

8

PROIECT
HOTĂRÂREA nr.

privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate nr. 58247/17.10.2024 precum și Referatul de aprobare nr. 58247/1/17.10.2024 privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024 cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024

Ținând seama de prevederile OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009, precum și de procesele verbale încheiate la terminarea lucrărilor realizate în Municipiul Făgăraș în perioada 2020-2024, respectiv PV de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 17.05.2023 și PV de recepție la terminarea lucrărilor nr. 7519 din 23.02.2022

Văzând avizul favorabil al Comisiei.....

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 7, lit. a, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197, art. 198, alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a, art. 286, alin. 4, art. 287, lit. b, art. 296, alin. 2 și Anexa nr. 4, pct. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă integrarea, atât cantitativ cât și valoric, a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024, în evidențele domeniului public al Municipiului Făgăraș, bunuri cuprinse în Anexa nr. 1, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor, atât cantitativ cât și valoric, a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024, în evidențele domeniului public al Municipiului Făgăraș, Anexa nr. Anexa nr. 1, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul patrimoniu și Direcția Buget-finanțe.

INITIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL
LAVINIA MARIAN





Nr. 58247/17.10.2024

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECT DE HOTĂRÂRE
A CONSILIULUI LOCAL FĂGĂRAȘ**

privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii calității infrastructurii rețelei de apă și canalizare a Municipiului Făgăraș în contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât și a celor private, obiectivul vizând îmbunătățirea standardelor de viață ale populației și a standardelor de mediu, în decursul timpului au fost executate lucrări și s-a intervenit cu lucrări de investiții atât asupra rețelei de apă cât și asupra rețelei de canalizare a Municipiului Făgăraș. Lucrările au fost executate atât de către Municipiul Făgăraș, investiții și lucrări în valoare de **4.557.819,35 lei**.

Ținând seama de Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009 încheiat în baza HCL nr. 21/2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și serviciului de canalizare către S.C. Apă Canal S.A. Sibiu,

Analizând prevederile:

1. OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, cu modificările și completările ulterioare
2. Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare
3. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare
4. Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 9/2009, respectiv:
 - art. 7 - "Bunurile de retur", care menționează faptul că sunt considerate bunuri de retur atât bunurile Autorității delegante necesare furnizării serviciilor existente puse la dispoziția Operatorului conform Contractului de delegare, precum și bunurile care vor fi construite și puse la dispoziția Operatorului pe întreaga durată a Contractului de delegare.
 - art.8 – "Sistemul bunurilor de retur", prevede că bunurile de retur care există sau care vor fi construite sau încorporate domeniului public de către autoritatea delegantă, constituie și vor constitui întregul patrimoniu al autorității delegante afectat serviciilor.
 - art. 16.1 – "Drepturile autorității delegante", care prevede la pct.5 faptul că, autoritatea delegantă are dreptul să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

- art. 18 – în care este menționat la pct. 18, faptul că este obligatoriu ca operatorul să transmită autorității delegante modificările de patrimoniu apărute, precum și situația patrimoniului public (atât cantitativ cât și valoric)

Luând în considerare:

- prevederile OUG nr. 57/2019, care în cuprinsul Anexei nr. 4 menționează categoriile de bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului, respectiv la pct.4 unde este prevăzut faptul că din categoria bunurilor ce aparțin domeniului public fac parte și rețelele de alimentare cu apă și canalizare
- Tabelul cuprinzând investițiile și lucrările de apă-canal executate de către Municipiul Făgăraș, înregistrat sub nr. 57683/14.10.2024, ce va face parte integrantă din hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș
- PV de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 17.05.2023 și PV de recepție la terminarea lucrărilor nr. 7519 din 23.02.2022

Propunem adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024.

**PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU**

NR. CRT.	FUNCȚIA ȘI ATRIBUȚIA	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA	SEMĂNĂTURA
1.	Arhitect Șef	LILIANA BOER	17.10.2024	
2.	— Sef Serv. patrimoniu	ELENA TĂNASE—		
3.	Consilier Serv. Patrimoniu	RADU STELEA		
4.	Director ec.	DAN LUDU		



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 58247/1/17.10.2024

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024.

Având în vedere necesitatea îmbunătățirii calității infrastructurii rețelei de apă și canalizare a Municipiului Făgăraș în contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât și a celor private, obiectivul vizând îmbunătățirea standardelor de viață ale populației și a standardelor de mediu, în decursul timpului au fost executate lucrări și s-a intervenit cu lucrări de investiții atât asupra rețelei de apă cât și asupra rețelei de canalizare a Municipiului Făgăraș. Lucrările au fost executate atât de către Municipiul Făgăraș, investiții și lucrări în valoare de **4.557.819,35 lei**.

Luând în considerare:

- prevederile OUG nr. 57/2019, care în cuprinsul Anexei nr. 4 menționează categoriile de bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului, respectiv la pct.4 unde este prevăzut faptul că din categoria bunurilor ce aparțin domeniului public fac parte și rețelele de alimentare cu apă și canalizare
- Tabelul cuprinzând investițiile și lucrările de apă-canal executate de către Municipiul Făgăraș, înregistrat sub nr. 57683/14.10.2024, ce va face parte integrantă din hotărârea Consiliului Local al Municipiului Făgăraș
- PV de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 17.05.2023 și PV de recepție la terminarea lucrărilor nr. 7519 din 23.02.2022

Propunem adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Făgăraș, privind integrarea și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Făgăraș a bunurilor rezultate din investiții și lucrări în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate pe domeniul public al Municipiului Făgăraș, în perioada 2020-2024, cu bunurile cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, înregistrată sub nr. 57683/14.10.2024.

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr. crt. 57.683 din 14.10.2024

PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS

GHEORGHE SUCACIU





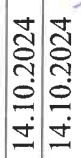
INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC
TABEL CU INVESTITIILE REALIZATE IN PERIOADA 2020-2024
LUCRARI DE APA CANAL - CANALIZARE PLUVIALA

Nr. crt	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz al dării in folosinta	Valoarea de inventar Cu TVA	Situatia juridica actuala
1	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Hurezului	Colector PVC ,SN8,Dn 315 mm, L=1639 ml.,colector PVC,SN 8,Dn 400, L=269 ml. Camin vizitare 2-2,5, Dn 1000 buc=38, Camin vizitare 2,5-3,	2023	1.215.318,53	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019

2	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Hurezului	Dn=1000, buc. 2 Camin vizitare 3-3,5 Dn 100 buc.=1 Separatoare de grasimi SH1, Q=150 l/s,	2023	11.943,16	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
3	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala str. Negoitu	Colector PVC ,SN8,Dn 315 mm, L=623 ml, Camin vizitare 0-2 Dn 1000 buc=9, Camin vizitare 2-2,5 Dn 1000, buc.=10, Camin vizitare 2,5-3 Dn 1000 buc=5, Camin vizitare 3-3,5, Dn 1000 buc=2.	2023	396.825,70	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
4	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Combinatului II	Colector PVC ,SN8,Dn 315 mm, L=1215 ml. Colector PVC SN8,Dn 400, L=697 ml Camin vizitare 0-2,00 Dn 1000, buc.= 22, Camin vizitare 2-2,5Dn 1000, buc.=6.	2023	1.217.866,37	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019

5	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Combinatului II	Separatoare de grasimi SH1, Q=250 l/s,	2023	11.943,16	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
6	1.1.8.7	Retea canalizare pluviala sos. Combinatului I	Colector PVC, SN8, Dn 315 mm, L=307 ml., colector PVC, SN 8, Dn 400, L=370 ml., Camin vizitare 0-2 Dn 1000 buc=7, Camin vizitare 2-2,5, Dn 1000, buc=9.	2023	431.221,51	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
7	1.1.8.7	Retea canalizare ape pluviale str. D-na Stanca II	Teava PE De 169 SN8, l=340 ml, PE De 200 SN 8, L=38 ml, PE De 315, SN8 L=39 ml, PE 400 SN 8 L=274 ml., PE De500, SN8, L=336 ml, Camine vizitare 1-1,5 ml Dn 1000 buc= 8, Camine vizitare 1,5-2,00 Dn 1000 buc= 5, Camine vizitare 2-2,5 ml Dn 1000 buc=1, Guri scurgere =41,	2023	1.272.700,92	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.7519 din 23.05.2023, AC nr. 77/2019

				Camine vizitare 1- 1,5 ml Dn 800 buc= 4, Camine vizitare 1,5-2,0 ml Dn 800 buc= 5, Camine vizitare 2- 3,00 ml Dn 800 buc= 8, Camine vizitare 3,0-4,5 Dn 800 buc= 9			

Nr. Crt.	Funcția și compartimentul	Numele și prenumele	Data	Semnatura
1	Arhitect șef / Arhitect șef	Boer Liliana	14.10.2024	
2.	Șef serviciu / Serviciu patrimoniu	Tanase Elena	14.10.2024	
3	Consilier tehnic / Compartiment locativ, parcare	Stelea Radu	14.10.2024	

Nr. 44440 din 06.05.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 17 din 06.05.2019

Urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, prin primar SUCACIU GHEORGHE cu sediul în județul BRAȘOV, municipiul Făgăraș, comuna-,sat, com.-, sectorul -, cod poștal 505200, strada Republicii nr.3, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon/fax: /-,e-mail:-înregistrată la nr. 44440 din 06.05.2019,

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire
ASFALTARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL
FĂGĂRAȘ

- L=17,84 km

pentru imobilul –teren și/sau construcții – situat în județul BRAȘOV, municipiul FĂGĂRAȘ, cod poștal 505200, cartierul Florilor, str.13 Decembrie, Negoiu, cartier Combinat, înscris în HG 972/2002

- lucrări în valoare de: 48.586.492,00 lei

- în baza documentației tehnice- DT pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), nr. 02/2019, elaborată de SC ROAD CONSTRUCT SRL, cu sediul în județul -, municipiul București, cod poștal 061626, strada 1 Mai nr.35, bl.C13A, sc.A, ap.8, respectiv de ing. Cristian Popina, arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect/conducător arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
Documentația tehnică –D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare –împreună cu toate avizele și acordurile obținute , precum și punctul de vedere /actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației D.T. –vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, –în temeiul prevederilor art.24 alin (1) , respectiv art.26 alin (1) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15') din Legea 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate , prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora .
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F16) la Inspectoratul în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare – autorizația de construire și documentația tehnică D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D) vizată spre neschimbare , împreună cu Proiectul Tehnic-P.Th. și Detaliile de execuție pentru

realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii , pe toată durata executării lucrărilor.

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri,ancadramente de gaturi , fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte ,inventar monetar ,ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației ,precum și Direcția județeană pentru cultură ,culte și patrimoniu cultural .

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. să transporte la – SC Salco Serv S.A., deșeurile rămase în urma executării lucrărilor de construcții – aviz nr. 4634/27.06.2018

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil “Panoul de identificare a investiției”.(vezi Anexa nr.8 la normele metodologice).

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație , să solicite prelungirea valabilității acesteia , cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. să prezinte “Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor

13. să solicite “Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut “Avizul de securitate la incendiu”

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului ,precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției .

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni, de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



ARHITECT ȘEF,
LILIANA BOER

SECRETAR
LAURA ELENA GIUNCA

INTOCMIT,
MIOARA PITICAȘ

Taxa de autorizare în valoare de - lei, a fost achitată cu chitanța nr. - din -
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____
însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea Autorizației de Construire
de la data de 06.05.2020 până la data de 05.05.2021

După această dată ,o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă ,solicitantul urmând să obțină , în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



ARHITECT ȘEF,
LILIANA BOER

SECRETAR GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA

INTOCMIT,
MIOARA PITICAȘ

Data prelungirii valabilității : 30.04.2020

Achitat taxa de : _____ lei , conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă .

Nr. crt. 57.683 din 14.10.2024

PRIMARUL MUNICIPIULUI FAGARAS
 GHEORGHE SUCACIU



INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC


**TABEL CU INVESTITIILE REALIZATE IN PERIOADA 2020-2024
LUCRARI DE APA CANAL - CANALIZARE PLUVIALA**

Nr. crt	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar Cu TVA	Situatia juridica actuala
1	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Hurezului	Colector PVC ,SN8,Dn 315 mm, L=1639 ml.,colector PVC,SN 8,Dn 400, L=269 ml. Camin vizitare 2-2,5 , Dn 1000 buc=38, Camin vizitare 2,5-3,	2023	1.215.318,53	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019

2	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Hurezului	Dn=1000, buc. 2 Camin vizitare 3-3,5 Dn 100 buc.=1 Separatoare de grasimi SH1, Q=150 l/s,	2023	11.943,16	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
3	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala str. Negoii	Colector PVC ,SN8,Dn 315 mm, L=623 ml, Camin vizitare 0-2 Dn 1000 buc=9, Camin vizitare 2-2,5 Dn 1000, buc.=10, Camin vizitare 2,5-3 Dn 1000 buc=5, Camin vizitare 3-3,5, Dn 1000 buc=2.	2023	396.825,70	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
4	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Combinatului II	Colector PVC ,SN8,Dn 315 mm, L=1215 ml. Colector PVC SN8,Dn 400, L=697 ml Camin vizitare 0-2,00 Dn 1000, buc.= 22, Camin vizitare 2-2,5Dn 1000, buc.=6.	2023	1.217.866,37	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019

5	1.1.8.7	Retea de canalizare pluviala sos. Combinatului II	Separatoare de grasimi SH1, Q=250 l/s,	2023	11.943,16	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
6	1.1.8.7	Retea canalizare pluviala sos. Combinatului I	Colector PVC ,SN8,Dn 315 mm, L=307 ml.,colector PVC,SN 8,Dn 400, L=370 ml., Camin vizitare 0-2 Dn 1000 buc=7, Camin vizitare 2- 2,5, Dn 1000 , buc= 9.	2023	431.221,51	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.1 din 17.05.2023, AC nr. 17/2019
7	1.1.8.7	Retea canalizare ape pluviale str. D- na Stanca II	Teava PE De 169 SN8, l=340 ml, PE De 200 SN 8, L= 38 ml, PE De 315, SN8 L=39 ml, _PE 400 SN 8 L=274 ml., PE De500, SN8, L=336 ml, Camine vizitare 1- 1,5 ml Dn 1000 buc= 8, Camine vizitare 1,5-2,00 Dn 1000 buc= 5, Camine vizitare 2- 2,5 ml Dn 1000 buc=1, Guri scurgere =41,	2023	1.272.700,92	Proprietatea Municipiului Fagaras Proces verbal de receptie Nr.7519 din 23.05.2023, AC nr. 77/2019

			Camine vizitare 1- 1,5 ml Dn 800 buc= 4, Camine vizitare 1,5-2,0 ml Dn 800 buc= 5, Camine vizitare 2- 3,00 ml Dn 800 buc= 8, Camine vizitare 3,0-4,5 Dn 800 buc= 9			

Nr. Crt.	Funcția și compartimentul	Numele și prenumele	Data	Semnatura
1	Arhitect șef / Arhitect șef	Boer Liliana	14.10.2024	
2.	Șef serviciu / Serviciu patrimoniu	Tanase Elena	14.10.2024	
3	Consilier tehnic / Compartiment locativ, parcare	Stelea Radu	14.10.2024	

1 Sos HUREZULUI

Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA: **primar, SUCACIU GHEORGHE**

NR.36614 din 17.05.2023

INVESTITOR: Primaria Municipiului Făgăraș, strada Republicii, nr. 3, cod poștal 505200, tel. 038402949, județul Brașov

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 01 din 17.05.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

ASFALTARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ - REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALA lucrări executate în cadrul Contractului nr.39381 din 13.07.2020, încheiat între Municipiul Făgăraș și Asocieria GEIGER TRANSILVANIA SRL și GEIRGER BRASOV SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - adresa administrativă - strazi aflate în intravilanul Municipiului
 - număr cadastral/număr topografic - conform extraselor CF
 - număr carte funciară - conform extraselor CF
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 17, eliberată de MUNICIPIUL FAGARAS la data de 06.05.2019, cu valabilitate până la data: 02.08.2023.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 17.05.2023 până la data: 17.05.2023, fiind formată din:

Președinte: BICA ADRIAN – Sef Serviciu Investiții – Mun. Făgăraș

Membri:(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

DAN IOAN – Consilier tehnic - Mun. Făgăraș

BOER LILIANA – Arhitect Șef- Mun. Făgăraș

PITICAS MIOARA – Consilier - Mun. Făgăraș

HEDEA DELIA – Consilier – Mun. Făgăraș

CÂMPEAN IOAN – Specialist – Mun. Făgăraș

GHEORGHIU GEORGIANA -Organizatia neguvernamentală a persoanelor cu handicap - Diakonia Făgăraș

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

COSMAN HORIA - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

ADRIAN VLAD - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

TEREBLECEA MARIUS – GEIGER BRAȘOV SRL – EXECUTANT

CRISTINA RADOIU – APA CANAL SIBIU S.A. – SUCURSALA FĂGĂRAȘ

FLORIN AMELIAN – ROAD CONSTRUCT SRL – PROIECTANT

5. Secretariatul a fost asigurat de PAUN BOGDAN- diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3,3.2,8.2,6.0, Autorizație nr. 00015716/2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate – rețea de canalizare pluviala pe strada Negoiu, Soseaua Combinatului Hurezului, Artera Combinatului(conform proiect nr.02/2019). ✓

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; NU ESTE CAZUL.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. – NU ESTE CAZUL.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. – NU ESTE CAZUL.

6.6. Perioada de garanție 36 de luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de S în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- respectarea autorizației de construire, a proiectului tehnic elaborat de SC ROAD CONSTRUCT SRL viz spre neschimbare și a normativelor tehnice în vigoare;
- lucrările corespund din punct de vedere cantitativ și calitativ sunt în conformitate cu contractul: nr. 39381 din 13.07.2020.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Întreținerea periodică a construcției prin executarea de revizii periodice, conform programului de urmărire timp, pentru menținerea într-o stare corespunzătoare a acesteia. Urmărirea comportării în exploatare a construcției, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor reprezintă acțiuni distincte, complementare se realizează prin grija proprietarului.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și - anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiatăzi 17.05.2023, în 4 exemplare.

11. Alte mențiuni NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție

Președinte:

BICA ADRIAN – Sef Serviciu Investiții – Mun. Făgăraș

Membri:

DAN IOAN – Consilier tehnic - Mun. Făgăraș

BOER LILIANA – Arhitect Șef- Mun. Făgăraș

PITICAS MIOARA – Consilier - Mun. Făgăraș

HEDEA DELIA – Consilier – Mun. Făgăraș

CÂMPEAN IOAN – Specialist – Mun. Făgăraș

GHEORGHIU GEORGIANA-Organizatia neguvernamentală a persoanelor cu handicap - Diakonia Făgăraș

Alți participanți:

CRISTINA RADOIU – APA CANAL SIBIU S.A. – SUCURSALA FĂGĂRAȘ

Proiectant:

FLORIN AMELIAN – ROAD CONSTRUCT SRL – PROIECTANT

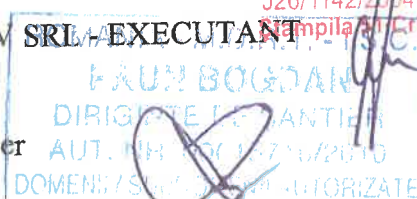
Executant:

COSMAN HORIA - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

ADRIAN VLAD - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

TEREBLECEA MARIUS – GEIGER BRAȘOV SRL – EXECUTANT

Secretar : PAUN BOGDAN – diriginte de santier



2 Str. NEGOIU

Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA: **primar SUCACIU GHEORGHE**

NR.36614 din 17.05.2023

INVESTITOR: Primaria Municipiului Făgăraș, strada Republicii, nr. 3, cod poștal 505200, tel. 038402949, județul Brașov

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 01 din 17.05.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

ASFALTARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ - REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALA lucrări executate în cadrul Contractului nr.39381 din 13.07.2020, încheiat între Municipiul Făgăraș și Asocierea GEIGER TRANSILVANIA SRL și GEIGER BRASOV SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - adresa administrativă - strazi aflate in intravilanul Municipiului
 - număr cadastral/număr topografic - conform extraselor CF
 - număr carte funciară - conform extraselor CF
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 17, eliberată de MUNICIPIUL FAGARAS la data de 06.05.2019, cu valabilitate până la data: 02.08.2023.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 17.05.2023 până la data: 17.05.2023, fi formată din:

Președinte: BICA ADRIAN – Sef Serviciu Investiții – Mun. Făgăraș

Membri:(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

DAN IOAN – Consilier tehnic - Mun. Făgăraș

BOER LILIANA – Arhitect Șef- Mun. Făgăraș

PITICAS MIOARA – Consilier - Mun. Făgăraș

HEDEA DELIA – Consilier – Mun. Făgăraș

CÂMPEAN IOAN – Specialist – Mun. Făgăraș

GHEORGHIU GEORGIANA-Organizatia neguvernamentală a persoanelor cu handicap - Diakonia Făgă

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

COSMAN HORIA - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

ADRIAN VLAD - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

TEREBLECEA MARIUS – GEIGER BRAȘOV SRL – EXECUTANT

CRISTINA RADOIU – APA CANAL SIBIU S.A. – SUCURSALA FĂGĂRAȘ

FLORIN AMELIAN – ROAD CONSTRUCT SRL – PROIECTANT

5. Secretariatul a fost asigurat de PAUN BOGDAN- diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3,3.2,8.2,6.0, Autorizație nr. 00015716/2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate – rețea de canalizare pluviala pe strada Negoiu, Soseaua Combinatului Hurezului, Artera Combinatului(conform proiect nr.02/2019).

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprins în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; NU ESTE CAZUL.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 prezentul proces-verbal. – NU ESTE CAZUL.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care NU ESTE CAZUL.

6.6. Perioada de garanție 36 de luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Său în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- respectarea autorizației de construire, a proiectului tehnic elaborat de SC ROAD CONSTRUCT SRL vizat spre neschimbare și a normativelor tehnice în vigoare;
- lucrările corespund din punct de vedere cantitativ și calitativ sunt în conformitate cu contractul: nr. 3938 din 13.07.2020.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Întreținerea periodică a construcției prin executarea de revizii periodice, conform programului de urmărire timp, pentru menținerea într-o stare corespunzătoare a acesteia. Urmărirea comportării în exploatare a construcției, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor reprezintă acțiuni distincte, complementare se realizează prin grija proprietarului.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și - anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 17.05.2023, în 4 exemplare.

11. Alte mențiuni NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție

Președinte:

BICA ADRIAN – Sef Serviciu Investiții – Mun. Făgăraș

Membri:

DAN IOAN – Consilier tehnic - Mun. Făgăraș

BOER LILIANA – Arhitect Șef- Mun. Făgăraș

PITICAS MIOARA – Consilier - Mun. Făgăraș

HEDEA DELIA – Consilier – Mun. Făgăraș

CÂMPEAN IOAN – Specialist – Mun. Făgăraș

GHEORGHIU GEORGIANA-Organizatia neguvernamentală a persoanelor cu handicap - Diakonia Făgăraș

Alți participanți:

CRISTINA RADOIU – APA CANAL SIBIU S.A. – SUCURSALA FĂGĂRAȘ

Proiectant:

FLORIN AMELIAN – ROAD CONSTRUCT SRL – PROIECTANT

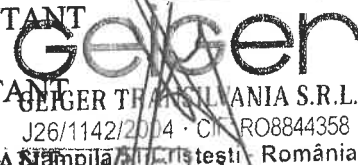
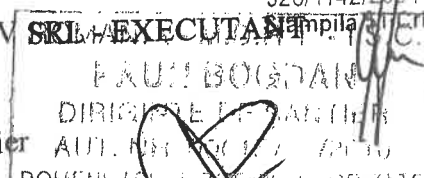
Executant:

COSMAN HORIA - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

ADRIAN VLAD - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

TEREBLECEA MARIUS – GEIGER BRAȘOV SRL – EXECUTANT

Secretar : PAUN BOGDAN – diriginte de santier



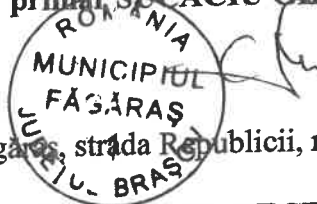
3 str COMBINATUL

Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGERA: **primar SUCACIU GHEORGHE**

NR.36614 din 17.05.2023

INVESTITOR: Primaria Municipiului Făgăraș, strada Republicii, nr. 3, cod poștal 505200, tel. 038402949, județul Brașov



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 01 din 17.05.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

ASFALTARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ - REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ lucrări executate în cadrul Contractului nr.39381 din 13.07.2020, încheiat între Municipiul Făgăraș și Asociera GEIGER TRANSILVANIA SRL și GEIGER BRASOV SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - adresa administrativă - strazi aflate în intravilanul Municipiului
 - număr cadastral/număr topografic - conform extraselor CF
 - număr carte funciară - conform extraselor CF
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 17, eliberată de MUNICIPIUL FAGARAS la data de 06.05.2019, cu valabilitate până la data: 02.08.2023.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 17.05.2023 până la data: 17.05.2023, fiind formată din:

Președinte: BICA ADRIAN – Sef Serviciu Investiții – Mun. Făgăraș

Membri:(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

DAN IOAN – Consilier tehnic - Mun. Făgăraș

BOER LILIANA – Arhitect Șef- Mun. Făgăraș

PITICAS MIOARA – Consilier - Mun. Făgăraș

HEDEA DELIA – Consilier – Mun. Făgăraș

CÂMPEAN IOAN – Specialist – Mun. Făgăraș

GHEORGHIU GEORGIANA-Organizatia neguvernamentală a persoanelor cu handicap - Diakonia Făgăraș

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

COSMAN HORIA - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

ADRIAN VLAD - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

TEREBLECEA MARIUS – GEIGER BRASOV SRL – EXECUTANT

CRISTINA RADOIU – APA CANAL SIBIU S.A. – SUCURSALA FĂGĂRAȘ

FLORIN AMELIAN – ROAD CONSTRUCT SRL – PROIECTANT

5. Secretariatul a fost asigurat de PAUN BOGDAN- diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3,3.2,8.2,6.0, Autorizație nr. 00015716/2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate – rețea de canalizare pluvială pe strada Negoiu, Soseaua Combinatul Hurezului, Artera Combinatului(conform proiect nr.02/2019).

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprins în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; NU ESTE CAZUL.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. – NU ESTE CAZUL.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi îndlaturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care NU ESTE CAZUL.

6.6. Perioada de garanție 36 de luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- respectarea autorizației de construire, a proiectului tehnic elaborat de SC ROAD CONSTRUCT SRL și a normativelor tehnice în vigoare;
- lucrările corespund din punct de vedere cantitativ și calitativ sunt în conformitate cu contractul: nr. 3938 din 13.07.2020.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
Întreținerea periodică a construcției prin executarea de revizii periodice, conform programului de urmărire timp, pentru menținerea într-o stare corespunzătoare a acesteia. Urmărirea comportării în exploatare a construcției, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor reprezintă acțiuni distincte, complementare se realizează prin grija proprietarului.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și - anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 17.05.2023, în 4 exemplare.

11. Alte mențiuni NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție

Președinte:

BICA ADRIAN – Sef Serviciu Investiții – Mun. Făgăraș

Membri:

DAN IOAN – Consilier tehnic - Mun. Făgăraș

BOER LILIANA – Arhitect Șef- Mun. Făgăraș

PITICAS MIOARA – Consilier - Mun. Făgăraș

HEDEA DELIA – Consilier – Mun. Făgăraș

CÂMPEAN IOAN – Specialist – Mun. Făgăraș

GHEORGHIU GEORGIANA-Organizatia neguvernamentală a persoanelor cu handicap - Diakonia Făgăraș

Alți participanți:

CRISTINA RADOIU – APA CANAL SIBIU S.A. – SUCURSALA FĂGĂRAȘ

Proiectant:

FLORIN AMELIAN – ROAD CONSTRUCT SRL – PROIECTANT

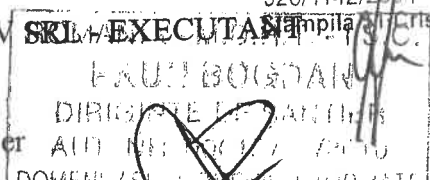
Executant:

COSMAN HORIA - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

ADRIAN VLAD - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

TEREBLECEA MARIUS – GEIGER BRAȘOV SRL – EXECUTANT

Secretar : PAUN BOGDAN – diriginte de șantier



Artera COMBINATULUI

Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA: primar, SUCACIU GHEORGHE

NR.36614 din 17.05.2023

INVESTITOR: Primaria Municipiului Făgăraș, strada Republicii, nr. 3, cod poștal 505200, tel. 038402949, județul Brașov



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 01 din 17.05.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

ASFALTARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ - REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALA lucrări executate în cadrul Contractului nr.39381 din 13.07.2020, încheiat între Municipiul Făgăraș și Asociera GEIGER TRANSILVANIA SRL și GEIGER BRASOV SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - adresa administrativă - strazi aflate în intravilanul Municipiului
 - număr cadastral/număr topografic - conform extraselor CF
 - număr carte funciară - conform extraselor CF
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 17, eliberată de MUNICIPIUL FAGARAS la data de 06.05.2019, cu valabilitate până la data: 02.08.2023.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 17.05.2023 până la data: 17.05.2023, fiind formată din:

Președinte: BICA ADRIAN – Sef Serviciu Investiții – Mun. Făgăraș

Membri:(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

DAN IOAN – Consilier tehnic - Mun. Făgăraș

BOER LILIANA – Arhitect Șef- Mun. Făgăraș

PITICAS MIOARA – Consilier - Mun. Făgăraș

HEDEA DELIA – Consilier – Mun. Făgăraș

CÂMPEAN IOAN – Specialist – Mun. Făgăraș

GHEORGHIU GEORGIANA-Organizatia neguvernamentală a persoanelor cu handicap - Diakonia Făgăraș

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

COSMAN HORIA - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

ADRIAN VLAD - GEIGER TRANSILVANIA SRL – EXECUTANT

TEREBLECEA MARIUS – GEIGER BRASOV SRL – EXECUTANT

CRISTINA RADOIU – APA CANAL SIBIU S.A. – SUCURSALA FĂGĂRAȘ

FLORIN AMELIAN – ROAD CONSTRUCT SRL – PROIECTANT

5. Secretariatul a fost asigurat de PAUN BOGDAN- diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3,3.2,8.2,6.0, Autorizație nr. 00015716/2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate – rețea de canalizare pluviala pe strada Negoiu, Soseaua Combinatului Hurezului, Artera Combinatului(conform proiect nr.02/2019).

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; NU ESTE CAZUL.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 prezentul proces-verbal. – NU ESTE CAZUL.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care NU ESTE CAZUL.

Nr. inventar: 107510104 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 10002/838 - din - 30.10.2023 Valoare de inventar: 2.222.703,27 Valoare de intrare: 2.222.703,27 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Retea canalizare Soseaua Hurezului Loc de folosinta: PRIMARIE Accesorii:	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2021 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2069
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	838/30.10.2023	Intrare in evidenta	1	2.222.703,27	0,00
Total rulaje				2.222.703,27	0,00
Sold				2.222.703,27	

Nr. inventar: 100022 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 10002/539 - din - 30.10.2023 Valoare de inventar: 7.925.621,85 Valoare de intrare: 2.697.192,48 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Soseaua Hurez (DJ 104C) - borna kilometrica 3+650 Loc de folosinta: Primarie-Constructii Drumuri Accesorii: L=1900,00 m l=6,50 m S=12350,00 m2 Îmbracaminte asfaltica Fundatie de balast Semne de circulatie: Trotuare: - dreapta(balast) L=1900m,l=1m,S=1900m2 - stânga(balast)L=1900m,l=1m,S=1900m2 - Zona verde L=1900m,l=2m,S=3800m2 - Canal pluvial L=1900m,l=50, sediu Protectia plantelor	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.3.7.2. - cu imbracaminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundatie supla
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 1997 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2022
	Durata normala de functionare: 300 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	539/30.10.2023	Intrare in evidenta	1	2.697.192,48	0,00
2	03/31.12.2023	Incarc inv Asfalt si moderniz dr de int loc PNDL P	1	5.228.429,37	0,00
Total rulaje				7.925.621,85	0,00
Sold				7.925.621,85	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV



MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro

Nr. 44440 din 06.05.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE Nr. 17 din 06.05.2019

Urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, prin primar SUCACIU GHEORGHE cu sediul în județul BRAȘOV, municipiul Făgăraș, comuna-,sat, com.-, sectorul -, cod poștal 505200, strada Republicii nr.3, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon/fax: /-,e-mail:-înregistrată la nr. 44440 din 06.05.2019,

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ: executarea lucrărilor de construire ASFALTARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

- L=17,84 km

pentru imobilul –teren și/sau construcții – situat în județul BRAȘOV, municipiul FĂGĂRAȘ, cod poștal 505200, cartierul Florilor, str.13 Decembrie, Negoiu, cartier Combinat, înscris în HG 972/2002

- lucrări în valoare de: 48.586.492,00 lei

- în baza documentației tehnice- DT pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), nr. 02/2019, elaborată de SC ROAD CONSTRUCT SRL, cu sediul în județul -, municipiul București, cod poștal 061626, strada 1 Mai nr.35, bl.C13A, sc.A, ap.8, respectiv de ing. Cristian Popina, arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect/conducător arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică –D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare –împună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere /actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației D.T. –vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție. după caz, –în temeiul prevederilor art.24 alin (1), respectiv art.26 alin (1) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15') din Legea 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva ELA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.16) la Inspectoratul în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic-P.Th. și Detaliile de execuție pentru

realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii , pe toată durata executării lucrărilor.

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri,ancadrame de goluri , fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte ,inventar monetar ,ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației ,precum și Direcția județeană pentru cultură ,culte și patrimoniu cultural .

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. să transporte la – SC Salco Serv S.A., deșeurile rămase în urma executării lucrărilor de construcții – aviz nr. 4634/27.06.2018

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil “Panoul de identificare a investiției”.(vezi Anexa nr.8 la normele metodologice).

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație , să solicite prelungirea valabilității acesteia , cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. să prezinte “Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor

13. să solicite “Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut “Avizul de securitate la incendiu”

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului ,precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției .

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni, de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU



ARHITECT ȘEF,
LILIANA BOER

SECRETAR
LAURA ELENA GIUNCA

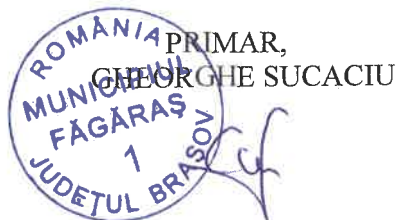
INTOCMIT,
MIOARA PITICAȘ

Taxa de autorizare în valoare de - lei, a fost achitată cu chitanța nr. - din -
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____
însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea Autorizației de Construire
de la data de 06.05.2020 până la data de 05.05.2021

După această dată ,o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă ,solicitantul urmând să obțină , în condițiile legii, o altă autorizație de construire.



PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

ARHITECT ȘEF,
LILIANA BOER

SECRETAR GENERAL
LAURA ELENA GIUNCA

Data prelungirii valabilității : 30.04.2020

Achitat taxa de : _____ lei , conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă .

5

**APROB
ADMITEREA
primar SUCACIU GHEORGHE**

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr.7519 din 23.02.2022

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției " **REABILITARE STRADA DOAMNA STANCA MUNICIPIUL FAGARAS** ", lucrari executate in cadrul contractului de achizitie publica de proiectare si lucrari nr. 20663/29.06.2018 incheiat intre **MUNICIPIUL FAGARAS** si **Asocierea S.C. CONSAL S.R.L. - S.C. BETACOPS S.R.L.** prin **Lider de Asociere S.C. CONSAL S.R.L.** pentru lucrarile de reabilitare a carosabilului si a contractului de lucrari nr. 75026/05.12.2019 incheiat intre **MUNICIPIUL FAGARAS** si **S.C.MONTREPCOM S.R.L.** pentru lucrarile de colectare si evacuare a apelor pluviale.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresă administrativă: municipiul Fagaras, judetul Brasov
- amplasament: strada Doamna Stanca (DN1)

2. Lucrările au fost executate în baza **AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE nr. 77/04.12.2019** cu valabilitate pana in **20.03.2022**, eliberata de municipiul Fagaras, avand ca obiect executarea lucrarilor de construire pentru: "Reabilitare strada Doamna Stanca Municipiul Fagaras".

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea in perioada 23.02.2022, fiind formată din:

Președinte comisie: BICA Adrian - presedinte comisie - Municipiul Fagaras - Sef Birou Investitii

Membri: ing. PITICAS Mioara - membru - Municipiul Fagaras - Consilier

ing. POPA Stefan - membru - S.C.SUBTERAN SERV.S.R.L. - Specialist

ing. BOER Ervin - membru - Municipiul Fagaras - Consilier

ing. STELEA Radu - membru - Municipiul Fagaras - Consilier

ing. GHETZ Ionut - membru - ISC, IJC Brasov - Inspector constructii

GHEORGHU Giorgiana - membru - DIAKONIA Fagaras

Au mai fost prezenți in calitate de invitati:

ing. PETCULESCU Adrian - invitat - Director Tehnic - S.C. CONSAL S.R.L. - executant

ing. TEREBLECEA Benedek Marius - invitat - Manager Proiect - S.C. CONSAL S.R.L. - executant

ing. POPESCU Ioan - invitat - Director General S.C. BETACOPS S.R.L. - proiectant

ing. PATRASCU Bogdan - invitat - Sef santier S.C.MONTREPCOM S.R.L. - executant

ing. COSMA Alexandru - invitat - COSMA ALEXANDRU SIMION P.F.A. invitat - proiectant

ing. RADOIU Cristina - invitat - Inginer Sef S.C. APA CANAL SIBIU S.A. Sucursala Fagaras

5. Secretariatul a fost asigurat de **ing. MARINESCU DAN NICOLAE** , diriginte de șantier autorizat în domeniile 2.3, 3.1, 5.4, 6, 7 autorizația nr. ISC 00016089/2010

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1 Lucrările au fost executate in baza proiectul tehnic nr.A572/218 intocmit de S.C. BETA COPS S.R.L. pentru lucrarile de reabilitare a carosabilului si a proiectului tehnic nr.02/2019 intocmit de COSMA ALEXANDRU SIMION P.F.A. pentru lucrarile de colectare si evacuare a apelor pluviale.

Pe fiecare zona mentionata inainte de executia sistemelor rutiere au fost facute verificari ale capacitatii portante.

Pe intreaga lungime a sectorului de drum reabilitat au fost pozate borduri prefabricate din beton.

S-a realizat racordarea cu strazile Narciselor, Crinului, Soldat Cr. Vasile si Vlad Tepes.

Au fost realizate marcaje rutiere si amplasate semnele de circulatie dispuse prin proiect.

2. Lucrari de evacuare a apelor pluviale (Instalatii sanitare)

Pozitia gurilor de scurgere a fost preluata din proiectul de sistematizare verticala. Gurile de scurgere sunt alcatuite pãrți prefabricate de material plastic, element de acoperire cu garnitură și capac cu ramă și grilaj din fontă pentru clasă de încărcare D 400 kN. Conductele pozate pe partea dreapta a strazii în sensul de merger spre Sibiu sunt din teava corugata din polietilena cu diametru exterior cuprins între De160 si De500 si clasa SN8.

Caminele de vizitare circulare în secțiune, sunt din beton prefabricat. Caminele existente din beton pozitionate în spatiul verde si care în urma lucrarilor de reabilitare au fost amplasate în partea carosabila au fost modificate conform proiect

Caminele din PVC existente care au ajuns în partea carosabila au fost înlocuite cu camine noi din beton prefabricat Dn800mm,

Caminele de vizitare pentru apele pluviale s-au realizat din inele prefabricate de beton cu Dn1000mm, fiind etansate.

Caminele de vizitare pentru canalizarea menajera au fost executate din inele prefabricate de beton impermeabil, cu Dn800mm.

Căminele din beton prefabricat sunt compuse din fundație de cămin cu cuneta, inel de cămin, inel conic de rezemare, capac de închidere a căminului din fier turnat și beton în rame rotunde, capac pentru clasa de circulabilitate D 400 kN, cu deschidere interioară de 625 mm, cu orificii de aerisire si posibilitate de zăvorâre.

6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma experizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate. În termenul de remediere, cuprinse în lista anexă nr. 1 la prezentul proces-verbal - (nu este cazul)

6.3 Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista anexă nr. 2 la prezentul proces-verbal - (nu este cazul)

6.4 Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, re-proiectări, refaceri de lucrări și altele - (nu este cazul)

6.5 Valoarea finală a lucrărilor executate este de 4.238.724,56 RON exclusiv TVA.

Din care : -3.175.726,50 RON exclusiv TVA - reabilitare carosabil str. D-na Stanca ;

-1.062.998,06 RON exclusiv TVA - reabilitare str. D-na Stanca - evacuare ape pluviale.

6.6 Perioada de garanție, conform contract, este de 8(opt) ani .

6.7 Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente, care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru

Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.) - (nu este cazul)

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide - admiterea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin - respectarea Autorizației de construire, a proiectului tehnic și a reglementărilor tehnice în vigoare

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri - instituirea comportării în exploatare conform HG 766/1997

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3(trei) file și 0 (zero) anexe numerotate, cu un total de 4(patru) file, a fost încheiat astăzi 23.02.2022, în 8 (opt) exemplare originale

11. Alte mențiuni - nu este cazul

COMISIA DE RECEPȚIE

BICA Adrian

PITICAS Mioara

POPA Stefan

BOER Ervin

STELEA Radu

GHETZ Ionut

LIPSE

GHEORGHIU Georgiana

INVITATI:

PETCULESCU Adrian

TEREBLECEA BENEDEK Marius

POPESCU Ioan

PATRASCU Bogdan

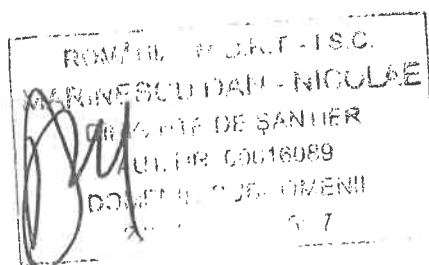
COSMA Alexandru

LIPSE

RADOIU Cristina

SECRETAR COMISIE DE RECEPȚIE

Ing. MARINESCU Dan Nicolae





Sediul social: Brasov, Calea Felicității, nr.73E, C.F. RO14873188 RC: 208/18/12002
 telefon: 0268.507558 fax: 0268.507559 mobil: 0728141111 e-mail: office@consalbrasov.ro

S.C. CONSAL S.R.L.
 Nr. lesire: **3/8**
 Data: **29.11.2021.**

CENTRALIZATOR
SITUATIE DE LUCRARI NR.9 - LA TERMINAREA LUCRARILOR - NOIEMBRIE 2021
REABILITARE STR. D-NA STANCA, MUNICIPIUL FAGARAS, JUD. BRASOV
CONTRACT NR. 20.663 / 29.06.2018

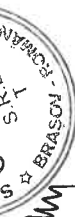
NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE CF. A.A. nr.2 (FARA TVA)	VALOARE CF. A.A. nr.3 (FARA TVA)	NR DS 3 (FARA TVA)	NCS DS 3 (FARA TVA)	NR DS 4 (FARA TVA)	NCS DS 4 (FARA TVA)	VALOARE ACTUALIZATA CU NR SI NCS (FARA TVA)	REALIZAT ANTERIOR	SIT. NR.9 NOIEMBRIE 2021	CUMULAT	REST DE EXECUTAT
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Proiectare	87,541.00	87,541.00					87,541.00	87,011.64	529.36	87,541.00	0.00
1.1	Servicii de proiectare tehnica	82,763.51	82,763.51					82,763.51	82,763.51	0.00	82,763.51	0.00
1.2	Servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului	4,777.49	4,777.49					4,777.49	4,248.13	529.36	4,777.49	0.00
2	Investitia de baza	2,534,384.97	3,166,443.84	619,209.08	619,133.82	396,737.90	391,115.69	3,160,746.37	2,810,863.74	207,348.67	3,018,212.41	142,533.96
2.1	Lucrari de drumuri	2,500,549.06	3,120,225.28	604,569.93	619,133.82	396,737.90	391,115.69	3,129,166.96	2,779,284.33	207,348.67	2,986,633.00	142,533.96
2.1.1	Lucrari pregatitoare	12,094.42	16,787.82	14,501.24				2,286.58	2,286.58	0.00	2,286.58	0.00
2.1.2	Terasamente carosabili	320,940.05	422,174.52	45,387.37				376,787.15	313,878.53	26,262.76	340,141.29	36,645.86
2.1.3	Structura rutiera reabilitata	803,712.51	1,038,703.06	137,217.58		245,150.03		656,335.45	618,204.61	7,606.85	625,811.46	30,523.99
2.1.4	Structura rutiera noua	725,109.06	882,416.44	11,973.10		141,917.20		728,528.14	726,998.66	1,346.36	728,345.02	181.12
2.1.5	Structura rutiera strada laterale	22,706.73	29,810.13			9,670.67		20,139.46	18,015.45	1,454.90	19,470.35	669.11
2.1.6	Terasamente trotuare noi	83,107.06	118,296.32	118,296.32				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.7	Structura trotuare noi	229,692.48	267,236.75	104,479.22				162,757.53	162,757.53	0.00	162,757.53	0.00
2.1.8	Terasamente trotuare reabilitate	21,007.37	30,713.41	30,713.41				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.9	Structura trotuare reabilitate	97,671.38	120,010.86	100,466.16				19,544.70	19,544.70	0.00	19,544.70	0.00
2.1.10	Scurgera apelor	14,542.65	16,864.16	16,864.16				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.11	Marceje si indicatoare rutiere	52,716.09	53,723.60					53,723.60	0.00	35,621.88	35,621.88	18,101.72
2.1.12	Semnalizare pe timpul executiei	117,249.24	123,488.21	24,671.37				98,816.84	67,655.37	3,128.20	70,783.57	28,033.27
	Lucrari suplimentare cf. DS 3 / 15.09.2021				619,133.82			619,133.82	530,141.18	60,613.75	590,754.93	28,378.85
2.1.13	Terasamente carosabi				26,472.58			26,472.58	26,419.17	0.00	26,419.17	53.41
2.1.14	Structura rutiera reabilitata				208,490.98			208,490.98	208,490.98	0.00	208,490.98	0.00
2.1.15	Structura rutiera noua				384,170.26			384,170.26	295,231.03	60,613.75	355,844.78	28,325.48
	Lucrari suplimentare cf. DS 4 / 15.10.2021							391,115.69	319,801.72	71,313.97	391,115.69	0.00
2.1.16	Structura rutiera reabilitata				241,675.91			241,675.91	236,349.87	5,326.04	241,675.91	0.00
2.1.17	Structura rutiera noua				139,906.26			139,906.26	83,451.85	56,454.41	139,906.26	0.00

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE CF. A.A. nr.2 (FARA TVA)	VALOARE CF. A.A. nr.3 (FARA TVA)	NR DS 3 (FARA TVA)	NCS DS 3 (FARA TVA)	NR DS 4 (FARA TVA)	NCS DS 4 (FARA TVA)	VALOARE ACTUALIZATA CONTRACT CU NR SI NCS (FARA TVA)	REALIZAT ANTERIOR	SIT. NR.9 NOIEMBRIE 2021	CUMULAT	REST DE EXECUTAT
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.18	Structura rutiera strazi laterale						9,533.52	9,533.52	0.00	9,533.52	9,533.52	0.00
2.2	Lucrari de terasamente aferente lucrari relocare retele de gaze	31,170.65	43,159.47	14,639.15				28,520.32	28,520.32	0.00	28,520.32	0.00
2.2.1	Lucrari de terasamente aferente lucrari de relocare retele gaze	31,170.65	43,159.47	14,639.15				28,520.32	28,520.32	0.00	28,520.32	0.00
2.3	Organizare de santier	2,665.24	3,059.09					3,059.09	3,059.09	0.00	3,059.09	0.00
2.3.1	Lucrari organizare de santier	2,665.24	3,059.09					3,059.09	3,059.09	0.00	3,059.09	0.00
	TOTAL EXCLUSIV TVA	2,621,925.97	3,253,984.94	619,209.08	619,133.82	396,737.90	391,115.69	3,248,287.37	2,897,875.38	207,878.03	3,105,753.41	142,533.96
	VALOARE TVA - 19%	498,165.93	618,257.12	117,649.73	117,635.43	75,380.20	74,311.98	617,174.60	387,108.43	38,496.83	426,605.28	27,081.45
	TOTAL INCLUSIV TVA	3,120,091.90	3,872,241.96	736,858.81	736,769.25	472,118.10	465,427.67	3,865,461.97	3,284,983.81	247,374.86	3,532,358.67	169,615.41
	VALOARE SUPUSA AJUSTARII CF. O.G.15/2021 SI A.A. nr. 4/28.09.2021								1,249,450.23	113,875.14	1,363,325.37	
	VALOARE AJUSTARE								144,229.07	13,321.02	157,550.09	
	TOTAL GENERAL, INCLUSIV AJUSTARE CF. O.G.15/2021 SI A.A. nr. 4/28.09.2021								3,042,104.45	221,199.05	3,263,303.50	
	VALOARE TVA - 19%								577,999.84	42,027.82	620,027.66	
	TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA								3,620,104.29	263,226.87	3,883,331.16	

*Nota : Nu se supune ajustarii cfval. serviciilor de asistenta tehnica, respectiv cval. lucrurilor executate anterior intrarii in vigoare a O.G. 15 / 2021 (in conformitate cu devizele situatiei de lucru)

EXECUTANT,
Asocierea S.C. CONSAL S.R.L. - S.C. BETA COPS S.R.L.
Lider de Asociere
S.C. CONSAL S.R.L.

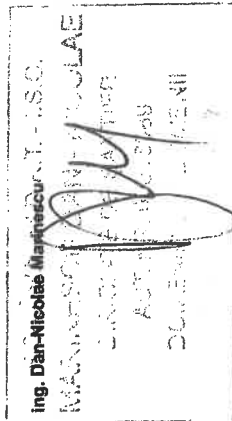
Director executiv,
ing. Adrian Petculescu



Director tehnic
ing. Livia Kubanda

Seif birou productie
ing. Alexandru Tatami

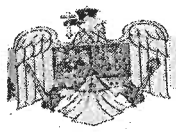
DIRIGINTE DE SANTIER



(Handwritten signature)

Nr. inventar: 107510217 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 10002/840 - din - 30.10.2023 Valoare de inventar: 1.272.700,92 Valoare de intrare: 1.272.700,92 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Canalizare ape pluviale str. Dna Stanca Loc de folosinta: Apa Canal -nepredate Accesorii:	Grupa: 1. CONSTRUCTII
	Codul de clasificare: 1.8.7. Conducte pentru canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: Martie - Anul: 2023 Data amortizarii complete: Luna: Martie - Anul: 2071
	Durata normala de functionare: 576 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	840/30.10.2023	Intrare in evidenta	1	1.272.700,92	0,00
Total rulaje				1.272.700,92	0,00
Sold				1.272.700,92	



Jr. 74692 din 04.12.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 77 din 04.12.2019

Urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ, prin primar SUCACTU GHEORGHE cu sediul în județul BRAȘOV, municipiul Făgăraș, comuna-,sat, com.-, sectorul -, cod poștal 505200, strada Republicii nr.3, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon/fax: /-,e-mail:-înregistrată la nr. 74692 din 03.12.2019,

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire
REABILITARE STRADA DOAMNA STANCA
MUNICIPIUL FAGARAS

- L= 1.130,40 ml
- Lățime parte carosabilă = 12,00 m

pentru imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul BRAȘOV, municipiul FĂGĂRAȘ, cod poștal 505200, strada Doamna Stanca, identificată prin CF 105295/Făgăraș, CF 10583/Făgăraș 4, CF 105835/Făgăraș, CF 105838/Făgăraș, CF 105837/Făgăraș, CF 105836/Făgăraș, CF 105847/Făgăraș, CF 105833/Făgăraș, CF 105852/Făgăraș și plan de situație

- lucrări în valoare de: 3.400.884,97 lei

- în baza documentației tehnice- DT pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), nr. A572/2018, Reabilitare strada Doamna Stanca, municipiul Făgăraș, elaborată de SC BETA COPS SRL, cu sediul în județul -, municipiul Bucuresti, sector 2, cod poștal 021764, strada Eufrosin Poteca nr. 24, bl.-, sc.-, ap.-, respectiv de ing. Daniel Smarandache, arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect/conducător arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale -, a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
Documentația tehnică –D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare –împreună cu toate avizele și acordurile obținute , precum și punctul de vedere /actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației D.T. –vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, –în temeiul prevederilor art.24 alin (1) , respectiv art.26 alin (1) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată
În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15¹) din Legea 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate , prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora .

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model nr. 10 Inspectoratul în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică D.T. (D.T.A.C+D.T.O.E/D.T.A.D) vizată și neschimbată, împreună cu Proiectul Tehnic-P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundamente de piatră cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să solicite executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale locale.

7. să transporte la - SC Salco Serv S.A., deșeurile rămase în urma executării lucrărilor de construcții - aviz nr. 5462/30.10.2018
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției". (vezi Anexa nr.8 la normele metodologice)
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu"
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni, de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

ARHITECT ȘEF,
LILIANA BOER

SECRETAR GENERAL,
LAURA ELENA GIUNCA

ÎNTOCMIT,
MIOARA PITICAȘ

Taxa de autorizare în valoare de - lei, a fost achitată cu chitanța nr. - din -

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate și neschimbată.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea Autorizației de Construire

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să o obțină în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,
GHEORGHE SUCACIU

ARHITECT ȘEF,
LILIANA BOER

SECRETAR
LAURA ELENA GIUNCA

Data prelungirii valabilității : _____
Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă .



Nr. 74692 c

Urm
sediul în jud
Republicii n
În c
construcții, r

- L= 1,1
- Lățime

pentru imobil
505200, strad
105835/Făgăra
105833/Făgăra

- lucrări

- în ba
(D.T.A.C.+D.T
SC BETA COI
Eufrosin Potec
semnătură, însc
184/2001 privin
evidența Filialei

CU PRIVIRE LA
Documentația teh
avizele și acordur
protecția mediului
Nerespectarea întoc
constituie infracți
din L

În conformitate cu
Directivei Consiliul
asupra mediului, în
de construire sui
modifi

B. Titularul auto
1. să anunțe data înce
F.14) la autoritatea adm
2. să anunțe data începer
Inspectoratul Teritorial
instalații aferente acestor