



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



PROIECT

**HOTĂRÂREA nr.....
din data de.....**

privind actualizarea cu rata inflatiei, comunicata de catre Institutul National de Statistica a
cuanumului redeventelor avand ca obiect concesionarea /inchirierea terenurilor si spatiilor
proprietatea publica/privata a Municipiului Fagaras pentru anul 2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ,

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu – Compartimentul cadastru, evidenta patrimoniu, parcari, nr. 25811/15.01.2025 si Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Fagaras nr. 25811/1/15.01.2025, prin care se propune actualizarea cu rata de inflatie, comunicata de catre Institutul de Statistica a cuantumului redeventelor avand ca obiect concesionarea /inchirierea terenurilor si spatiilor proprietate publica/privata a Municipiului Fagaras pentru anul 2025.

Văzând avizul favorabil al comisiei _____

Tinand seama de Rata de inflatie comunicata de Institutul National de Statistica, cu nr.43 din data de 14.01.2025 si inregistrata la UAT Fagaras cu nr.25730/15.01.2025 si avand in vedere clauzele contractuale cuprinse in contractele de concesiune/inchiriere incheiate de catre Municipiul Fagaras care prevad ca anual, in luna ianuarie a anului in curs, redeventa/chiria, se actualizeaza cu rata inflatiei inregistrata la sfarsitul anului.

Vazand prevederile art.129, alin.(2), lit c, art. 139, alin.(1), art.196, alin (1), lit.a, art.197, art.198, alin.(1) si (2) si art.243, alin (1), lit a, art.302, din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

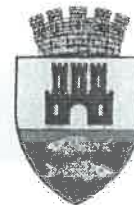
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei comunicata de Institutul National de Statistica cu 5,59% a cuantumului redeventelor avand ca obiect concesionarea /inchirierea terenurilor si spatiilor proprietatea publica/privata a Municipiului Fagaras incepand cu data de 01.01.2025.

Art. 2. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Făgăraș, prin Serviciul patrimoniu – Compartiment cadastru, evidenta patrimoniu, parcari.

Inițiator
Primar
GHEORGHE SUCACIU

Vizat legalitate
Secretar General
Jr.LAVINIA MARIAN



Nr. înregistrare 25811 /15.01.2025

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE
HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

- privind actualizarea cu rata inflatiei, comunicata de catre Institutul National de Statistica a cuantumului redeventelor avand ca obiect concesionarea /inchirierea terenurilor si spatiilor proprietatea publica/privata a Municipiului Fagaras pentru anul 2025.

Tinand seama de Rata anuala de inflatie comunicata de Institutul National de Statistica cu nr. 43 din 14.01.2025 si inregistrata la UAT Fagaras cu nr. 25730/15.01.2025 si avand in vedere clauzele contractuale cuprinse in contractele de concesiune/inchiriere incheiate de catre Municipiul Fagaras care prevad ca anual, in luna Ianuarie a anului in curs , redeventa/chiria, se actualizeaza cu rata inflatiei inregistrata la sfarsitul anului, din proprietatea sau administrarea Municipiului Fagaras.

Chiria astfel stabilita, se actualizeaza anual cu rata de inflatie, comunicata de catre Institutul National de Statistica pentru anul anterior.

In data de 14.01.2025, Institutul National de Statistica a comunicat, rata de inflatie de 5,59% pentru anul 2024

Avand in vedere cele mentionate mai sus, supunem spre analiza si aprobare prezentul referat in scopul adoptarii unei hotarari de consiliu local, care sa aprobe:

Actualizarea cu rata inflatiei pe anul 2025 comunicata de Institutul National de Statistica, pentru urmatoarele coduri: 5001 - Contracte inchiriere spatiu, 5004 - Contracte concesionare spatiu, 4002 - Contracte concesionare teren, 4009 - Contracte inchiriere teren,

Nr.crt	Întocmit, Funcția	Nume si Prenume	Data	Semnătură
1.	Sef Birou Patrimoniu	Elena Tanase	15.01.2025	
2.	Referent	Angela Lupu		

Cod:F- 16



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040368 402 949, Fax: 0040368 402 805
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: secretariat@primaria-fagaras.ro



Nr. 25811/1 din 15.01.2024

REFERAT DE APROBARE

A PRIMARULUI MUNICIPIULUI FĂGĂRAȘ

- privind actualizarea cu rata inflatiei, comunicata de catre Institutul National de Statistica a cuantumului redeventelor avand ca obiect concesionarea /inchirierea terenurilor si spatiilor proprietatea publica/privata a Municipiului Fagaras pentru anul 2025

Tinand seama de Rata anuala de inflatie comunicata de Institutul National de Statistica cu nr. 43 din 14.01.2025 si inregistrata la UAT Fagaras cu nr. 25730/15.01.2025 si avand in vedere clauzele contractuale cuprinse in contractele de concesiune/inchiriere incheiate de catre Municipiul Fagaras care prevad ca anual, in luna Ianuarie a anului in curs , redeventa/chiria, se actualizeaza cu rata inflatiei inregistrata la sfarsitul anului, din proprietatea sau administrarea Municipiului Fagaras.

Chiria astfel stabilita, se actualizeaza anual cu rata de inflatie, comunicata de catre Institutul National de Statistica pentru anul anterior.

In data de 14.01.2025, Institutul National de Statistica a comunicat, rata de inflatie de 5,59% pentru anul 2024

Avand in vedere cele mentionate mai sus, supunem spre analiza si aprobare prezentul referat in scopul adoptarii unei hotarari de consiliu local, care sa aprobe:


Actualizarea cu rata inflatiei pe anul 2025 comunicata de Institutul National de Statistica, pentru urmatoarele coduri: 5001 - Contracte inchiriere spatiu, 5004 – Contracte concesionare spatiu, 4002 - Contracte concesionare teren, 4009 – Contracte inchiriere teren,

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU

Nr. 25730 / 15.01.2025

IPC

Expedito Alexandra Iuga <Alexandra.iuga@brasov.insse.ro>
Destinatar secretariat@primaria-fagaras.ro <secretariat@primaria-fagaras.ro>
Data 2025-01-14 12:53

 Primaria Fagaras.pdf (~493 KO)

Bună ziua!

În atașament aveți cererea dorită!!

O zi ușoară!

Alexandra Solomon
Directia Județeană de Statistică Brașov
Str. 1 Mai, Nr. 47, Brașov
Compartimentul coordonare, sinteză, diseminare și relații cu publicul
e-mail: alexandra.iuga@brasov.insse.ro

Telefon: 0732-055115, fax 0268-419093

This email was scanned by Bitdefender



Către
Primăria Făgăraș

Indicele prețurilor de consum și rata inflației pentru perioada solicitată:

Perioada curentă	Perioada de referință	Indicele prețurilor de consum -%-	Rata inflației -%-
Anul 2024	Anul 2023	105,59	5,59
Decembrie 2024	Decembrie 2023	105,14	5,14

Conform adresei nr. 22137 din 16.02.2001 a Institutului Național de Statistică vă informăm că nu facem calcule de actualizare privind sume bănești. În continuare, vă vom prezenta modelul de calcul.

Model de calcul pentru reactualizare:	Formula de calcul	Exemplu pentru $S_0 = 10.000.000$ lei vechi = 1.000 lei
- folosind indicele prețurilor de consum	$\frac{S_0 \times IPC}{100} = S_1$	$\frac{1.000 \times 105,59}{100} = 1055,9$
- folosind rata inflației	$S_0 + \frac{S_0 \times RI}{100} = S_1$	$1.000 + \frac{1.000 \times 5,59}{100} = 1055,9$

S_0 = suma pe care doriți să o actualizați; RI = rata inflației; S_1 = suma actualizată; IPC = indicele prețurilor de consum

Cu deosebită considerație

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,

MIHAELA PÂTEA

Nr. crt.	Atribuția	Numele și prenumele			Data	Semnătura		
1.	Intocmit	Alexandra Solomon	Nr. pag	1	Nr. ex.	1	14.01.2025	
2.	Verificat	Raluca Munteanu					14.01.2025	