

Al Păruș
D. Tănuș
Cl. - pt. 26.04.2021

MUNICIPIUL FAGĂRAS
Nr. 34997
26.04.2021

Valeriu
28.04.2021

Te rog să
redactezi
un proiect de
HCL

Clara
Tănuș

Domnule Primar,

Subsemnatul Ghințuță George, cu domiciliul
stabil în Făgăraș, strada George Doja nr. 185, jud. Brașov,
rog să binevoită a dispune cumpărarea de către
Primăria Municipiului Făgăraș, sub formă de proprietate
a terenului în suprafață de 1400m², situat în stra-
da Cămpii: tabla 14, A656/1/2/28/1.

Mentionez, că terenul mai sus enunțat,
este proprietatea mea și este înscris în C.F.
106871 Făgăraș, document pe care-l anexez pre-
zentei cereri.

26-04-2021

Vă mulțumesc,

Tel. 0745767842

Ghințuță



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Fagaras

Nr. cerere	6720
Ziua	05
Luna	03
Anul	2021

Cod verificare
100098890212



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106871 Făgăraș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Brasov, Tarla 14, A656/1/2/28/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106871	1.400	Teren neimprejmuit; Delimitat prin tarusi de lemn. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
6720 / 05/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1708, din 02/12/2004 emis de JUDECATORIA FAGARAS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) STINIGUȚĂ GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de parlamentul Romaniei;		
B4	se notează faptul că imobilul de la A.1 se află sub incidența art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1
Act Administrativ nr. 00182, din 06/05/1999 emis de CJSIPT BRASOV-documentație cadastrală intocmită de persoană fizica autorizată, avizată de serviciul cadastru;		
B5	se mentionează că imobilul de la A.1 este înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	A1

C. Partea III. SARCINI .

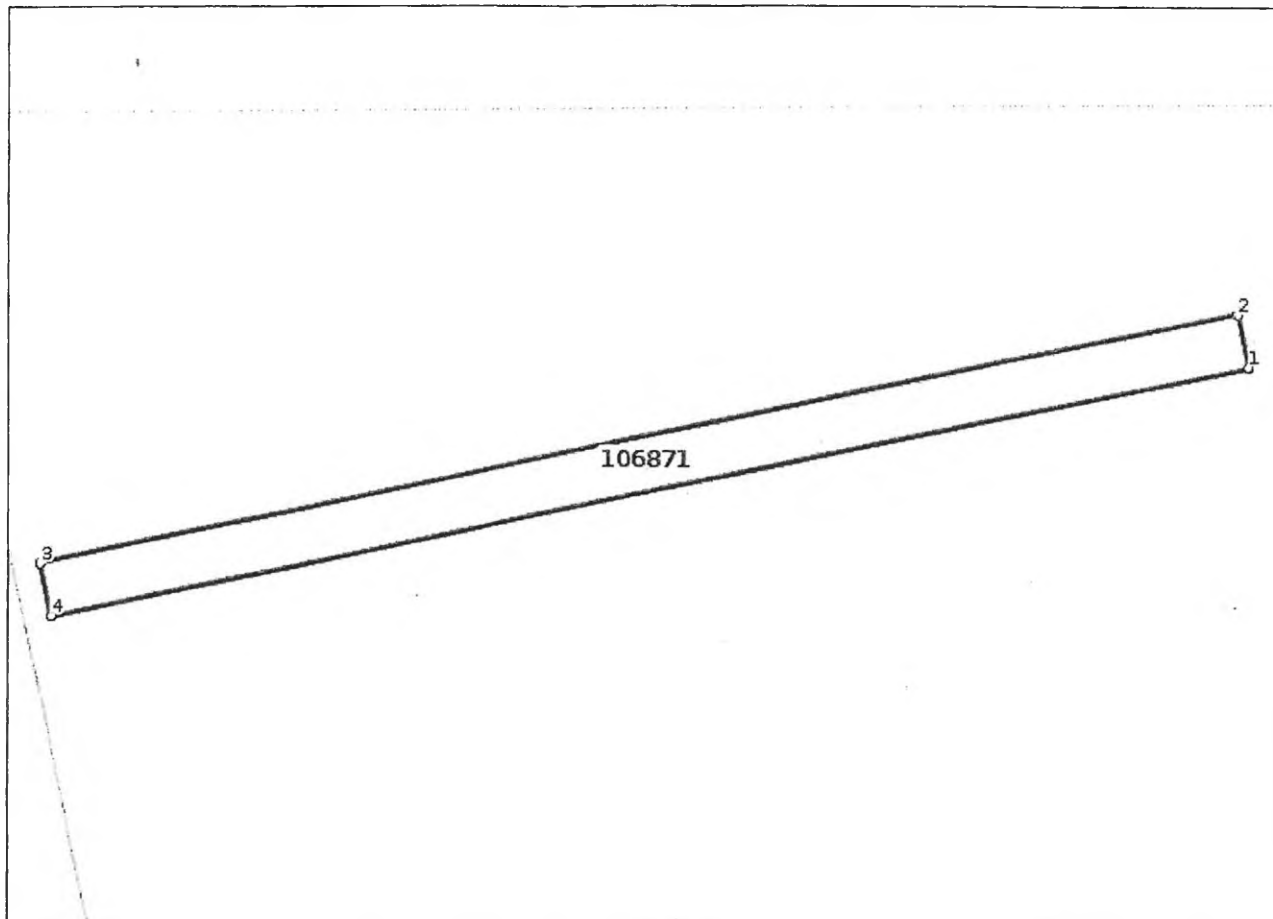
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106871	1.400	Delimitat prin tarusi de lemn. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	14	656/1/2/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.874
2	3	177.808
3	4	7.875
4	1	177.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.21030573360200/05-03-2021 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
19-04-2021

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ADRIANA COJOCARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)