



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

HOTĂRÂREA nr.
din data de

- privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „**Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov**” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „**Srijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**” – SMIS 334382

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ
întrunit în ședință extraordinară,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „**Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov**” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „**Srijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**”;

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Făgăraș cu nr. 34817/11.04.2025 și Raportul de specialitate nr. 34817/1/11.04.2025 al Serviciului implementare proiecte de finanțare, relații internaționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Făgăraș prin care se propune aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „**Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov**” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „**Srijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**”;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv:

În conformitate cu Ghidul solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor din Programul Asistență Tehnică 2021-2027, Prioritatea 2: Srijin pentru implementarea Strategiilor ITI prevăzute în cadrul Acordului de Parteneriat;

Urgența aprobării proiectului fiind dată de termenul de transmitere a documentațiilor în cadrul procesului de verificare al Autorității de Management pentru Programul Asistență Tehnică;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin. (2) , lit b) și lit c), art 139 alin. (3), lit.g) și lit. i) și art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Aprobă obiectivul de investiții și fișa de proiect cu titlul „**Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov**” (Anexa 1 la prezenta hotărâre) în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „**Srijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**”;

ART. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul implementare proiecte de finanțare, relații internaționale.

ART. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al Municipiului Făgăraș, în temeiul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Făgăraș, Instituției Prefectului Județului Brașov și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

Inițiator,
Primar
GHEORGHE SUCACIU

Vizat pentru legalitate,
Secretarul General al Municipiului
LAVINIA MARIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 34817/11.04.2025

REFERAT DE APROBARE

- privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „*Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov*” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „*Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate*” – SMIS 334382

Având în vedere Cererea de finanțare depusă de ASOCIAȚIA PENTRU DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ - ITI MICROREGIUNEA ȚARA FĂGĂRAȘULUI pentru implementarea proiectului cu titlul „*Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate*” în care UAT Municipiul Făgăraș deține calitatea de partener;

Luând în considerare faptul că prin proiectul mai sus menționat se asigură asistența tehnică necesară derulării activităților de implementare a Strategiei de Dezvoltare Durabilă Integrată a Microregiunii Țara Făgărașului;

În conformitate cu Ghidul solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor din Programul Asistență Tehnică 2021-2027, Prioritatea 2: Sprijin pentru implementarea Strategiilor ITI prevăzute în cadrul Acordului de Parteneriat;

Având în vedere Solicitarea de clarificare nr. 3/04.04.2025 înaintată de Autoritatea de Management pentru Programul Asistență Tehnică cu termen de răspuns 14.04.2025;

Ținând cont de faptul că proiectele de infrastructură sunt investiții publice de importanță strategică pentru Municipiul Făgăraș și Microregiunea Țara Făgărașului, care asigură creșterea calității vieții populației, iar asigurarea realizării acestora și prevenirea întârzierilor în implementare impun aprobarea în regim de urgență a unor măsuri de pregătire a documentațiilor necesare;

Luând în considerare faptul că pentru continuarea dezvoltării zonei Făgăraș și în vederea absorbției fondurilor europene în perioada 2021-2027 este necesară pregătirea portofoliului de proiecte prin elaborarea documentațiilor tehnico-economice necesare pregătirii și implementării unor proiecte de infrastructură din domenii de interes strategic regional/local;

Având în vedere oportunitatea implementării unui proiect în calitate de beneficiar în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 se propune aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „*Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov*” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „*Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate*”.

Față de cele de mai sus supunem spre analiză, verificare și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Cu considerație,

PRIMAR,
Gheorghe SUCACIU



Nr. 34817/1/11.04.2025

APROBAT,
PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

RAPORT DE SPECIALITATE

- privind aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „**Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov**” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „**Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**” – SMIS 334382

Având în vedere Cererea de finanțare depusă de ASOCIAȚIA PENTRU DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ - ITI MICROREGIUNEA ȚARA FĂGĂRAȘULUI pentru implementarea proiectului cu titlul „**Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**” în care UAT Municipiul Făgăraș deține calitatea de partener;

Luând în considerare faptul că prin proiectul mai sus menționat se asigură asistența tehnică necesară derulării activităților de implementare a Strategiei de Dezvoltare Durabilă Integrată a Microregiunii Țara Făgărașului;

În conformitate cu Ghidul solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor din Programul Asistență Tehnică 2021-2027, Prioritatea 2: Sprijin pentru implementarea Strategiilor ITI prevăzute în cadrul Acordului de Parteneriat;

Având în vedere Solicitarea de clarificare nr. 3/04.04.2025 înaintată de Autoritatea de Management pentru Programul Asistență Tehnică cu termen de răspuns 14.04.2025;

Ținând cont de faptul că proiectele de infrastructură sunt investiții publice de importanță strategică pentru Municipiul Făgăraș și Microregiunea Țara Făgărașului, care asigură creșterea calității vieții populației, iar asigurarea realizării acestora și prevenirea întârzierilor în implementare impun aprobarea în regim de urgență a unor măsuri de pregătire a documentațiilor necesare;

Luând în considerare faptul că pentru continuarea dezvoltării zonei Făgăraș și în vederea absorbției fondurilor europene în perioada 2021-2027 este necesară pregătirea portofoliului de proiecte prin elaborarea documentațiilor tehnico-economice necesare pregătirii și implementării unor proiecte de infrastructură din domenii de interes strategic regional/local, sens în care se atașează prezentului raport Planul de achiziții al proiectului „**Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**” care cuprinde și cheltuielile pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivului de investiții cu titlul „**Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov**”.

Având în vedere oportunitatea implementării unui proiect în calitate de beneficiar în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027, Serviciul implementare proiecte de finanțare, Relații internaționale propune aprobarea obiectivului de investiții și a fișei de proiect cu titlul „**Reabilitare, modernizare, extindere Spital Municipal Dr. Aurel Tulbure, Făgăraș, Jud. Brașov**” în vederea participării Municipiului Făgăraș în cadrul Programului Asistență Tehnică 2021 – 2027 cu proiectul „**Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Țara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate**”.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați și să hotărâți în consecință.

Cu considerație,

Avizat,
Director executiv
LUDU Daniel

| Nr. crt. | Funcția și atribuția | Nume și prenume | Data | Semnătura |
|----------|---|-----------------|------------|-----------|
| 1. | Șef serviciu implementare proiecte de finanțare, relații internaționale | PEPTEA Florina | 11.04.2025 | |
| 2. | Consilier | RUSU Alexandra | 11.04.2025 | |

FISĂ DE PROIECT

| TITLU PROIECT: „REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SPITAL MUNICIPAL DR. AUREL TULBURE, FAGARAS, JUD. BRASOV” | |
|---|---|
| Localizare | <ul style="list-style-type: none"> Municipiul Făgăraș |
| Beneficiar și posibili parteneri | <ul style="list-style-type: none"> UAT Municipiul Făgăraș |
| Justificarea nevoii | <ul style="list-style-type: none"> Infrastructura de sănătate din Municipiul Fagaras nu a fost adaptata la tehnologiile moderne, capacitatea sistemului sanitar fiind astfel una redusă în a satisface nevoile medicale ale pacienților din Municipiul Fagaras si din zonele adiacente; Nevoia de a avea un nivel de sănătate capabil să ofere servicii performante mai ales pentru cazurile de urgență și patologiiile cu un grad ridicat de mortalitate, precum și pentru a facilita accesul grupurilor vulnerabile la acest tip de asistență; |
| Obiective | <ul style="list-style-type: none"> Asigurarea accesului egal la sănătate prin dezvoltarea infrastructurii sanitare din Municipiul Făgăraș |
| Scurtă descriere / Activități | <p>Consolidarea, extinderea si modernizarea actualei infrastructuri, astfel încât să se asigure un impact semnificativ în ceea ce privește îmbunătățirea serviciilor de sănătate pe toate palierele, accesul larg la tratamente personalizate.</p> <p>INTERVENȚII PROPUSE:</p> <p>I. Construcții propuse pentru reabilitare / modernizare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modernizare Corp Spital Principal Existent Suprafață Construită 2440 mp Suprafață Construită desfășurată 11893 mp Regim de înălțime S+P+5 <p>II. Construcții Propuse pentru construire:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Constructie Bloc Functional Suprafață Construită 1681,26mp Suprafață Construită desfășurată 8403,07mp Regim de înălțime D+P+3+E Tehnic - Constructie CORP NOU INFECȚIOASE compus din 3 tronsoane (T1, T2 – comunica cu CORPUL PRINCIPAL, T3) Suprafață construită: ≈ 800 mp Suprafață construită desfășurată: ≈ 5.200 mp Regim de înălțime: D+P+4+Etaj Tehnic - Construire corp nou Morgă și Prosectură Suprafață construită: ≈ 500 mp Suprafață construită desfășurată: ≈ 500 mp Regim de înălțime: P - Construire corp nou clinică și cazare pentru personal medical Suprafață construită: ≈ 900 mp Suprafață construită desfășurată: ≈ 1800 mp Suprafață construită desfășurată cu cazare: ≈ 2700 mp Regim de înălțime: P+1 - Construire Stație pentru gaze medicale Suprafață construită: ≈ 100 mp Suprafață construită desfășurată: ≈ 100 mp Regim de înălțime: P - Construire Magazin pentru depozitare echipamente de întreținere incintă și spații pentru activități administrative diverse |

| | |
|--------------------|---|
| | <p>Suprafață construită: ≈ 250 mp Suprafață construită desfășurată: ≈ 250 mp Regim de înălțime: P - Cabine pază prefabricate 3 bucăți Suprafață construită: ≈ 18mp Suprafață construită desfășurată: ≈ 18 mp Regim de înălțime: P -Construire Heliport Suprafață Construită ≈ 2500 mp -Construire parcare Suprafață Construită ≈ 2000 mp Amenajare incintă</p> |
| Buget estimat | <ul style="list-style-type: none"> • 125,000,000.00 EUR |
| Surse de finanțare | <ul style="list-style-type: none"> • PROGRAMUL SĂNĂTATE (PS 2021-2027) |
| Termen realizare | <ul style="list-style-type: none"> • 2024-2027 |

Titlu proiect: „Sprijin pentru implementarea Strategiei ADI ITI Microregiunea Tara Făgărașului prin elaborarea documentațiilor tehnice necesare proiectelor integrate”
Cod SIMIS: 334382

Plan de achiziții
Partener Municipiul Făgăraș

| Nr. crt. | Titlu achiziție | Descriere achiziție | Tip achiziție | Tip procedură | Perioada | Valoare TVA (RON) | Valoare estimată fără TVA (RON) | Valoare totală estimată (RON) |
|----------|---|---|---------------|------------------------|----------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1 | Studiu de fezabilitate, Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și Proiect Tehnic | REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SPITAL MUNICIPAL DR. AUREL TULBURE, FAGARAS, JUD. BRASOV | Servicii | Licitație deschisă | iulie 2025-octombrie 2025 | 478,991.60 | 2,521.008.40 | 3,000,000.00 |
| 2 | Studiu de fezabilitate, Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și Proiect Tehnic | Construirea, închirierea/cumpărarea și reabilitarea/renovarea de locuințe sociale individuale accesibile pentru grupurile marginalizate, UAT Făgăraș. | Servicii | Procedură simplificată | iunie 2025-septembrie 2025 | 66,500.00 | 350,000.00 | 416,500.00 |
| 3 | Studiu de fezabilitate, Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și Proiect Tehnic | Înființarea unui centru comunitar de zi pentru persoanele defavorizate în vârstă în mun.Făgăraș | Servicii | Achiziție directă | iunie 2025-septembrie2025 | 39,915.97 | 210,084.03 | 250,000.00 |
| 4 | Studiu de fezabilitate, Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și Proiect Tehnic | Înființarea a unui centru comunitar integrat pentru copiii defavorizați în mun.Făgăraș, jud.Brasov. | Servicii | Achiziție directă | iunie 2025-septembrie 2025 | 39,915.97 | 210,084.03 | 250,000.00 |

Primar,
SUCACIU Gheorghe

