 dosare, potrivit Listei de priorități pe care o anexăm la prezentul proces-verbal.

Lista de priorități în soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii va fii supusă aprobării Consiliului Local Făgăraș și va face parte integrantă din hotărârea de aprobare a listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii. Anterior aprobării acestea vor fi făcute publice, prin afișare, pe site-ul Primăriei Municipiului Făgăraș și la sediul Primăriei Municipiului Făgăraș. Contestațiile se vor formula în termen de 7 zile de la afișare. Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Președinte	D-na Sas Camelia Maria	Direcția de Asistență Socială Făgăraș
Secretar	D-na Ion Viorica	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
Membrii titulari	D-na Paicu Cornelia-Cristina	Consilier local
	D-na Cențiu Magdalena Florina	Consilier local
	D-na Aldea Iuliana	Consilier local
	Dl. Stengel Norbert	Consilier local
	D-na Hârtoagă Ioana	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	Dl. Ticu Petre	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș
	D-na Stroia Simona	Reprezentant a Primarului Municipiului Făgăraș

Membrii supleanți	Dl. Butunoiu Nicolae	Consilier local
	Dl. Biza Radu Stelian	Consilier local

Anexa nr. 1 la procesul verbal nr. 44601 din data de 14.06.2024

Nr.	NR. DOSARE/INREGISTRATE	chrias / tolerat	supraf	casat/ necasat	pers. Intret	sanat vechim ate	studii	Sit loc./social deosebită	venit/ membru	TOTAL	Nr. înreg.	Deportajare zi/luna/an cerere
1	44107/10.06.2024	7	9	8	0	0	21	10	0	65	6108	27.02.2017
2	44211/11.06.2024	10	7	10	2	0	1	10	15	65	32838	08.03.2024
3	44196/11.06.2024	7	10	10	3	0	3	10	0	58	8442	08.03.2024
4	44215/11.06.2024	7	9	8	4	0	1	10	0	54	32620	07.03.2024
5	44246/11.06.2024	7	10	8	0	0	3	15	0	53	52138	20.09.2022
6	43671/05.06.2024	7	7	8	0	0	1	15	0	53	61522	12.12.2023
7	44313/12.06.2024	7	9	8	0	0	6	10	0	50	58199	10.11.2021
8	44411/12.06.2024	7	5	10	2	0	1	10	0	50	27409	23.01.2024
9	44129/11.06.2024	10	9	8	0	0	3	10	0	50	5748	01.03.2023

1131

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]